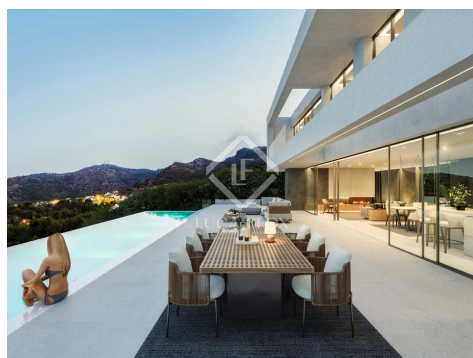
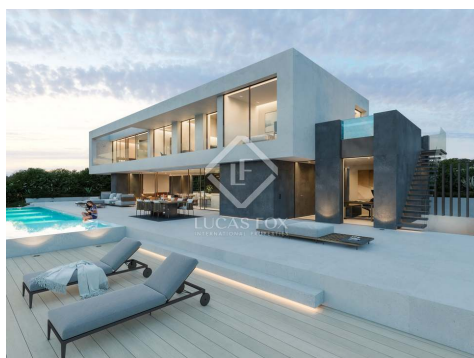


3.200.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Espectacular y moderna villa en construcción en venta en Teià

España » Barcelona » Maresme » Teià » 08329

4 Dormitorios **5** Baños **560m²** Construidos **800m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

3.200.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Espectacular y moderna villa en construcción en venta en Teià

España » Barcelona » Maresme » Teià » 08329

4 Dormitorios **5** Baños **560m²** Construidos **800m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Impresionante y moderna vivienda de 4 dormitorios con vistas panorámicas al mar, situada a solo 20 minutos del centro de Barcelona.

Esta excepcional villa actualmente en construcción en Teià será sin duda una de las viviendas más destacadas de la zona. Asentada sobre una parcela con orientación sur y excelentes vistas al Mediterráneo, sus 560 m² construidos sacan el máximo provecho al estilo de vida que ofrece el clima de la costa del Maresme.

La villa se distribuye en tres plantas conectadas entre sí por ascensor. La planta baja cuenta con una maravillosa cocina-salón-comedor de planta abierta con acceso directo a una amplia terraza con piscina desbordante, baño exterior y zona chill-out hundida, perfecta para relajarse. Este nivel también alberga una oficina con baño privado, un recibidor y una escalera flotante que conduce a la primera planta.

El nivel superior cuenta con un espacioso dormitorio principal con vestidor, baño y terraza privada, otro dormitorio doble con baño privado, otros dos dormitorios dobles que comparten un baño y una terraza acristalada con jacuzzi, perfecta para disfrutar de las fantásticas vistas.

El sótano tiene un garaje con capacidad para seis vehículos, un gimnasio con ventanas a un patio de luces, una bodega con paredes de vidrio, un dormitorio de servicio con baño, trastero y sala de máquinas.

El inmueble está totalmente automatizado con un sistema domótico de alta gama, el cual controla la iluminación, la calefacción por suelo radiante, el aire acondicionado, la protección solar y los sistemas de seguridad tanto en el interior como en el exterior. El jardín paisajístico está diseñado para integrarse con el entorno con plantas autóctonas.

Se trata de una oportunidad perfecta para alguien que busca una vivienda construida con los más altos y modernos estándares en una zona tranquila y a solo 20 minutos del centro de Barcelona.

Se prevee que la construcción termine en primavera de 2022. Por favor, contacte con Lucas Fox para más información.



lucasfox.es/go/mrs28724

Vistas a las montañas, Vistas al mar, Jardín, Piscina, Terraza, Jacuzzi, Garaje privado, Ascensor, Luz natural, Aparcamiento, Calefacción por suelo radiante, Acceso habilitado para sillas de ruedas, Aire acondicionado, Alarma, Armarios empotrados, Calefacción, Cerca de los colegios internacionales, Cerca del transporte público, Cine en casa, Cocina equipada, Exterior, Lavadero, Obra nueva, Se aceptan mascotas, Seguridad, Sistema de domótica, Trastero, Ventanas de doble acristalamiento, Vestidor, Vistas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

3.200.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Espectacular y moderna villa en construcción en venta en Teià

España » Barcelona » Maresme » Teià » 08329

4 Dormitorios **5** Baños **560m²** Construidos **800m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España