

1.970.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

## Casa de 6 dormitorios con excelentes vistas al mar en venta en Cabrera de Mar, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Cabrera de Mar » 08349

**6** Dormitorios    **6** Baños    **698m<sup>2</sup>** Plano    **4.553m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.970.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

## Casa de 6 dormitorios con excelentes vistas al mar en venta en Cabrera de Mar, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Cabrera de Mar » 08349

**6** Dormitorios    **6** Baños    **698m<sup>2</sup>** Plano    **4.553m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

**Excepcional propiedad de una sola planta, totalmente reformada, con apartamento independiente e impresionantes vistas al mar, ubicada en una parcela muy generosa y con gran privacidad en Cabrera de Mar.**

Esta excepcional vivienda familiar fue completamente renovada en 2022 y se encuentra en una gran parcela orientada al sur con magníficas vistas al mar Mediterráneo, en una bonita zona residencial de Cabrera de Mar.

Esta atractiva vivienda mediterránea, construida en 1980, presenta vigas de madera en el techo y ventanas con marcos de madera. Se distribuye en una sola planta con vistas a un bonito/a y amplio jardín con plantas mediterráneas. La superficie construida mide 300 m<sup>2</sup> y se asienta sobre una parcela de 4.553 m<sup>2</sup> donde usted una gran piscina en forma de riñón, segura y vallada, un parque infantil y una sauna. Siguiendo por el camino, encontrará una pista de pádel y un estanca. Además, usted estirar las piernas paseando por la vivienda en medio de un jardín maduro. Hay un piso de invitados independiente, utilizado como gimnasio, con un dormitorio individual y un baño completo. Perfecto para instalar un estudio, gimnasio o piso de invitados.

Al entrar en la vivienda, un amplio recibidor nos da la bienvenida con vistas directas al Mediterráneo y al jardín. A la derecha se encuentra la zona de noche, que consta de dos dormitorios dobles con baño compartido, un dormitorio doble en suite con ducha, armario empotrado y acceso al jardín. Hay una espaciosa dormitorio principal con armario empotrado y un baño de gran tamaño con ducha, bañera y lavabo doble.

A la izquierda del recibidor se encuentra el salón diáfano con una encantadora chimenea, el comedor y la cocina equipada de alta gama con electrodomésticos de alta gama y una isla central de trabajo. También hay otro dormitorio doble en suite en esta ala y un aseo de invitados.

Desde el salón se accede a un impresionante chill-out sombreado con vigas de madera y un espacio de comedor al aire libre con vistas al jardín.



[lucasfox.es/go/mrs38020](https://lucasfox.es/go/mrs38020)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Piscina, Jardín, Pista de pádel, Parque, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Renovado, Parque infantil, Lavadero, Exterior, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Cine en casa, Chimenea, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.970.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

## Casa de 6 dormitorios con excelentes vistas al mar en venta en Cabrera de Mar, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Cabrera de Mar » 08349

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>698m<sup>2</sup></b>	<b>4.553m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Hay una zona de aparcamiento para 2 coche , un trastero y también una zona de lavandería con trasteros adicionales que podrían convertirse fácilmente en otra zona independiente para su uso como gimnasio, oficina, estudio de música o para ampliar el piso anexo existente.

La casa de invitados independiente cuenta con un dormitorio individual con baño completo y tiene un gran potencial.

La vivienda cuenta con unidades de aire acondicionado, calefacción de gas mediante radiadores y ventanas de doble acristalamiento y suelo de madera de pino.

Una vivienda familiar verdaderamente espectacular que ofrece lo mejor del estilo de vida mediterráneo.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.970.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

## Casa de 6 dormitorios con excelentes vistas al mar en venta en Cabrera de Mar, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Cabrera de Mar » 08349

**6** Dormitorios    **6** Baños    **698m<sup>2</sup>** Plano    **4.553m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España