

2.900.000 € Masia - En venta - Precio reducido

Masia catalana con vistas al mar y recién reformada de 5 dormitorios en venta en Cabrera de Mar

España » Barcelona » Maresme » Cabrera de Mar » 08349

5 Dormitorios **7** Baños **559m²** Plano **3.503m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

2.900.000 € Masia - En venta - Precio reducido

Masia catalana con vistas al mar y recién reformada de 5 dormitorios en venta en Cabrera de Mar

España » Barcelona » Maresme » Cabrera de Mar » 08349

5 **7** **559m²** **3.503m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Encantadora masía en venta a pocos minutos andando del centro del pueblo de Cabrera de Mar recién reformada, con privacidad y vistas al mar

Masia Catalana construida en 1637 y, sin lugar a dudas, una de las mejores propiedades de la cosata del Maresme. La preciosa finca, se encuentra a poco minutos a pie del centro del pueblo y a 25 km de Barcelona.

Exquisitamente restaurada por sus propietarios, la vivienda cuenta con 5 dormitorios, 7 baños y aproximadamente 540 m2 construidos en una parcela de 3.500m2. Desde prácticamente todos los puntos de la finca se puede contemplar el mar, las montañas, y tiene unos espacios exteriores con privacidad y muchísima tranquilidad.

El proyecto de restauración se ha llevado a cabo recientemente con materiales de alta calidad y se ha tenido en cuenta que la vivienda no perdiera nada de su auténtico encanto y belleza. Contiene varias características originales de las masías catalanas, tanto en el interior de la masía como en el exterior.

La vivienda está construida en tres niveles e incluye en planta baja, un precioso y amplio distribuidor, una sala polivalente, salón comedor abierto a la cocina con chimenea, despensa, comedor, lavadero y dormitorio suite para servicio o invitados. En primera planta encontramos la zona de noche, con tres dormitorios dobles tipo suite, una sala polivalente destinada a oficina y sala de estar y una amplia y luminosa master suite. Por último, en la planta superior, una zona diáfana polivalente que actualmente se usa como gimnasio, sala de estar y oficina. También encontramos un baño completo y esta zona se podría destinar a un sexto dormitorio suite. Todas las estancias son exteriores, con mucha entrada de luz natura, colores cálidos, techos altos y una bonita combinación de colores calidos y mediterráneos.

En el terreno cuenta con varias areas donde disfrutar del magnifico clima mediterraneo, con una zona de frontón en la parte posterior de la masía, una edificación auxiliar abierta con mucho potencial, un espacio de barbacoa, varias zonas de descanso, zona chill out con muy buenas vistas al mar y una magnífica piscina en el lateral derecho de la parcela.



lucasfox.es/go/mrs45972

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Gimnasio, Techos altos, Suelos hidráulicos, Suelos de mármol, Parqué, Luz natural, Características de época, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Pozo, Parque infantil, Lavadero, Exterior, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Cancha de baloncesto, Calefacción, Biblioteca, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

2.900.000 € Masia - En venta - Precio reducido

Masia catalana con vistas al mar y recién reformada de 5 dormitorios en venta en Cabrera de Mar

España » Barcelona » Maresme » Cabrera de Mar » 08349

5	7	559m²	3.503m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Esta es una de las mejores propiedades de la región y una rara oportunidad de adquirir una casa de campo en una zona privilegiada de la provincia de Barcelona, muy cerca de la ciudad de Barcelona y la costa del Maresme.

Además se proporciona la siguiente información detallada:

El agua entrando en la casa pasa por una purificación y desclasificación para mantener las tuberías y máquinas de la casa. También hay purificación ósmosis para agua bebible.

El techo es nuevo, 100% de la tubería y los cables son nuevos, hay 7 baños, aperturas entre toda la casa, restauración de todas las voltas y bigas originales, hay 36 ventanas de madera restauradas originales actualizadas por termo eficiencia. Todo la propiedad tiene puntos de luz y agua, Intrincada restauración de piedra realizada por un maisonista de Montreal, Canadá, con suelos de madera de roble ondulado importados de Italia y mosaicos de piedra italianos.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

2.900.000 € Masia - En venta - Precio reducido

Masia catalana con vistas al mar y recién reformada de 5 dormitorios en venta en Cabrera de Mar

España » Barcelona » Maresme » Cabrera de Mar » 08349

5 **7** **559m²** **3.503m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España