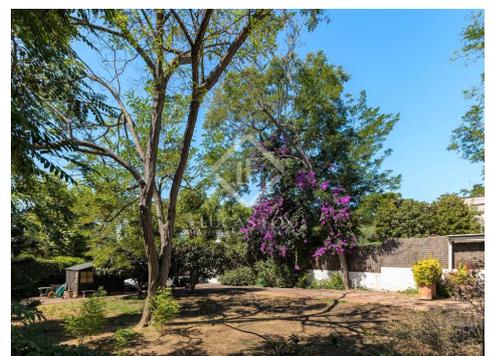


750.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa con mucho encanto en venta en El Masnou, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » El Masnou » 08320

**3** Dormitorios    **1** Baños    **105m<sup>2</sup>** Plano    **680m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

750.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa con mucho encanto en venta en El Masnou, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » El Masnou » 08320

**3** Dormitorios    **1** Baños    **105m<sup>2</sup>** Plano    **680m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Casa de 3 dormitorios en venta ubicada en una prestigiosa y céntrica zona de El Masnou.

Esta encantadora casa está ubicada en una tranquila y céntrica zona de El Masnou, a pocos minutos a pie de la playa y del centro con todos los servicios, así como a 15 minutos en coche de Barcelona.

La vivienda se asienta sobre una fantástica parcela llana de 680 m<sup>2</sup> que ofrece mucha privacidad. La casa se construyó en el año 1944, pero se encuentra en buen estado y ofrece muchas posibilidades de reforma y ampliación. Se puede edificar hasta 400 m<sup>2</sup> añadiendo una planta más y una planta cubierta.

La casa está distribuida en una planta principal que ofrece tres dormitorios dobles, un despacho, un baño completo y una cocina abierta que se comunica con el salón-comedor con salida a una acogedora terraza posterior. Se puede acceder por una escalera a la azotea de la casa donde encontramos una fantástica y amplia terraza con zona chill-out

En la parte exterior, se encuentra otro lavabo completo, la sala de máquinas/trastero y una pequeña bodega. El agradable jardín con varios árboles maduros ofrece sombra en verano, mucha tranquilidad y espacio para construir una piscina o edificios anexos.

La casa cuenta con calefacción de gas y ventanas y porticones de madera.

Póngase en contacto con nosotros para concertar una visita.



[lucasfox.es/go/mrs35512](https://lucasfox.es/go/mrs35512)

Jardín, Propiedad de época, Luz natural, Características de época, Zona chill-out, Se aceptan mascotas, Pozo, Interior, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Acceso habilitado para sillas de ruedas, A renovar

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

750.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa con mucho encanto en venta en El Masnou, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » El Masnou » 08320

**3** Dormitorios    **1** Baños    **105m<sup>2</sup>** Plano    **680m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España