

1.050.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Villa de 4 dormitorios en excelentes condiciones en venta en Alella, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Alella » 08328

4 Dormitorios **3** Baños **338m²** Plano **1.044m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.050.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Villa de 4 dormitorios en excelentes condiciones en venta en Alella, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Alella » 08328

4 Dormitorios **3** Baños **338m²** Plano **1.044m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Moderna y luminosa casa unifamiliar con piscina y bonitas vistas en venta en Mas Coll, Alella.

Esta casa se ubica en Mas Coll, una tranquila y privilegiada zona de Alella, y ofrece bonitas vistas, privacidad y tranquilidad.

La vivienda de 4 dormitorios se construyó en 2010 y se presenta en muy buen estado. Se asienta sobre una parcela de 1044 m² y la villa cuenta con una superficie de 338 m², aunque cabe la posibilidad de ampliarla.

La casa se distribuye en cuatro plantas comunicadas por ascensor, a excepción de la planta superior con la zona de noche, y por la escalera exterior.

La planta principal consta de un amplio y luminoso salón-comedor con una chimenea y con salida a dos terrazas: la terraza principal con un jardín con piscina y una lateral con la zona de barbacoa. Esta estancia diáfana presenta altos techos. El salón da acceso a la cocina, totalmente equipada y al lavadero. Esta planta se completa con un baño completo.

La planta superior alberga la zona de noche, con 3 dormitorios dobles que comparten un baño con ducha. Por último, se ofrece el dormitorio principal con salida a una terraza con vistas al mar y a la montaña, un vestidor y un baño privado con ducha y jacuzzi.

En la planta inferior, se encuentra actualmente un despacho, que podría destinarse a apartamento de invitados o como sala polivalente con un acceso individual.

La casa tiene también una bodega y un garaje con capacidad para dos coches.

En el exterior, se dispone un amplio jardín dividido en varias zonas: la terraza con la piscina frente a la casa, la parte trasera, una terraza lateral con barbacoa y un mirador con fantásticas vistas panorámicas al mar y a la montaña. La piscina de agua salina se renovó hace pocos años.

La vivienda presenta acabados de gran calidad, como ventanas de aluminio con doble acristalamiento, persianas eléctricas, aire acondicionado por conductos y calefacción eléctrica por radiadores. La vivienda está conectada a una instalación de gas natural.



lucasfox.es/go/mrs30118

Vistas al mar, Vistas a las montañas,
Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Ascensor,
Techos altos, Luz natural, Zona chill-out,
Vistas, Vestidor,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Sistema de alarma,
Se aceptan mascotas, Renovado, Interior,
Exterior, Cuarto de juegos,
Cocina equipada, Chimenea,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Barbacoa, Balcón,
Armarios empotrados, Aire acondicionado,
Acceso habilitado para sillas de ruedas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.050.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Villa de 4 dormitorios en excelentes condiciones en venta en Alella, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Alella » 08328

4 **3** **338m²** **1.044m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela

La casa está lista para entrar a vivir. Póngase en contacto con nosotros para concertar una visita.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España