

610.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa de pueblo en excelentes condiciones en venta en el centro de Premià de Mar

España » Barcelona » Maresme » Premià de Mar » 08330

4                    3                    230m<sup>2</sup>    190m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España



610.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa de pueblo en excelentes condiciones en venta en el centro de Premià de Mar

España » Barcelona » Maresme » Premià de Mar » 08330

**4** Dormitorios      **3** Baños      **230m<sup>2</sup>** Plano      **190m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Casa con jardín en venta en el centro histórico de Premià de Mar, con todos los servicios a mano y a unos pasos de la estación y playas.

Fantástica casa con jardín en venta en el centro histórico de Premià de Mar, con todos los servicios a pie de calle.

Le presentamos esta fabulosa casa de tres plantas, con jardín, tres dormitorios, tres baños, sala polivalente, despacho y terraza con vistas. Existe la posibilidad de conseguir un cuarto dormitorio. Asimismo, dispone de una plaza de garaje a escasos metros de la casa y alquilar otras dos plazas de aparcamiento.

La planta baja se compone de recibidor, cocina office, baño de cortesía, salón-comedor grande y salida a jardín, donde se puede construir una piscina o bien una vivienda anexa de más de 30 m<sup>2</sup>.

En la primera planta encontramos la zona de noche, con dos dormitorios dobles, baño completo y suite principal con baño completo.

Finalmente, en la segunda planta tenemos una sala polivalente con techos altos con posibilidad de hacer un altillo, una habitación destinada a despacho y, por último, una gran terraza con vistas al jardín, al pueblo y al mar.

Sin duda alguna, se trata de una gran propiedad por sus características, ubicación y gran potencial.

Póngase en contacto con nosotros para más información.



[lucasfox.es/go/mrs24853](https://lucasfox.es/go/mrs24853)

Jardín, Terraza, Luz natural, Techos altos, Aparcamiento, Acceso habilitado para sillas de ruedas, Aire acondicionado, Armarios empotrados, Balcón, Biblioteca, Calefacción, Cerca del transporte público, Cocina equipada, Cuarto de juegos, Exterior, Parque infantil, Se aceptan mascotas, Trastero, Ventanas de doble acristalamiento, Vistas, Zona chill-out

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

610.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa de pueblo en excelentes condiciones en venta en el centro de Premià de Mar

España » Barcelona » Maresme » Premià de Mar » 08330

**4**      **3**      **230m<sup>2</sup>**    **190m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España