

750.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa a cuatro vientos con jardín completamente llano en venta en Alella

España » Barcelona » Maresme » Alella » 08328

6                    2                    320m<sup>2</sup>    920m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

750.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa a cuatro vientos con jardín completamente llano en venta en Alella

España » Barcelona » Maresme » Alella » 08328

**6** Dormitorios    **2** Baños    **320m<sup>2</sup>** Plano    **920m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Casa de 5 dormitorios, con un jardín llano, piscina, zona chill-out y garaje para varios vehículos en venta en una zona privilegiada de Alella.

Lucas Fox presenta en venta esta excelente casa en el municipio de Alella. Se trata de una vivienda de aproximadamente 320 m<sup>2</sup> construidos sobre una parcela de unos 1.000 m<sup>2</sup>.

El solar es útil al 100 %, ya que es prácticamente llano en su totalidad. Goza de orientación, por lo que dispone de luz todo el día.

En el exterior, ofrece una zona ajardinada muy bonita, con una generosa piscina. Además, en la zona de la piscina hay un espacio reservado a barbacoa, dos trasteros y otro espacio con una construcción anexa polivalente. Por todo ello, es ideal para disfrutar del clima mediterráneo en familia.

La casa se distribuye en dos plantas. En la planta baja, encontramos un recibidor, un salón-comedor con salida al jardín y al porche, una cocina office, un dormitorio doble y un baño completo.

En la primera planta, encontramos la zona de noche, con cuatro dormitorios dobles, un dormitorio individual, un baño completo, un balcón y una terraza.

Por último, cuenta con un garaje con capacidad para tres coches que no conecta directamente con la casa.

Cabe destacar que la casa requiere de una gran reforma y también que dispone de pozo de agua completamente legalizado y con capacidad para abastecer el uso de la piscina y jardín.

Sin duda alguna una gran oportunidad de mercado.



[lucasfox.es/go/mrs32592](https://lucasfox.es/go/mrs32592)

Terraza, Piscina, Jardín, Jacuzzi, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Pozo, Parque infantil, Lavadero, Exterior, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

750.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa a cuatro vientos con jardín completamente llano en venta en Alella

España » Barcelona » Maresme » Alella » 08328

6                    2                    320m<sup>2</sup>    920m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España