

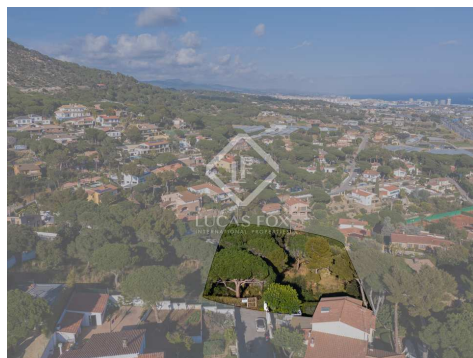
550.000 € Parcela - En venta

## Parcela de 2.013 m<sup>2</sup> en venta en Cabrils, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Cabrils » 08348

**2.013m<sup>2</sup>**

Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

**550.000 € Parcela - En venta**

## **Parcela de 2.013 m<sup>2</sup> en venta en Cabrils, Barcelona**

España » Barcelona » Maresme » Cabrils » 08348

**2.013m<sup>2</sup>**

Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## **Amplia parcela de 2.013 m<sup>2</sup> con vistas al mar y a la montaña, ubicada en la urbanización Sant Crist, Cabrils.**

La parcela se encuentra en el encantador pueblo de Cabrils, en la tranquila zona residencial de Sant Crist, cerca del centro y de todos los servicios.

El terreno mide 2.013 m<sup>2</sup>, es bastante llano y ofrece vistas al mar y a la montaña, además de mucha privacidad.

Con una edificabilidad de 0,40 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>, permite una ocupación de 20 %, por lo que se podría construir una casa aislada de unos 800 m<sup>2</sup> en dos plantas, más golfas.

Por sus características urbanísticas, el solar no se puede dividir en dos parcelas, pero sí permitiría construir dos viviendas separadas.

Cuenta con accesos desde dos calles distintas, de modo que se podrían hacer dos entradas.



[lucasfox.es/go/mrs28330](https://lucasfox.es/go/mrs28330)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Vistas,  
Vista panorámica, Exterior

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

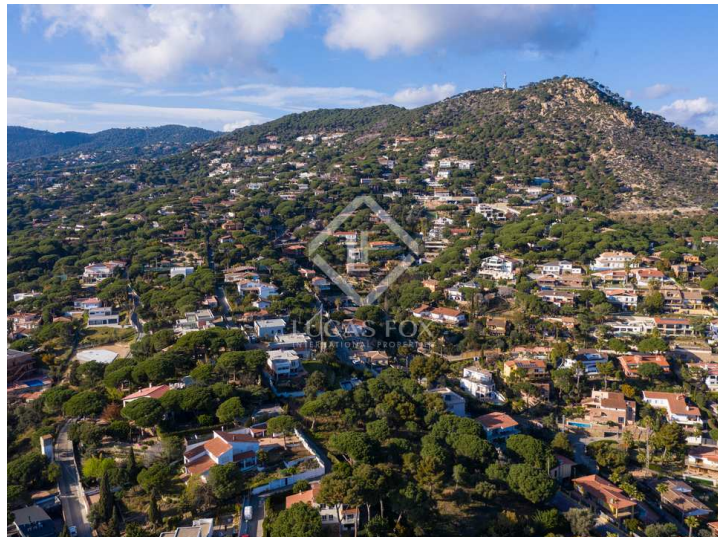
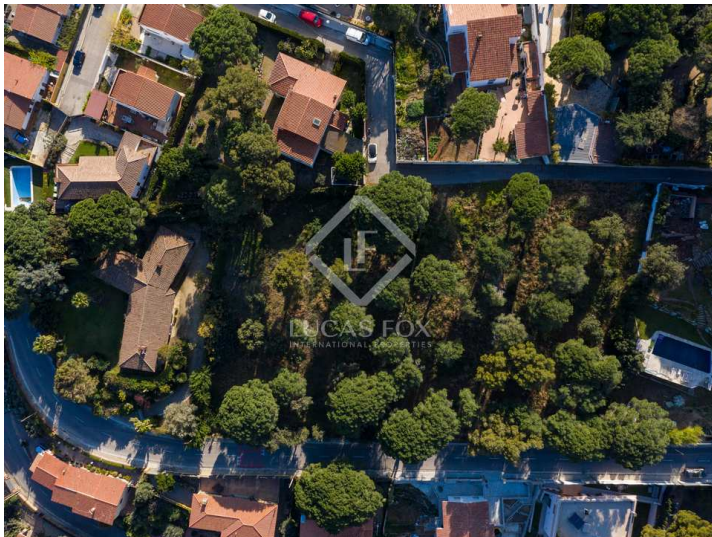
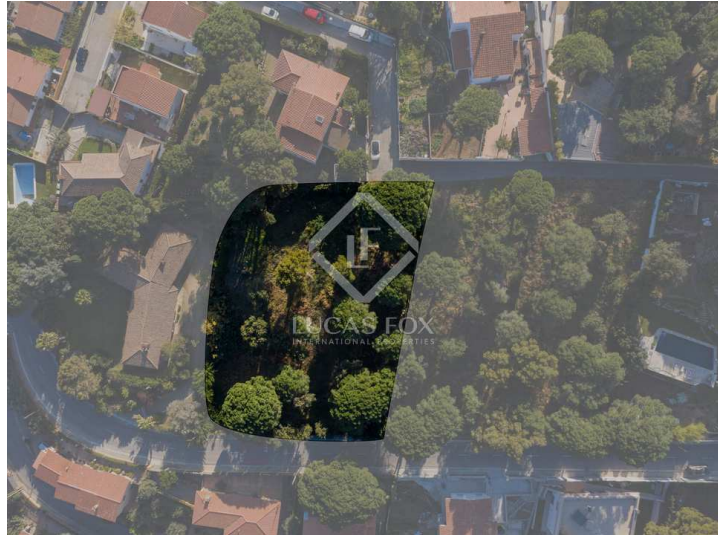
550.000 € Parcela - En venta

## Parcela de 2.013 m<sup>2</sup> en venta en Cabrils, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Cabrils » 08348

**2.013m<sup>2</sup>**

Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España