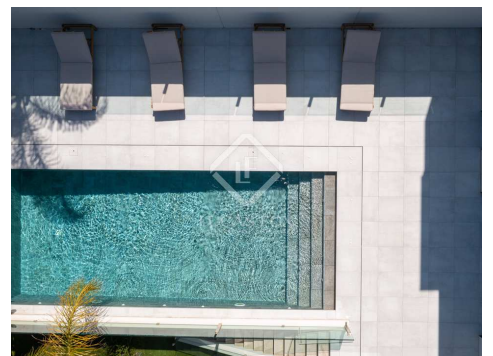


1.650.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Alella

España » Barcelona » Maresme » Alella » 08328

3 Dormitorios **3** Baños **380m²** Plano **1.204m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.650.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Alella

España » Barcelona » Maresme » Alella » 08328

3 Dormitorios **3** Baños **380m²** Plano **1.204m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Elegante casa de estilo minimalista de 3 a 4 dormitorios, en una de las mejores zonas de lujo de Alella, a poca distancia del centro.

Esta vivienda contemporánea, construida en 2018, se asienta sobre una parcela de 1.174 m² con una superficie construida de 380 m², con un diseño muy moderno en una ubicación inmejorable a poca distancia del centro de Alella, paradas de autobús, servicios y colegios.

La vivienda se ha construido con muros estructurales de hormigón y sin muros internos estructurales para que el diseño pueda adaptarse completamente a las preferencias del nuevo propietario.

Entrando en el nivel principal, un agradable camino de entrada nos lleva al garaje para 3 autos y el hall de entrada principal nos da la bienvenida, con un techo aterrazado muy grande que podría convertirse fácilmente en 2 dormitorios adicionales.

En la planta inferior se encuentra la zona de noche, que ofrece una suite principal con vestidor propio, baño con ducha y bañera y salida a una terraza muy grande y soleada. Además, 2 habitaciones dobles con armario empotrado y un baño con plato de ducha completan esta planta.

Más abajo se encuentra el aseo de invitados, la dormitorio/estancia, el salón salón-comedor, junto con la cocina comedor separada por una pared con marco de cristal para dejar entrar más luz natural por todos lados. Desde la cocina, un gran comedor al aire libre con sombra da a la piscina de agua salada de 8 mx 4 m y al jardín. Los árboles grandes hacen que el espacio al aire libre se sienta como si estuviera en un clima tropical.

En el nivel del jardín, con entrada independiente, hay un gimnasio de 40 m² con vistas al jardín y los árboles. Puede convertir fácilmente este espacio en una oficina más un gimnasio o crear 2 dormitorios adicionales, o incluso tener un estudio independiente.

La casa dispone de sistema de aeroterminia, calefacción de gas, aire acondicionado, doble acristalamiento, riego automático y suelo de gres.



lucasfox.es/go/mrs41752

Vistas a las montañas, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Gimnasio, Garaje, Ascensor, Suelos hidráulicos, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Parque infantil, Obra nueva, Lavadero, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.650.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Alella

España » Barcelona » Maresme » Alella » 08328

3 Dormitorios **3** Baños **380m²** Plano **1.204m²** Tamaño parcela

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información y concertar una visita.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España