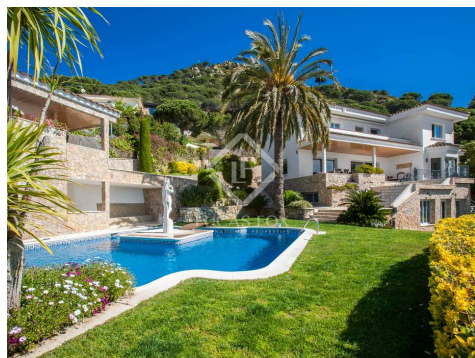
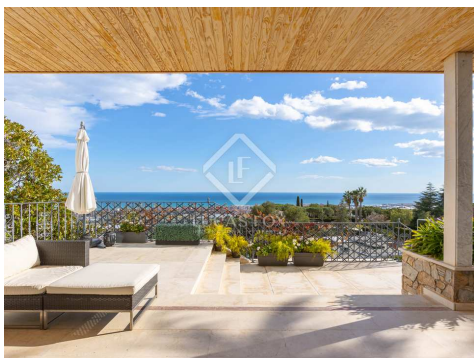


1.795.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Villa de 7 dormitorios con preciosas vistas al mar, en venta en Cabrils

España » Barcelona » Maresme » Cabrils » 08348

**7** Dormitorios    **4** Baños    **630m<sup>2</sup>** Plano    **1.555m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.795.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Villa de 7 dormitorios con preciosas vistas al mar, en venta en Cabrils

España » Barcelona » Maresme » Cabrils » 08348

**7** Dormitorios    **4** Baños    **630m<sup>2</sup>** Plano    **1.555m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Elegante villa de 7 dormitorios con 4 baños sobre una soleada parcela de 1.555 m<sup>2</sup> con una preciosa piscina y licencia turística en venta en Cabrils, Maresme.

Fantástica villa de estilo mediterráneo situada en la urbanización de Sant Crist, en Cabrils, en una magnífica parcela orientada al sureste con abundante luz natural durante todo el día.

La vivienda se construyó en 1996 y ofrece impresionantes vistas al mar desde el jardín y la piscina, con palmeras, esculturas únicas y zona chill-out.

La planta principal dispone de un amplio y luminoso salón con acceso a un balcón, una cocina totalmente equipada, lavandería, despacho y dormitorio con cuarto de baño privado.

Una elegante escalera con anchos escalones y una barandilla con muchos detalles nos conduce a la primera planta, donde se encuentran cuatro dormitorios, dos cuartos de baño y el dormitorio principal con cuarto de baño privado.

La planta semisótano alberga un gran salón de 110 m<sup>2</sup> con acceso directo al jardín. Este salón adicional puede convertirse en una sala de cine, un gimnasio interior o un apartamento para invitados, por ejemplo.

Es una vivienda ideal como primera o segunda residencia para una gran familia, también es una buena inversión de alquiler, a tan solo 35 minutos de Barcelona. Además, la villa dispone de licencia turística y podría funcionar como hostel.



[lucasfox.es/go/mrs48457](https://lucasfox.es/go/mrs48457)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Jacuzzi, Gimnasio, Garaje, Suelos hidráulicos, Suelos de mármol, Parqué, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Parque infantil, Licencia Turística, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Biblioteca, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.795.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Villa de 7 dormitorios con preciosas vistas al mar, en venta en Cabrils

España » Barcelona » Maresme » Cabrils » 08348

**7** Dormitorios    **4** Baños    **630m<sup>2</sup>** Plano    **1.555m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España