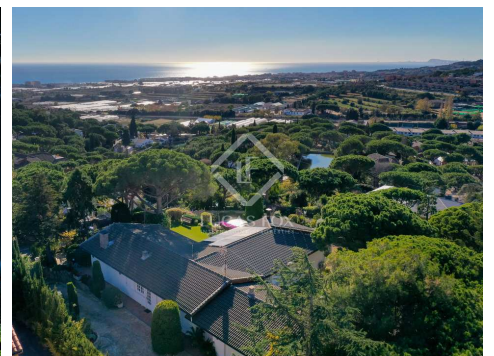
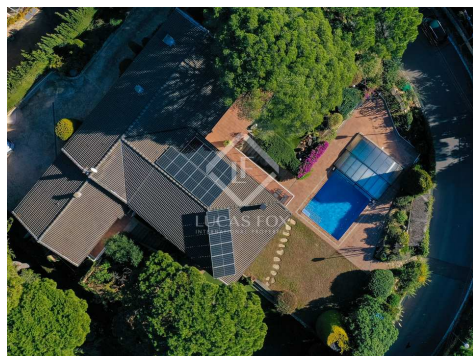


1.375.000 € Casa / Villa - En venta

## Preciosa casa de estilo mediterráneo con vistas al mar en venta en Cabrils

España » Barcelona » Maresme » Cabrils » 08348

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>522m<sup>2</sup></b>	<b>1.652m<sup>2</sup></b>	<b>1.349m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España



**1.375.000 € Casa / Villa - En venta**

## **Preciosa casa de estilo mediterráneo con vistas al mar en venta en Cabrils**

España » Barcelona » Maresme » Cabrils » 08348

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>522m<sup>2</sup></b>	<b>1.652m<sup>2</sup></b>	<b>1.349m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

### DESCRIPCIÓN

## **Casa unifamiliar en venta en una de las mejores zonas de Cabrils, rodeada de vegetación y con grandes vistas al mar.**

Lucas Fox presenta esta casa que se distribuye en una sola planta, con preciosas vistas al mar y rodeada de naturaleza en uno de los barrios más buscados de la costa norte de Barcelona.

La casa tiene un gran salón-comedor con mucha luz y con salida directa al jardín y al porche. La cocina totalmente equipada tiene entrada directa y un dormitorio de servicio con baño. Un pasillo nos lleva a la zona de noche donde encontramos el dormitorio principal con baño y vestidor, así como dos dormitorios dobles y un dormitorio individual que comparten otro baño completo.

En la planta inferior, se ofrece un gran salón de verano con salida a la zona de piscina, un dormitorio, un baño completo, gimnasio y una bodega. Toda esta zona se podría redistribuir fácilmente como casa de invitados.

El jardín con frondosos árboles que le dan mucha privacidad está dividido en dos espacios claramente diferenciados: el superior con acceso directo tanto a los dormitorios principales como al porche y el salón; y la parte inferior donde encontramos la piscina y la zona de barbacoa con una bonita pérgola donde pasar las tardes de verano.

El garaje tiene capacidad para dos coches en su interior y se ofrece espacio para dos coches más en el camino de entrada con acceso directo a la cocina

En definitiva, una casa muy cómoda en un paraje idílico y con grandes vistas al mar mediterráneo y a tan solo 25 minutos del centro de Barcelona. Póngase en contacto para más información.



[lucasfox.es/go/mrs45284](https://lucasfox.es/go/mrs45284)

Vistas al mar, Vistas a las montañas,  
Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Parqué,  
Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out,  
Vistas, Vista panorámica,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero, Sistema de alarma,  
Se aceptan mascotas, Placas solares,  
Lavadero, Exterior, Cocina equipada,  
Chimenea,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Barbacoa,  
Armarios empotrados, Aire acondicionado

### **Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.375.000 € Casa / Villa - En venta

## Preciosa casa de estilo mediterráneo con vistas al mar en venta en Cabrils

España » Barcelona » Maresme » Cabrils » 08348

**6** Dormitorios    **4** Baños    **522m<sup>2</sup>** Plano    **1.652m<sup>2</sup>** Tamaño parcela    **1.349m<sup>2</sup>** Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España