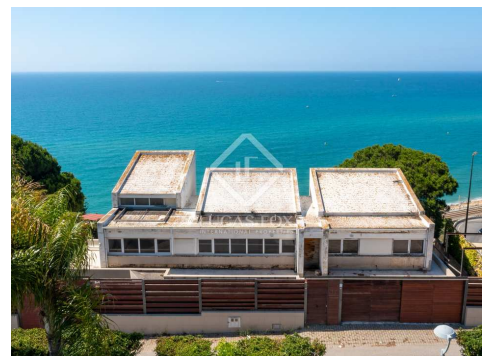
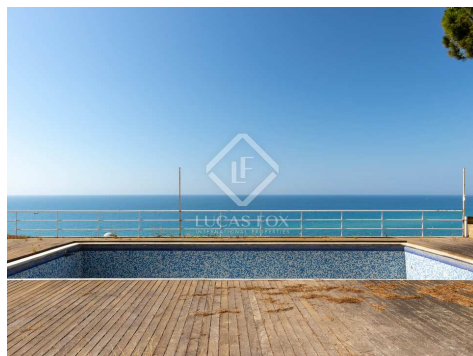
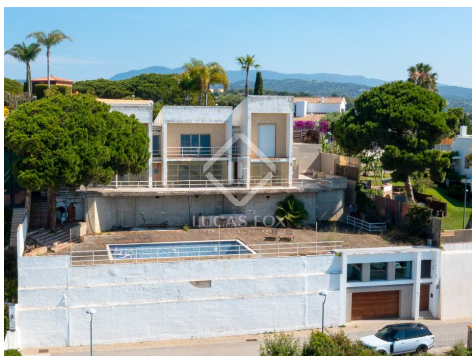


1.150.000 € Casa / Villa - En venta

## Excusita villa con inmejorables vistas al mar en venta en Arenys de Mar, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Arenys de Mar » 08350

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>460m<sup>2</sup></b>	<b>823m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

**1.150.000 € Casa / Villa - En venta**

## **Excusita villa con inmejorables vistas al mar en venta en Arenys de Mar, Barcelona**

España » Barcelona » Maresme » Arenys de Mar » 08350

**6** Dormitorios      **5** Baños      **460m<sup>2</sup>** Plano      **823m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## **Una casa con vistas mas privilegiadas del Maresme en venta en Arenys de Mar, Barcelona**

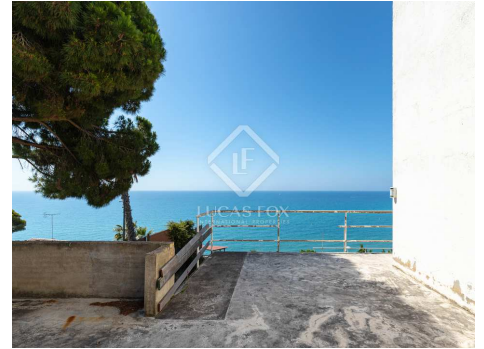
Esta magnífica vivienda se encuentra en una tranquila zona residencial, a pocos pasos del mar y a solo 35 minutos desde Barcelona. La ubicación es privilegiada, con todos los servicios al alcance, como comercios, colegios internacionales y un puerto deportivo con una gran variedad de restaurantes.

La casa, construida en 1984 sobre una parcela de 823 m<sup>2</sup>, ofrece un total de 460 m<sup>2</sup> distribuidos en tres plantas. Aunque parte de la casa ha sido reformada, otra parte aún requiere mejoras.

En la planta baja, encontrarás un apartamento para invitados con entrada independiente, que cuenta con su propia cocina y baño. Además, hay un aparcamiento en la misma planta para mayor comodidad.

Todas las estancias de la casa están orientadas hacia el mar, brindando impresionantes vistas panorámicas del Mediterráneo y llegando incluso hasta Barcelona. El jardín y la zona de la piscina son llanos y ofrecen mucha privacidad, lo que hace que las vistas desde aquí sean simplemente inmejorables.

Esta propiedad tiene un gran potencial para reformas y podría convertirse en una vivienda exquisita y única. Si estás buscando una casa con vistas espectaculares y la posibilidad de personalizarla según tus gustos, ¡esta es una excelente opción!



[lucasfox.es/go/mrs51376](https://lucasfox.es/go/mrs51376)

Vistas al mar, Vistas a las montañas,  
En primera línea de mar, Terraza, Piscina,  
Jardín, Garaje, Luz natural,  
Calefacción por suelo radiante,  
Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas,  
Vista panorámica, Vestidor, Trastero,  
Interior, Exterior,  
Cerca del transporte público,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Balcón, Armarios empotrados,  
A renovar

**Contáctenos sobre esta propiedad**

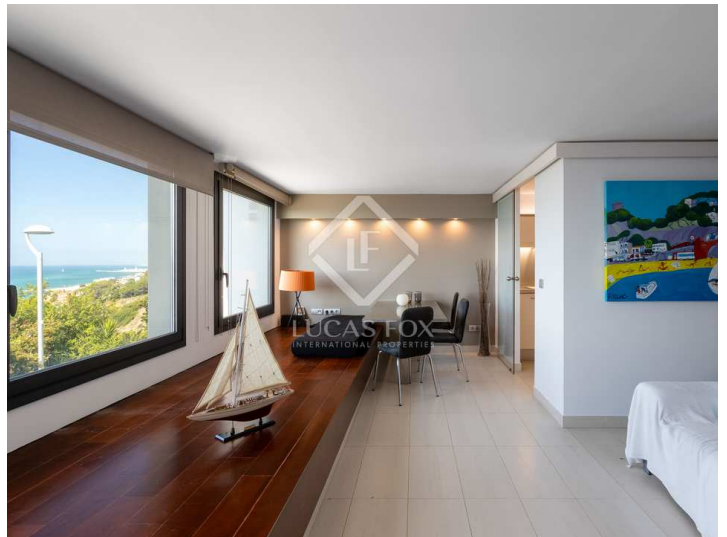
+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.150.000 € Casa / Villa - En venta

## Excusita villa con inmejorables vistas al mar en venta en Arenys de Mar, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Arenys de Mar » 08350

6                    5                    460m<sup>2</sup>    823m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España