

640.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa en una sola planta en excelentes condiciones en venta en Vallromanes, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Vallromanes » 08188

**3** Dormitorios    **2** Baños    **174m<sup>2</sup>** Plano    **1.967m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

640.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa en una sola planta en excelentes condiciones en venta en Vallromanes, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Vallromanes » 08188

**3** Dormitorios    **2** Baños    **174m<sup>2</sup>** Plano    **1.967m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Casa de una sola planta en venta en la zona del golf de Vallromanes, con mucha tranquilidad y en un entorno idílico.

Casa a cuatro vientos ubicada en el municipio de Vallromanes, justo al lado del prestigioso golf. Una zona muy tranquila, con buena orientación y mucha privacidad.

La casa está construida sobre una parcela de aproximadamente 2000 m<sup>2</sup> y cuenta con una superficie de unos 170 m<sup>2</sup> construidos en un solo nivel. El terreno consta de dos solares unificados, lo que permite que se pueda ampliar la casa principal o bien edificar una segunda vivienda en la misma parcela.

El jardín es cómodo, sin demasiado mantenimiento y con vegetación autóctona. Destacamos la paz y tranquilidad que se respira en el porche de verano.

La casa es de estilo mediterráneo, con techos muy altos de madera, estructura muy sólida y paredes exteriores de obra vista. El interior de la casa se compone de un gran recibidor conectado con un precioso salón-comedor con salida exterior y techos muy altos. Seguidamente encontramos la cocina con office y también una sala anexa al comedor. En la zona de noche tenemos una zona ideal para lavandería con mucho espacio y con salida directa al exterior. Seguidamente, se presentan dos dormitorios dobles que comparten un baño completo y por último el dormitorio principal con vestidor y baño integrado.

Se trata de una casa con mucho potencial, para entrar a vivir, en una zona muy tranquila.



[lucasfox.es/go/mrs35122](https://lucasfox.es/go/mrs35122)

Vistas a las montañas, Jardín, Techos altos, Luz natural, Zona chill-out, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Calefacción, Armarios empotrados, Acceso habilitado para sillas de ruedas

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

640.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa en una sola planta en excelentes condiciones en venta en Vallromanes, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Vallromanes » 08188

**3** Dormitorios    **2** Baños    **174m<sup>2</sup>** Plano    **1.967m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España