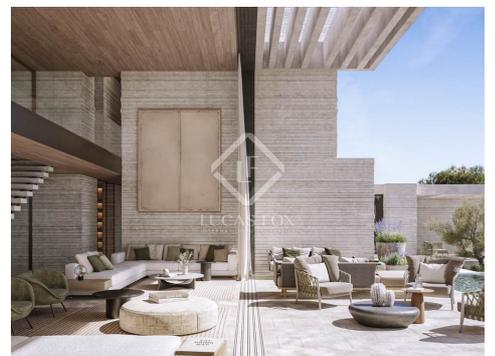


19.000.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa de obra nueva de 7 dormitorios en venta en Sant Andreu de Llavanes

España » Barcelona » Maresme » Sant Andreu de Llavanes » 08392

<b>7</b>	<b>7</b>	<b>1.235m<sup>2</sup></b>	<b>4.092m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

19.000.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa de obra nueva de 7 dormitorios en venta en Sant Andreu de Llavanes

España » Barcelona » Maresme » Sant Andreu de Llavanes » 08392

<b>7</b>	<b>7</b>	<b>1.235m<sup>2</sup></b>	<b>4.092m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Un proyecto de obra nueva de lujo de 7 dormitorio con vistas panorámicas al mar, situado en la zona residencial más exclusiva de la costa del Maresme.

El proyecto de obra nueva de lujo más apasionante de la costa del Maresme, esta excepcional vivienda de 1.235 m<sup>2</sup> está ubicada en una magnífica parcela orientada al sur en la exclusiva urbanización Supermaresme en Sant Andreu de Llavanes.

Diseñada para estar en armonía con su entorno natural, la villa de 7 dormitorio está situada en una gran parcela de 4.000 m<sup>2</sup> y cuenta con una combinación perfecta de espacios interiores y exteriores.

Las paredes de cristal de suelo a techo enmarcan impresionantes vistas panorámicas del mar Mediterráneo, mientras que el interior es una obra maestra de diseño moderno y artesanía exquisita. Los acabados lujosos, desde el mármol más fino hasta la carpintería artesanal, crean una atmósfera de elegancia refinada en todas partes.

El corazón de la vivienda es una sala de estar de planta abierta que se integra a la perfección con las terrazas al aire libre. La cocina gourmet, equipada con electrodomésticos de última generación, es el sueño de cualquier chef y perfecta para los entusiastas culinarios.

La zona de spa privada se suma a la oferta de lujo de la vivienda.

La piscina infinita, que aparentemente se fusiona con el horizonte, disfruta de lo mejor del impresionante paisaje costero y exuberantes jardines que rodean la vivienda, creando un oasis sereno, perfecto para cenar al aire libre y relajarse.

Ubicado en la exclusiva zona de Sant Andreu de Llavanes, el proyecto cuenta con el equilibrio perfecto entre privacidad y comodidad al tiempo que ofrece fácil acceso a campos de golf de clase mundial, puertos deportivos y la vibrante ciudad de Barcelona.

Comuníquese con Lucas Fox para obtener más información.



[lucasfox.es/go/mrs52025](https://lucasfox.es/go/mrs52025)

Vistas al mar, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Spa, Jacuzzi, Gimnasio, Garaje, Ascensor, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vista panorámica, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Obra nueva, Lavadero, Cocina exterior, Cocina equipada, Cine en casa, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

19.000.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa de obra nueva de 7 dormitorios en venta en Sant Andreu de Llavanes

España » Barcelona » Maresme » Sant Andreu de Llavanes » 08392

7 7 1.235m<sup>2</sup> 4.092m<sup>2</sup>  
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España