

1.470.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

## Espectacular casa de 6 dormitorios con vistas panorámicas al mar venta en Cabrils

España » Barcelona » Maresme » Cabrils » 08348

6 Dormitorios    6 Baños    681m<sup>2</sup> Plano    2.512m<sup>2</sup> Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.470.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

## Espectacular casa de 6 dormitorios con vistas panorámicas al mar venta en Cabrils

España » Barcelona » Maresme » Cabrils » 08348

**6** Dormitorios      **6** Baños      **681m<sup>2</sup>** Plano      **2.512m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Casa espaciosa de 6 dormitorios sobre una gran parcela con piscina que ofrece vistas panorámicas a Barcelona y al mar Mediterráneo.

Esta impresionante vivienda de casi 700 m<sup>2</sup> construidos se encuentra en lo alto de una ladera en Cabrils, dentro de la exclusiva urbanización Montcabrer. Su orientación suroeste permite disfrutar de vistas panorámicas al mar y a Barcelona, además de una gran luminosidad en todas sus estancias.

Construida en 1970, la casa destaca por su solidez y amplitud, distribuyéndose en tres plantas con espacios abiertos y terrazas que suman más de 250 m<sup>2</sup>.

Al acceder a la vivienda, nos encontramos con un amplio rellano central que da paso a cinco dormitorios dobles, dos baños y el salón-comedor principal con chimenea de leña. Desde aquí, se accede a la cocina y a la zona de servicio. En la planta intermedia encontramos un auténtico refugio privado, donde se sitúa el dormitorio principal con salón propio con chimenea, vestidor, baño con jacuzzi y gimnasio interior/ exterior. En esta planta también se encuentra el cuarto de lavado y el garaje. La planta inferior está diseñada para el ocio y el entretenimiento, esta planta alberga una terraza cubierta de 170 m<sup>2</sup> con comedor exterior, zona de barbacoa y una segunda cocina, ideal para reuniones con amigos y familiares. Desde aquí, unos escalones conducen a la piscina de 60 m<sup>2</sup>, rodeada de terrazas y césped artificial.

La parcela de 2.500 m<sup>2</sup> incluye un área de bosque natural que garantiza privacidad y un entorno inmejorable.

### Ubicación y entorno

La propiedad goza de una excelente conexión: Barcelona está a solo 25 minutos en coche, la playa de Vilassar de Mar se encuentra a 10 minutos y hay una escuela internacional cercana, lo que la convierte en una opción perfecta tanto para una primera como para una segunda residencia.

Por su ubicación, características y exclusividad, esta casa también representa una excelente oportunidad de inversión.



[lucasfox.es/go/mrs54266](https://lucasfox.es/go/mrs54266)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Suelos de mármol, Luz natural, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Pozo, Parque infantil, Lavadero, Exterior, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado, A renovar

### Contáctenos sobre esta propiedad

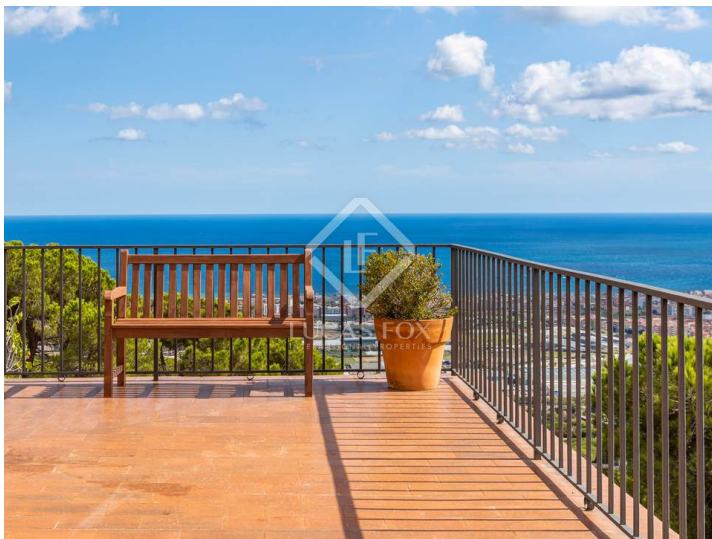
+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.470.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

## Espectacular casa de 6 dormitorios con vistas panorámicas al mar venta en Cabrils

España » Barcelona » Maresme » Cabrils » 08348

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>681m<sup>2</sup></b>	<b>2.512m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España