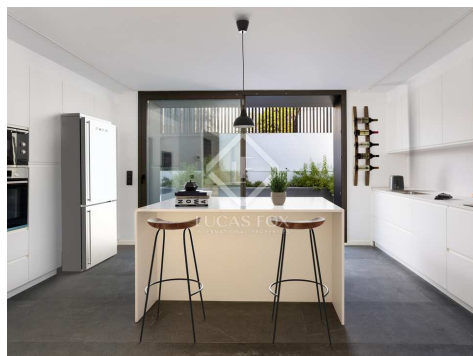


769.000 € Casa / Villa - En venta - Destacado

Casa sostenible de nueva construcción en venta en Premià de Dalt

España » Barcelona » Maresme » Premià de Dalt » 08338

4 3 238m² 365m²
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

769.000 € Casa / Villa - En venta - Destacado

Casa sostenible de nueva construcción en venta en Premià de Dalt

España » Barcelona » Maresme » Premià de Dalt » 08338

4 Dormitorios **3** Baños **238m²** Plano **365m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Casa sostenible de obra nueva, con mucha luz natural y rodeada de vegetación en venta en una ubicación privilegiada a escasos metros del centro de Premià de Dalt y a pocos kilómetros del centro de Barcelona.

Lucas Fox presenta esta casa sostenible de obra nueva situada en Premià de Dalt.

La casa se distribuye en tres plantas. En la planta baja, se dispone un gran espacio diáfano con la cocina abierta, el comedor y salón que nos recibe al entrar. La cocina da a un patio trasero, mientras el salón con sus grandes ventanales tiene salida directa al jardín y a la zona comunitaria con una piscina compartida entre tres vecinos. De esta forma, el espacio de día ofrece ventilación cruzada y mucha luz. En esta planta, encontramos también un baño completo con ducha y un garaje con capacidad para un coche.

Al subir por las escaleras, llegamos a la primera planta donde encontramos la zona de noche. Se dispone un dormitorio principal de buenas dimensiones orientada a sur con una terraza con vistas al jardín, un baño completo privado y armarios empotrados. A continuación, se ofrece dos dormitorios simétricas adicionales de una gran altura y con una zona de altillo que harán las delicias de los más pequeños. Ambos tienen salida a un balcón. En esta planta encontramos otro baño completo y salida a una gran terraza lateral.

Seguimos subiendo a la segunda planta donde podremos disfrutar de un gran espacio diáfano con salida a una gran terraza con vistas al jardín y al mar Mediterráneo. Esta estancia ofrece diversos usos, como despacho, dormitorio o una sala de juegos para los niños.

Esta casa energéticamente eficiente tiene un diseño espectacular con una cubierta vegetal con un gran jazmín y un generoso tamaño para una familia. Se ofrecen jardines verticales y espacios interiores y exteriores que filtran la luz natural. Una casa sostenible, gracias a la aerotermia y a la utilización de SATE, Sistema de Aislamiento Térmico Exterior, para mejorar la eficiencia energética de la casa.

Sin duda una casa para los tiempos que vivimos, cómoda, sostenible, rodeada de naturaleza en una de las poblaciones más bonitas de la costa de Barcelona.



lucasfox.es/go/mrs45086

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Vista panorámica, Ventanas de doble acristalamiento, Obra nueva, Exterior, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

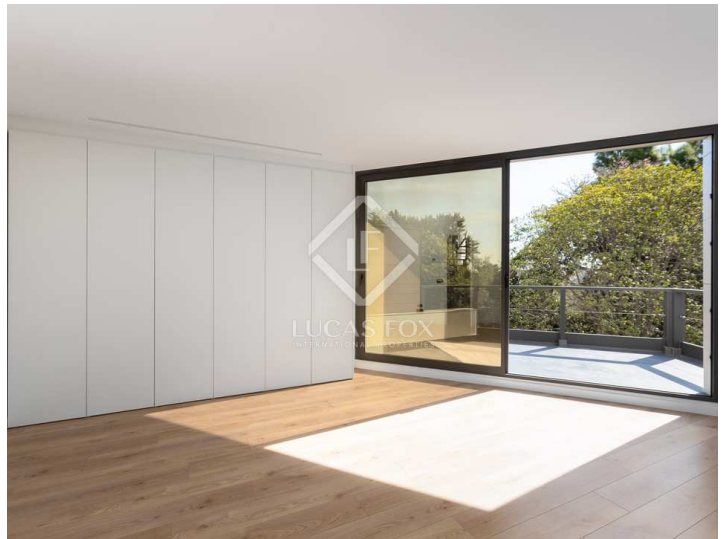
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

769.000 € Casa / Villa - En venta - Destacado

Casa sostenible de nueva construcción en venta en Premià de Dalt

España » Barcelona » Maresme » Premià de Dalt » 08338

4 Dormitorios **3** Baños **238m²** Plano **365m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España