

760.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Casa en venta en una urbanización con zona comunitaria en una zona de playa de Cabrera de Mar, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Cabrera de Mar » 08349

4 Dormitorios **3** Baños **303m²** Plano **265m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

760.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Casa en venta en una urbanización con zona comunitaria en una zona de playa de Cabrera de Mar, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Cabrera de Mar » 08349

4 Dormitorios **3** Baños **303m²** Plano **265m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa a 4 vientos en venta en una comunidad cerrada cerca de la playa en Cabrera de Mar, Barcelona.

Lucas Fox presenta esta casa situada en el Pla del Avellà, en Cabrera de Mar, Barcelona, en una zona tranquila a pocos minutos a pie del club náutico de Vilassar de Mar, de la playa y de la estación de trenes. Cabrera es una población que cuenta con mar y montaña y linda con las conocidas poblaciones del Maresme, Vilassar de Mar y Cabrils. El centro de Barcelona se encuentra a 20 minutos en coche.

La casa se construyó en el 1990 y forma parte de una comunidad cerrada de trece casas, todas a cuatro vientos con una zona comunitaria a disposición de los vecinos.

La vivienda se distribuye en dos plantas principales, además de la planta semisótano y la planta superior. Cuenta con una superficie de unos 303 m² con un total de cuatro dormitorios, dos baños, un aseo de cortesía, la buhardilla y una bodega en la planta semisótano. Goza de orientación sur con un pequeño jardín privado.

En la planta principal, nos encontramos con un recibidor que da paso a un acogedor salón-comedor con chimenea y salida al jardín, un aseo de cortesía y una cocina completamente equipada con chimenea y acceso directo al exterior y a la zona de barbacoa.

En la primera planta tenemos cuatro dormitorios y un baño para darles servicio. Finalmente, el dormitorio principal goza de armarios empotrados y un baño completo. Todos los dormitorios son exteriores.

En la última planta, tenemos una sala polivalente con aire acondicionado y un cuarto auxiliar que hace de lavadero. La sala polivalente disfruta de una terraza con solárium con vistas al mar.

En la planta semisótano, se dispone un garaje con desde unas escaleras que se encuentran en el recibidor de la planta principal. El garaje tiene una capacidad para dos coches. Además dispone de una estancia que hace la función de despensa y otra sala que podría ser la bodega.

La vivienda dispone de calefacción a gas, aire acondicionado en diferentes zonas, suelos de parqué y ventanas blancas de aluminio.



lucasfox.es/go/mrs43905

Jardín, Aparcamiento, Vistas, Exterior, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Chimenea, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

760.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Casa en venta en una urbanización con zona comunitaria en una zona de playa de Cabrera de Mar, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Cabrera de Mar » 08349

4	3	303m²	265m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Por último, cabe destacar la zona comunitaria exterior. Se ofrece una piscina grande y una pequeña para niños, además de una zona de parque con columpios para los más pequeños.

Esta villa es una verdadera oportunidad para familias e inversores. Pónganse en contacto con nosotros para concertar una visita.

Contáctenos sobre esta propiedad

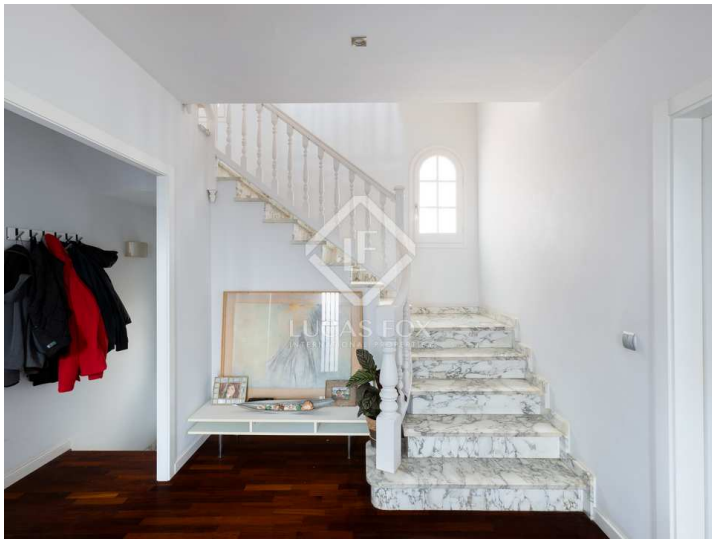
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

760.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Casa en venta en una urbanización con zona comunitaria en una zona de playa de Cabrera de Mar, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Cabrera de Mar » 08349

4 Dormitorios **3** Baños **303m²** Plano **265m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España