

Precio a consultar Casa / Villa - En venta

## Lujosa mansión en una parcela grande en venta en Supermaresme

España » Barcelona » Maresme » Sant Andreu de Llavanes » 08392

<b>6</b>	<b>11</b>	<b>1.570m<sup>2</sup></b>	<b>6.096m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 007 658 • [mataro@lucasfox.es](mailto:mataro@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Camí Ral de la Mercè, 345-347, Mataró, España

Precio a consultar Casa / Villa - En venta

## Lujosa mansión en una parcela grande en venta en Supermaresme

España » Barcelona » Maresme » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

<b>6</b>	<b>11</b>	<b>1.570m<sup>2</sup></b>	<b>6.096m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Excepcional mansión de lujo con interiores contemporáneos y unos preciosos jardines ubicada en una parcela muy privada en la exclusiva zona residencial de Supermaresme, en la costa de Barcelona.

Esta exquisita vivienda de lujo se encuentra en el barrio residencial más exclusivo de la costa barcelonesa: Supermaresme en Sant Andreu de Llavaneres. Está en una parcela grande que se encuentra en una colina y goza de más de 6.000 m<sup>2</sup> y de excepcionales vistas panorámicas al Mediterráneo y al paisaje urbano de la ciudad de Barcelona, lo que hace que esta vivienda sea una de las propiedades de lujo más destacables de la región.

Fue construida en 2003 y está diseñada por el arquitecto francés Erik Morvan, y ha aparecido en numerosas publicaciones sobre arquitectura. Los conceptos que inspiraron el diseño único de esta propiedad fueron la forma de los músculos humanos y el paisaje.

La superficie construida total de la vivienda supera los 1.500 m<sup>2</sup>: tiene una casa principal de 2 plantas que ofrece 5 dormitorios principales, dependencias para el servicio que vive en la casa, garaje de 5 plazas, un despacho y un estudio de arte; también tiene un edificio anexo que actualmente se usa como zona de ocio y home cinema. Además, la casa principal goza de ascensor y de una zona de spa con baños turcos y gimnasio privado.

A solo 40 km del centro de Barcelona, la casa se encuentra en una parcela orientada hacia el sur que proporciona absoluta privacidad. Está rodeada por una zona exterior preciosa con zonas ajardinadas, viñedos, terrazas grandes y una elegante piscina infinita con zona de bar.

La urbanización del Supermaresme es muy prestigiosa ya que es la zona más exclusiva y codiciada de la costa barcelonesa, y ha observado las transacciones residenciales más importantes de la región en los últimos años. La urbanización tiene seguridad las 24 horas con cámaras de seguridad e instalaciones deportivas privadas para los vecinos (con pistas de tenis y pádel).



[lucasfox.es/go/mrs4372](https://lucasfox.es/go/mrs4372)

Vistas al mar, Jardín, Piscina, Piscina climatizada, Terraza, Spa, Garaje privado, Gimnasio, Ascensor, Luz natural, Parqué, Techos altos, Aparcamiento, Calefacción por suelo radiante, Alarma, Armarios empotrados, Calefacción, Cerca de los colegios internacionales, Chimenea, Entrada de servicio, Lavadero, Placas solares, Trastero, Ventanas de doble acristalamiento, Vestidor, Vistas, Zona chill-out

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 007 658 • [mataro@lucasfox.es](mailto:mataro@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Camí Ral de la Mercè, 345-347, Mataró, España

Precio a consultar Casa / Villa - En venta

## Lujosa mansión en una parcela grande en venta en Supermaresme

España » Barcelona » Maresme » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

<b>6</b>	<b>11</b>	<b>1.570m<sup>2</sup></b>	<b>6.096m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

La propiedad cuenta con calefacción por suelo radiante, un sistema de música Sonos, elementos decorativos con agua en el interior y en el exterior de la vivienda, puertas acristaladas motorizadas, persianas automáticas, un sistema de alarma y cámaras de seguridad. También hay placas solares que proporcionan agua caliente y climatizan la piscina.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 007 658 • mataro@lucasfox.es • lucasfox.es • Camí Ral de la Mercè, 345-347, Mataró, España

**Precio a consultar Casa / Villa - En venta**

## **Lujosa mansión en una parcela grande en venta en Supermaresme**

España » Barcelona » Maresme » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

<b>6</b>	<b>11</b>	<b>1.570m<sup>2</sup></b>	<b>6.096m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 007 658 • [mataro@lucasfox.es](mailto:mataro@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Camí Ral de la Mercè, 345-347, Mataró, España