

850.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

## Masía de 8 dormitorios con vistas al mar en venta en Cabrera de Mar, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Cabrera de Mar » 08349

8                    5                    530m<sup>2</sup>                    3,500m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Construidos    Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

**850.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado**

## **Masía de 8 dormitorios con vistas al mar en venta en Cabrera de Mar, Barcelona**

España » Barcelona » Maresme » Cabrera de Mar » 08349

**8** Dormitorios      **5** Baños      **530m<sup>2</sup>** Construidos      **3,500m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

### **Masía histórica de 475 m<sup>2</sup> con vistas al mar y un excelente potencial de reforma sobre una parcela de 3.000 m<sup>2</sup> en Cabrera de Mar, a solo 25 minutos de Barcelona.**

Esta magnífica masía del siglo XVII se ubica en una ladera cerca del pueblo, ofreciendo unas vistas impresionantes al mar Mediterráneo. Se distribuye en 3 plantas y ofrece un gran potencial de reforma, habiendo sido renovada por última vez en la década de los 50.

En la planta baja, la entrada principal conduce a un gran vestíbulo de entrada. A partir de aquí, pasamos a un salón con chimenea de leña, un comedor, un baño de cortesía y una sala de estar adicional o biblioteca. En la parte trasera de la vivienda se sitúa la cocina, la zona del servicio/lavandería y un baño.

Por la escalera principal o la del servicio subimos a la primera planta, que actualmente consta de 8 dormitorios dobles y 2 baños, aunque esta distribución podría modificarse con bastante facilidad. La segunda planta ofrece un ático espacioso que podría convertirse en otro dormitorio y baño.

En el exterior, el jardín, plano en su mayoría, disfruta de una terraza en frente de la vivienda que se utiliza como espacio de estacionamiento, un porche, una zona de barbacoa y una piscina (también para reformar).

Como está orientada al sureste, la vivienda recibe mucho sol y se encuentra a poca distancia del centro del pueblo. Barcelona ciudad está a menos de 25 minutos en coche y hay una amplia playa de arena a solo 5 minutos en coche.

La vivienda ofrece un excelente potencial para convertirse en una casa rural o reformarse como casa familiar.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o concertar una visita.



[lucasfox.es/go/mrs26134](https://lucasfox.es/go/mrs26134)

Vistas a las montañas, Vistas al mar, Jardín, Piscina, Características de época, Luz natural, Techos altos, Aparcamiento, A renovar, Barbacoa, Cerca de los colegios internacionales, Cerca del transporte público, Chimenea, Lavadero, Se aceptan mascotas

### **Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

850.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

## Masía de 8 dormitorios con vistas al mar en venta en Cabrera de Mar, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Cabrera de Mar » 08349

**8** Dormitorios    **5** Baños    **530m<sup>2</sup>** Construidos    **3,500m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España