

1.790.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Excelente villa de 6 dormitorios en venta en Alella

España » Barcelona » Maresme » Alella » 08328

6	5	639m²	1.075m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.790.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Excelente villa de 6 dormitorios en venta en Alella

España » Barcelona » Maresme » Alella » 08328

6 Dormitorios **5** Baños **639m²** Plano **1.075m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Elegante villa de más 600 m², sobre dos parcelas de más de 1000 m² cada una en venta en la zona de la Serreta/Can Teixidor.

Lucas Fox presenta esta villa en venta en una de las mejores zonas del Maresme, con una excelente comunicación con Barcelona y con el resto de la Costa del Maresme. Se trata de una casa de más de 600 m² construidos sobre una parcela de alrededor de 1100 m². Se puede adquirir la parcela anexa de otros 1180 m². Cuenta con un total de 6 dormitorios, 5 baños, garaje para 6 coches, piscina salina con contra corriente y lavado automático, estanque koi, ascensor y un jardín envidiable.

La vivienda está ubicada en la zona de La Serreta/ Can Teixidor, una zona con mucha privacidad, pero con buena comunicación por carretera y transporte público y a poca distancia a pie de las playas y del club náutico.

El exterior de la villa es espectacular y tiene una zona ajardinada muy cómoda y amplia que maximiza su uso y disfrute. Gran parte del jardín es llana y posee unas vistas muy buenas. Cabe destacar que cuenta con una gran cantidad de palmeras, aproximadamente unas 50, además de otros árboles como limoneros, melocotoneros, un peral y una zona de huerto, entre otros. Dicha descripción, pertenece a la parcela colindante que se puede adquirir opcionalmente. Actualmente está todo el jardín unido, y para aquellos que no quieran tanto jardín, se podrá separar cómodamente.

La casa se divide en 3 plantas interconectadas con un ascensor que comunica desde la planta semisótano hasta la última planta de la casa, por lo que permite una perfecta movilidad por cualquier parte de la viviendas a personas con movilidad reducida. La seguridad también ha sido un elemento clave para los actuales propietarios, que tomaron todas las medidas necesarias para mayor tranquilidad. Posee desde puertas de hierro, cristales blindados, rejas, puertas de seguridad y cámaras de vigilancia. Los acabados de la casa también son de alta calidad y a pesar de que la vivienda tiene 14 años, sigue siendo una casa actualizada y en excelentes condiciones.



lucasfox.es/go/mrs28969

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Gimnasio, Garaje, Ascensor, Techos altos, Suelos de mármol, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Pozo, Parque infantil, Lavadero, Exterior, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Cine en casa, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Biblioteca, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.790.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Excelente villa de 6 dormitorios en venta en Alella

España » Barcelona » Maresme » Alella » 08328

6	5	639m²	1.075m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

En la planta principal, encontramos el salón-comedor, con unos grandes ventanales, techos altos, abundante luz natural y excelentes vistas al jardín e incluso el mar. Esta zona, al igual que el resto de la casa, posee aire acondicionado por conductos y calefacción radial. Todo ello dividido por zonas según sus necesidades. A continuación, encontramos una cocina con zona office muy cómoda, con salida al porche de verano y al jardín. Seguidamente, un baño de cortesía, una sala de televisión y el dormitorio principal con su propio baño.

En la primera planta, se dispone la zona de noche, con cuatro dormitorios dobles y dos baños.

Por último, en la planta semisótano, encontramos un gimnasio bastante amplio, un gran trastero, una sala de cine y de masajes, apartamento con cocina y baño para el servicio, un lavadero y un gran garaje para 6 coches.

Destacamos de la casa la gran comodidad que ofrece, tanto a nivel interior como exterior, su ubicación, el excelente estado de todas las estancias y el diseño exterior. Sin duda una casa excelente para aquellos que buscan espacio, comodidad y buena comunicación.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.790.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Excelente villa de 6 dormitorios en venta en Alella

España » Barcelona » Maresme » Alella » 08328

6	5	639m²	1.075m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España