

1.550.000 € Casa / Villa - En venta - Destacado

Casa mediterránea con licencia turística y acceso directo al club de golf en venta en Sant Andreu de Llavaneres, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

7 Dormitorios **6** Baños **719m²** Plano **3.667m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.550.000 € Casa / Villa - En venta - Destacado

Casa mediterránea con licencia turística y acceso directo al club de golf en venta en Sant Andreu de Llavaneres, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

7 Dormitorios **6** Baños **719m²** Plano **3.667m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Casa mediterránea con licencia turística, un gran jardín, acceso directo al club de golf y apartamento independiente en venta en Sant Andreu de Llavaneres.

Lucas Fox presenta esta impresionante casa ubicada en Sant Andreu de Llavaneres. Cuenta con un diseño mediterráneo y una parcela llana con más de 3600 m². Se beneficia de vistas abiertas y abundante luminosidad en cada rincón de la casa.

La casa, edificada en el año 1968, cuenta con más de 700 m² construidos y acceso directo al club de golf. Dispone de un generoso aparcamiento exterior para ocho coches. Además, el jardín está adornado con varios árboles frutales. Además, dispone de licencia turística con un gran potencial de rentabilidad.

Al entrar en la casa principal, encontramos un bonito recibidor que nos conecta con la zona de día, con su acogedor salón-comedor con chimenea, que se abre directamente al jardín y al porche de verano. La cocina office, de grandes dimensiones, incluye una práctica despensa y un dormitorio para el servicio.

En el otro lado de la casa, encontramos el dormitorio principal, que cuenta con acceso directo a la piscina y dispone de un amplio vestidor y baño completo. Además, hay otro dormitorio doble con terraza cubierta utilizada como gimnasio, dos dormitorios dobles y un dormitorio tipo suite con baño privado.

En la planta superior, los espacios son igualmente generosos. Un dormitorio de gran tamaño con salida a una terraza privada ofrece vistas bonitas; otro dormitorio doble también cuenta con dimensiones amplias y abundante luz natural, al igual que el resto de la vivienda; y un tercer dormitorio completa la distribución, con baño y vestidor.

Además, tiene un apartamento independiente para invitados o masoveros. Viene equipado con una cocina completa, comedor, baño completo, dormitorio doble, sauna y trastero. Un espacio perfecto tanto para visitas como para el servicio.

Póngase en contacto para más información.



lucasfox.es/go/mrs54723

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Gimnasio, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Salón de belleza, Pozo, Parque infantil, Licencia Turística, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Biblioteca, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.550.000 € Casa / Villa - En venta - Destacado

Casa mediterránea con licencia turística y acceso directo al club de golf en venta en Sant Andreu de Llavaneres, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

7 **6** **719m²** **3.667m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España