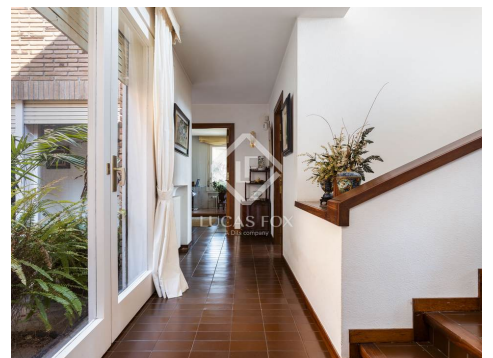


850.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa de 4 dormitorios con vistas al mar en venta en Cabrils, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Cabrils » 08348

4 Dormitorios    4 Baños    470m<sup>2</sup> Plano    1.669m<sup>2</sup> Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

**850.000 € Casa / Villa - En venta**

## **Casa de 4 dormitorios con vistas al mar en venta en Cabrils, Barcelona**

España » Barcelona » Maresme » Cabrils » 08348

**4** Dormitorios      **4** Baños      **470m<sup>2</sup>** Plano      **1.669m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## **Fantástica casa unifamiliar ubicada en una prestigiosa urbanización en Cabrils, con piscina privada y un maravilloso jardín con vistas al mar.**

Esta casa, asentada sobre una parcela de 1.669 m<sup>2</sup>, se ubica entre Mont Cabrer y Sant Crist, una prestigiosa zona de Cabrils.

La casa se construyó en 1972 y dispone de cuatro dormitorios y cuatro baños.

La superficie construida alcanza los 470 m<sup>2</sup>. La estructura general se presenta en buen estado, aunque algunas estancias precisarían de una actualización.

La vivienda tiene de dos accesos desde dos calles distintas.

Las estancias están situadas en diferentes niveles y divididas con paredes semiabiertas, que crean sensación de más espacio y luminosidad. Toda la casa dispone de grandes ventanas que proporcionan mucha luz y permiten disfrutar de las vistas increíbles.

La planta principal consta de un amplio salón-comedor con chimenea, con salida a un porche cubierto.

Al lado de la zona del comedor se encuentra una cómoda cocina con salida a otro porche y una zona de barbacoa. La cocina comunica directamente con un lavadero, con la zona de servicio y con acceso al garaje. En esta planta se encuentra también un dormitorio con baño completo, una bodega y un baño de cortesía.

La primera planta consta de 3 dormitorios, uno de ellos tipo suite. Los dormitorios disponen de armarios empotrados y de aire acondicionado.

Este nivel también se beneficia de un despacho-estudio con impresionantes vistas al jardín y al mar.

El jardín, al igual que la casa, tiene mucho encanto. Este espacio, junto con la piscina y el sistema de riego, se reformó hace 10 años. Además, la zona de piscina incluye un vestuario y un baño. Aquí, podrá disfrutar de varias terrazas y de un porche rodeado de plantas mediterráneas que ofrece mucha tranquilidad y privacidad.



[lucasfox.es/go/mrs27656](https://lucasfox.es/go/mrs27656)

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Zona chill-out, Vistas, Trastero, Se aceptan mascotas, Interior, Exterior, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, A renovar

### **Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

850.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa de 4 dormitorios con vistas al mar en venta en Cabrils, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Cabrils » 08348

**4** Dormitorios      **4** Baños      **470m<sup>2</sup>** Plano      **1.669m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

La casa dispone de dos garajes y una capacidad para cuatro coches. Asimismo, la calefacción es de gas natural.

Esta vivienda con su agradable entorno es ideal para vivir y trabajar en tranquilidad, y estar cerca de Barcelona.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

**850.000 € Casa / Villa - En venta**

## **Casa de 4 dormitorios con vistas al mar en venta en Cabrils, Barcelona**

España » Barcelona » Maresme » Cabrils » 08348

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>470m<sup>2</sup></b>	<b>1.669m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España