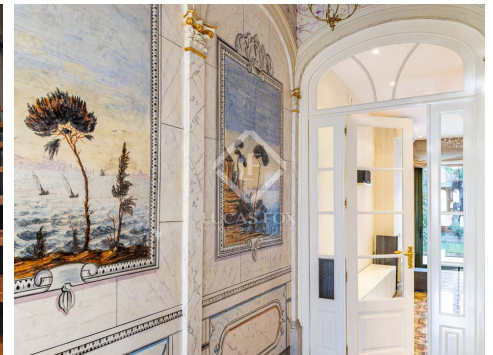
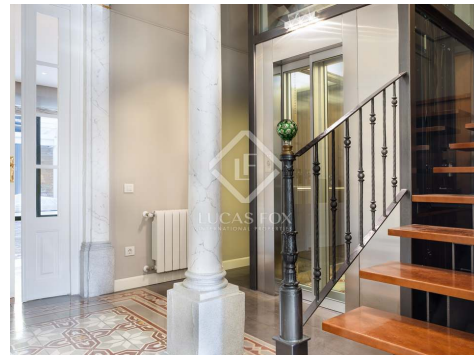
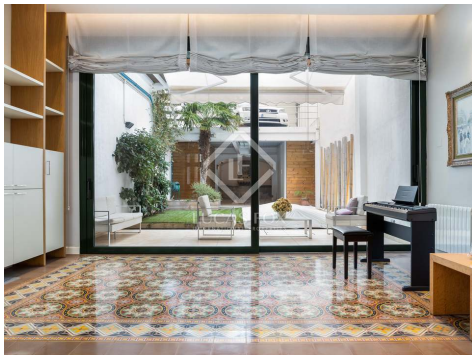


€1,200,000 Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Casa de pueblo modernista en excelentes condiciones con piscina, vistas y garaje privado en venta en El Masnou

España » Barcelona » Maresme » El Masnou » 08320

4 Dormitorios    5 Baños    357m<sup>2</sup> Construidos    166m<sup>2</sup> Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

€1,200,000 Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Casa de pueblo modernista en excelentes condiciones con piscina, vistas y garaje privado en venta en El Masnou

España » Barcelona » Maresme » El Masnou » 08320

**4** Dormitorios    **5** Baños    **357m<sup>2</sup>** Construidos    **166m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Casa de pueblo modernista en el corazón de El Masnou, con una reforma reciente de alta calidad, piscina, garaje y ascensor.

Esta fantástica casa de pueblo se ubica en el casco antiguo de El Masnou, a solo 5 minutos a pie de la playa, del puerto deportivo y de la estación de tren de El Masnou.

Cuenta con una superficie construida de 357 m<sup>2</sup> y se distribuye en 3 plantas, con 4 dormitorios, 3 de ellos en suite.

Se ha reformado recientemente con muy buen gusto, y la renovación ha mantenido el estilo antiguo de la casa sin por ello renunciar a un diseño y una distribución modernos. Los suelos de la planta principal son hidráulicos, y se han reformado elementos como techos altos, elementos como columnas y mosaicos en las paredes, y una fuente. Por otro lado, la casa ofrece todas comodidades y está adaptada a la vida moderna: está equipada con alarma con videoportero, un ascensor panorámico de cristal, instalaciones de luz y agua renovadas, aire acondicionado en toda casa, ventanas con doble acristalamiento, y porticones de aluminio que respetan el estilo de la vivienda.

Desde la calle, entramos en la vivienda por unas grandes puertas antiguas de madera con mucho estilo y encanto. El recibidor conduce al comedor y cocina tipo office, y todos los espacios son abiertos y tienen mucha luz. A la derecha, se sitúa una escalera moderna de acero inoxidable y madera de alta calidad con un ascensor acristalado totalmente transparente que comunica las 3 plantas de la casa.

Enfrente, vemos un salón de grandes dimensiones con ventanas correderas que dan a un patio muy agradable y a un jardín interior con una piscina.

La primera planta consta de dos dormitorios en suite, una amplia sala polivalente/de televisión/de juegos, un lavadero y una pasarela que comunica el garaje con la casa

En la segunda planta encontramos el dormitorio principal con dos vestidores, un amplio baño con ducha y jacuzzi.



[lucasfox.es/go/mrs26691](https://lucasfox.es/go/mrs26691)

Vistas al mar, Piscina, Terraza, Jacuzzi, Garaje privado, Ascensor, Características de época, Luz natural, Propiedad de época, Suelos hidráulicos, Techos altos, Edificio modernista, Aire acondicionado, Alarma, Armarios empotrados, Calefacción, Cerca de los colegios internacionales, Cerca del transporte público, Chimenea, Cuarto de juegos, Exterior, Interior, Renovado, Trastero, Ventanas de doble acristalamiento, Vistas, Zona chill-out

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

€1,200,000 Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Casa de pueblo modernista en excelentes condiciones con piscina, vistas y garaje privado en venta en El Masnou

España » Barcelona » Maresme » El Masnou » 08320

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>357m<sup>2</sup></b>	<b>166m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela

La última planta consta de una terraza chill-out fantástica con vistas panorámicas al mar y a las casas antiguas de El Masnou, donde podrá disfrutar del sol durante todo el día.

Además, la casa tiene un garaje privado para 2 coches con entrada por la calle de atrás, agua de mina y pozo. También cabe destacar que la orientación de la vivienda es sureste. Una casa ideal para quien desea vivir con estilo y comodidad.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

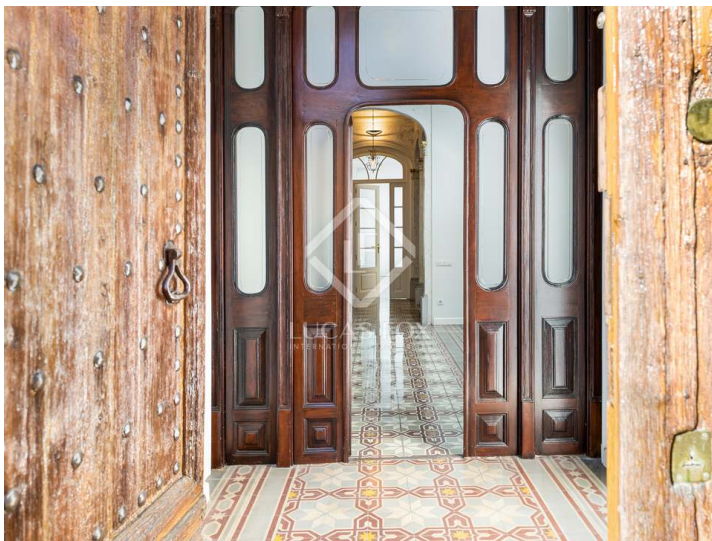


€1,200,000 Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Casa de pueblo modernista en excelentes condiciones con piscina, vistas y garaje privado en venta en El Masnou

España » Barcelona » Maresme » El Masnou » 08320

**4** Dormitorios      **5** Baños      **357m<sup>2</sup>** Construidos      **166m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España