

1.250.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa ideal para particulares e inversores en venta en Vilassar de Dalt

España » Barcelona » Maresme » Vilassar de Dalt » 08339

**5** Dormitorios    **3** Baños    **364m<sup>2</sup>** Plano    **2.373m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.250.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa ideal para particulares e inversores en venta en Vilassar de Dalt

España » Barcelona » Maresme » Vilassar de Dalt » 08339

**5** Dormitorios      **3** Baños      **364m<sup>2</sup>** Plano      **2.373m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Casa a 4 vientos a reformar en venta en Vilassar de Dalt, ideal para familias que deseen contar con mucho terreno exterior o para inversores.

Le presentamos esta estupenda vivienda situada a escasos metros del centro del pueblo de Vilassar de Dalt, con una comunicación excelente por carretera y todos los servicios a mano.

Se trata de una casa que puede atraer tanto a inversores como a particulares, ya que la finca se podría dividir en 4 parcelas para construir 4 casas. También se puede reformar la vivienda que hay actualmente y disfrutar de alrededor de 2373 m<sup>2</sup> de jardín.

El jardín se compone de varias zonas amplias, con sol todo el día, una gran piscina, una construcción anexa con barbacoa y zona chill-out, una sala anexa y una pista de frontón.

La casa principal se distribuye en 3 niveles. En la planta baja, encontramos un garaje para 2 coches y varias zonas polivalentes con gimnasio y zona de vestidor.

La primera planta consta de un distribuidor, un salón-comedor con salida a terraza y jardín, una cocina office y lavandería. Por otro lado, la zona de noche ofrece 2 dormitorios individuales, un baño completo y un dormitorio en suite con baño y vestidor.

La segunda planta alberga 2 dormitorios dobles, un baño y una buhardilla.

Se trata de una vivienda con mucho potencial a nivel de explotación, tanto para quienes buscan una casa con un gran jardín, como para aquellos que quieran invertir en una propiedad.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información.



[lucasfox.es/go/mrs23732](https://lucasfox.es/go/mrs23732)

Vistas a las montañas, Vistas al mar, Jardín, Pista de tenis, Garaje privado, Gimnasio, Luz natural, Suelos de mármol, A renovar, Alarma, Armarios empotrados, Barbacoa, Calefacción, Cerca de los colegios internacionales, Cerca del transporte público, Chimenea, Cocina equipada, Exterior, Lavadero, Se aceptan mascotas, Trastero, Vistas, Zona chill-out

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.250.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa ideal para particulares e inversores en venta en Vilassar de Dalt

España » Barcelona » Maresme » Vilassar de Dalt » 08339

**5** Dormitorios      **3** Baños      **364m<sup>2</sup>** Plano      **2.373m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España