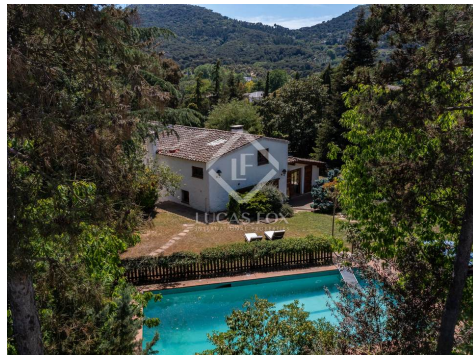


788.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Maravillosa masía en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Vallromanes

España » Barcelona » Maresme » Vallromanes » 08188

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>863m<sup>2</sup></b>	<b>2.027m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

788.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Maravillosa masía en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Vallromanes

España » Barcelona » Maresme » Vallromanes » 08188

**4** Dormitorios    **4** Baños    **863m<sup>2</sup>** Plano    **2.027m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Masía en venta en el centro de Vallromanes, a tan solo unos minutos a pie del centro del pueblo, con todos los servicios a mano.

Nos complace presentarles esta fantástica y maravillosa masía de principios del siglo XX, completamente reformada y ubicada en el centro de Vallromanes, a tan solo unos pasos de colegios, comercios locales y del transporte público. Cabe destacar de esta vivienda su ubicación privilegiada y una privacidad absoluta.

Se compone de dos solares con un total de 3477 m<sup>2</sup> y permite que se edifique una segunda vivienda en la misma finca. La masía consta de aproximadamente 700 m<sup>2</sup> construidos divididos en varios niveles.

La planta principal ofrece distintas estancias interconectadas pero independientes y a un mismo nivel, donde encontramos en primer lugar una bonita cocina office con zona de despensa. A continuación, hay un estupendo comedor con una encantadora chimenea, techos con vigas de madera, decoración muy cálida con materiales nobles, grandes ventanales con vistas al jardín y gran entrada de luz natural.

Seguidamente, se presenta un espacio generoso destinado a sala de estar: por un lado la zona de televisión, y por otro, una zona muy confortable con una mesita y unos sofás cerca de una calurosa chimenea, ideal para pasar grandes momentos en familia. Destacamos también la robustez de los distintos muros de carga y de la estructura de la vivienda, una solidez que caracteriza a este tipo de edificio. Observamos también los típicos suelos originales de la época que tanto nos gustan en estos inmuebles.

A continuación, encontramos una estupenda biblioteca donde estaba originalmente la cocina principal de la masía, y que ahora se ha reconvertido con mucho encanto en un espacio ideal para cultivar la mente. Por último, otra sala de estar y un baño completan la zona.

En primera planta tenemos la zona de noche, con un dormitorio tipo suite, con vestidor y baño incorporado. También encontramos otros 3 dormitorios dobles y un baño completo. Todas estas estancias también siguen el mismo estilo y diseño, con colores muy cálidos y manteniendo la esencia y el carácter de la finca.



[lucasfox.es/go/mrs29469](https://lucasfox.es/go/mrs29469)

Vistas a las montañas, Piscina, Jardín, Garaje, Techos altos, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Renovado, Pozo, Parque infantil, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Biblioteca, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

788.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Maravillosa masía en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Vallromanes

España » Barcelona » Maresme » Vallromanes » 08188

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>863m<sup>2</sup></b>	<b>2.027m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

En planta sótano, unos preciosos pasillos de época conducen a 2 salas polivalentes con espacios muy amplios. Uno de estos espacios está destinado a bodega y el otro con las mismas dimensiones está destinado actualmente a trastero pero con un gran potencial para muchos usos. Esta última estancia, desafortunadamente, no la mostramos en las fotografías.

Para finalizar, esta zona se beneficia de un baño completo, de trastero y de un enorme garaje con capacidad para unos 10 vehículos.

La zona exterior, completamente ajardinada, tiene un enorme potencial, ya que los espacios permiten su uso y disfrute a grandes niveles. Es perfecto tanto para acondicionarlo a diferentes usos, como para edificar una segunda vivienda. Destacamos del jardín, la zona del huerto, la zona de la piscina/solarium, distintas zonas de chill-out y la tranquilidad que ofrece el entorno.

Se trata de una finca preparada para entrar a vivir, con mucho encanto, personalidad y con esencia propia.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

788.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Maravillosa masía en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Vallromanes

España » Barcelona » Maresme » Vallromanes » 08188

**4** Dormitorios      **4** Baños      **863m<sup>2</sup>** Plano      **2.027m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España