

585.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa de 5 dormitorios en venta en Sant Pol de Mar, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Sant Pol de Mar » 08395

5 Dormitorios **4** Baños **226m²** Plano **472m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

585.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa de 5 dormitorios en venta en Sant Pol de Mar, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Sant Pol de Mar » 08395

5 Dormitorios **4** Baños **226m²** Plano **472m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Casa unifamiliar moderna de 3 plantas con 5 dormitorios, dormitorio para el servicio, lavadero, gran estancia multiusos, coche, jardín y terrazas con bonito/a vistas al mar y a la colina en Sant Pol de Mar.

Construida en 2002, esta gran casa moderna unifamiliar disfruta de una buena ubicación, encaramada en una parcela elevada con maravillosas vistas a las colinas circundantes y al profundo mar Mediterráneo azul en Sant Pol de Mar. La vivienda está a solo 500 metros de la playa y a poca distancia de la estación de tren y del centro de la ciudad.

La casa se distribuye en varios niveles, con entrada a través de un singular puente de madera, que conduce a una gran terraza sombreada en la parte superior. Bajando un piso encontramos el salón, el comedor, la cocina, una terraza, un dormitorio doble con balcón y un baño con ducha.

En la planta inferior se encuentran los cuatro dormitorios restantes, dos de ellos dobles con baño compartido con bañera y dos individuales con acceso a terraza. En el nivel de los dormitorio hay otro baño con ducha.

En la planta baja se encuentran la sala de máquinas y el lavadero así como una gran estancia polivalente de aproximadamente 60 m² con acceso al pequeño y verde jardín a través de una única puerta con posibilidad de instalar grandes puertas correderas de salida al jardín desde esta estancia.

Se proporciona aparcamiento para dos coches bajo una cochera. Los distintos niveles están conectados a través de una escalera y hay espacio para instalar un ascensor si el nuevo propietario lo desea. El énfasis en el diseño de esta casa se ha puesto en la abundante luz natural y las vistas gracias a los numerosos ventanales y la conexión visual entre los pisos. La vivienda está equipada con calefacción central de gas natural.

Las terrazas están sombreadas y se benefician de una agradable brisa marina, y el jardín tiene potencial para ser ajardinado o incluso para instalar una pequeña piscina.

Una gran casa familiar, vivienda de vacaciones o inversión de alquiler dada la proximidad a la playa.



lucasfox.es/go/mrs53470

Vistas al mar, Terraza, Jardín,
Suelos de mármol, Luz natural, Vistas,
Ventanas de doble acristalamiento,
Lavadero, Interior, Exterior,
Cuarto de juegos, Calefacción

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

585.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa de 5 dormitorios en venta en Sant Pol de Mar, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Sant Pol de Mar » 08395

5 **4** **226m²** **472m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España