

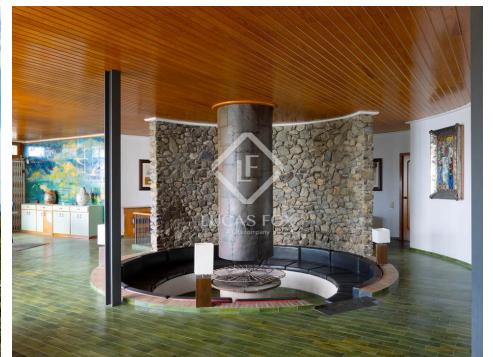
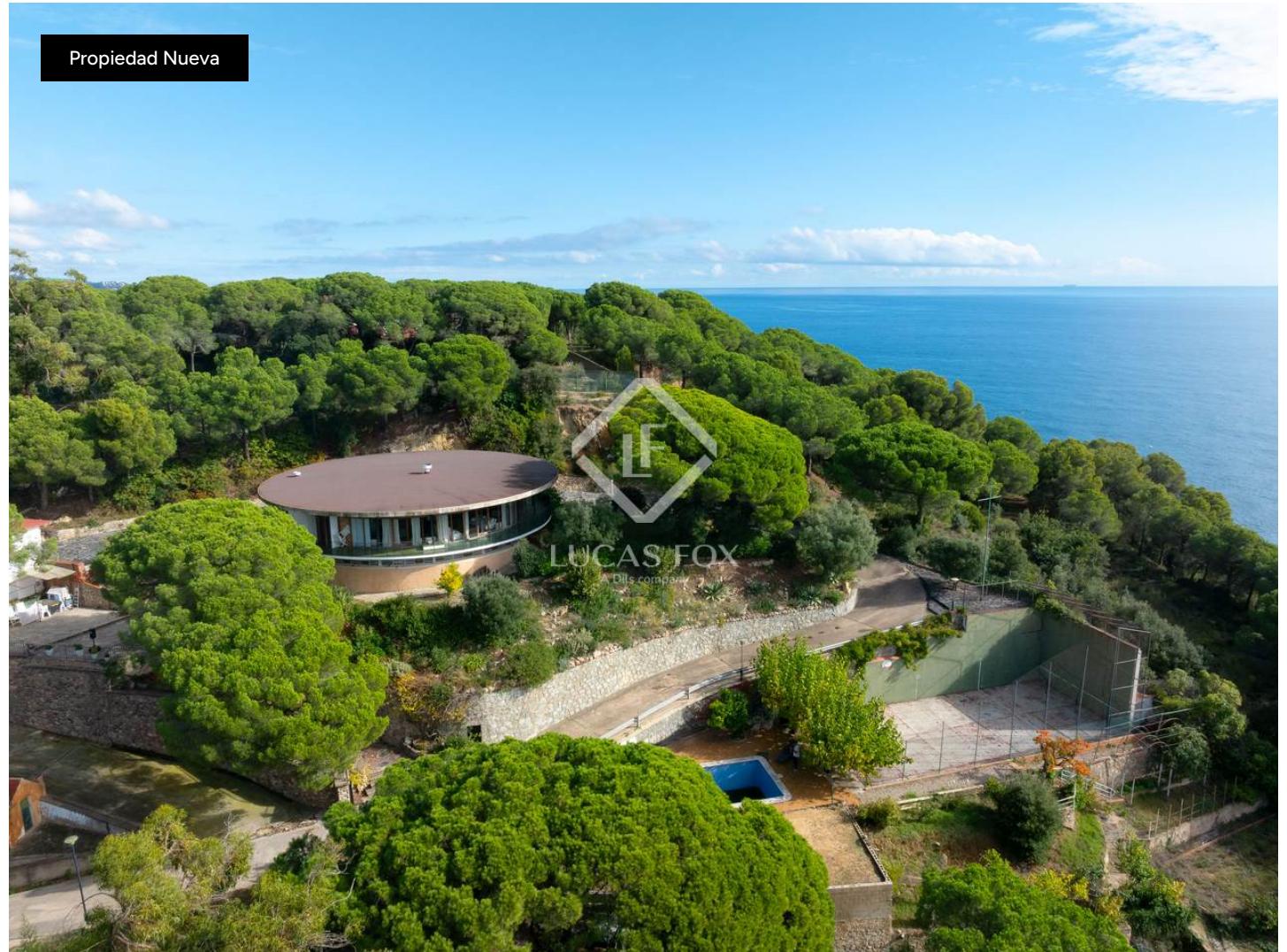
2.100.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa de 8 dormitorios con 12,551m² de jardín en venta en Sant Pol de Mar

España » Barcelona » Maresme » Sant Pol de Mar » 08395

8	4	558m ²	12.551m ²	12.551m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

Propiedad Nueva

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.es · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

2.100.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa de 8 dormitorios con 12,551m² de jardín en venta en Sant Pol de Mar

Un auténtico ícono arquitectónico con vistas al Mediterráneo. Diseñada por el renombrado arquitecto Mario Català Nebot, esta extraordinaria villa circular en Sant Pol de Mar se asienta sobre una parcela elevada de 13.000 m² con impresionantes vistas panorámicas al mar.

Lucas Fox presenta con orgullo esta joya arquitectónica única, enclavada entre la Costa Brava y la Costa de Barcelona. Situada en una parcela elevada de 13.000 m², esta excepcional propiedad ofrece impresionantes vistas panorámicas del mar Mediterráneo, el encantador pueblo blanco de Sant Pol de Mar y las exuberantes colinas del Parque Natural del Montnegre-Corredor.

Diseñada en la década de 1970 por el renombrado arquitecto catalán Mario Català Nebot, esta residencia circular se erige como un ejemplo singular de arquitectura visionaria en la costa catalana. Su audaz forma geométrica, perfectamente integrada con el paisaje circundante, crea un diálogo en constante transformación entre la luz, el mar y el cielo.

La vivienda consta de una residencia principal circular, una casa de huéspedes y jardines exquisitamente diseñados con piscina, frontón y varios terrazas que invitan a disfrutar del aire libre con total privacidad. La residencia principal abarca aproximadamente 400 m², incluyendo un impresionante porche circular de 90 m² que ofrece vistas panorámicas al mar desde el amanecer hasta el atardecer: un verdadero espectáculo arquitectónico.

En conjunto, ambas residencias ofrecen ocho dormitorios y cuatro baños, con la opción de ampliar el espacio habitable en la planta baja, que actualmente alberga una bodega, una despensa y un gimnasio. La vivienda cuenta con acceso seguro mediante doble portón y un gran potencial para futuras mejoras, conservando a la vez su carácter excepcional.

Esta es una oportunidad única para adquirir una de las residencias arquitectónicas más singulares de la costa catalana: un santuario donde el diseño, la naturaleza y la luz mediterránea se unen en perfecta armonía.



lucasfox.es/go/mrs54317

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Trastero, Sistema de alarma, Exterior, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, A renovar



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.es · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

2.100.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa de 8 dormitorios con 12,551m² de jardín en venta en Sant Pol de Mar



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.es · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España