

1.150.000 € Casa / Villa - En venta

Villa con muchas posibilidades sobre una amplia parcela con vistas al mar en venta en Cabrils

España » Barcelona » Maresme » Cabrils » 08348

6 Dormitorios **5** Baños **627m²** Plano **6.329m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.150.000 € Casa / Villa - En venta

Villa con muchas posibilidades sobre una amplia parcela con vistas al mar en venta en Cabrils

España » Barcelona » Maresme » Cabrils » 08348

6 Dormitorios **5** Baños **627m²** Plano **6.329m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Excelente casa con una amplia parcela con privacidad y fantásticas vistas al mar en venta en Cabrils.

Esta fabulosa casa se encuentra en Cabrils, una población mediterránea situada entre el mar y la montaña, conocida por su fantástica gastronomía y su gran variedad de servicios para una cómoda vida familiar. La playa más cercana se encuentra a 10 minutos en coche y el centro de Barcelona a 25 min.

La casa se construyó sobre una amplia parcela de 6.329 m² en el año 1968 con materiales de alta calidad. La vivienda se presenta en muy buen estado estructural y ofrece muchas posibilidades de reforma. La amplia parcela dispone de mucha privacidad y goza de una fantástica orientación sur que permite disfrutar de las panorámicas vistas al mar y ofrece mucha luz en todas las épocas del año. Las normativas urbanísticas permiten también dividir el terreno en tres parcelas individuales, con unos tamaños aproximados de 2.100 m² cada una, para construir tres viviendas diferentes, todas con vistas al mar.

La casa actual se divide en dos viviendas con entradas individuales y dispone de piscina privada, un amplio frontón y varias edificaciones auxiliares.

La zona principal de la vivienda ofrece un amplio salón con chimenea y salida directa al jardín y una cocina. En la semiplanta, se ofrecen cuatro dormitorios y dos baños; un estudio con chimenea en la primera planta con salida a una amplia terraza chill-out con panorámicas vistas al mar. La segunda vivienda cuenta con una amplia sala tipo loft con cocina, sauna, baño completo y salón con chimenea y salida a una terraza con vistas al mar.

La casa cuenta con garaje privado, pozo de agua activo con un amplio depósito de agua y esta conectada a gas natural.

La vivienda ofrece fantásticas oportunidades para aquellos que buscan un lugar con mucha privacidad para hacer una espectacular vivienda a su gusto y sin alejarse mucho de la ciudad. Asimismo, la vivienda ofrece para inversores y promotores muchas posibilidades de reformas y nuevas construcciones.



lucasfox.es/go/mrs46929

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Pista de pádel, Luz natural, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Trastero, Pozo, Interior, Exterior, Cuarto de juegos, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Acceso habilitado para sillas de ruedas, A renovar

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.150.000 € Casa / Villa - En venta

Villa con muchas posibilidades sobre una amplia parcela con vistas al mar en venta en Cabrils

España » Barcelona » Maresme » Cabrils » 08348

6 Dormitorios **5** Baños **627m²** Plano **6.329m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España