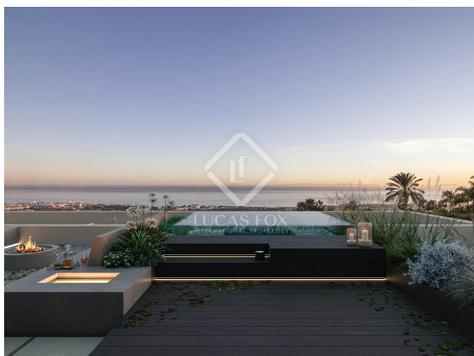
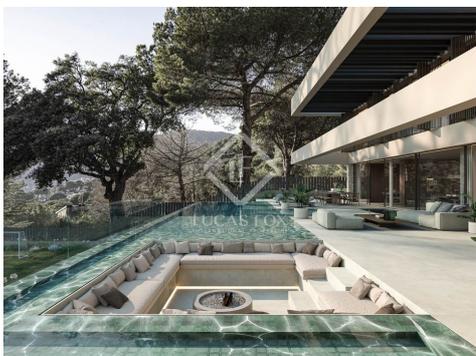


8.000.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa de obra nueva de 6 dormitorios en venta en Sant Andreu de Llavaneres

España » Barcelona » Maresme » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>653m<sup>2</sup></b>	<b>2.054m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

8.000.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa de obra nueva de 6 dormitorios en venta en Sant Andreu de Llavaneres

España » Barcelona » Maresme » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

**6** Dormitorios      **6** Baños      **653m<sup>2</sup>** Plano      **2.054m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

**Un proyecto único de nueva construcción de lujo de 6 dormitorios situado en la urbanización más exclusiva de la costa del Maresme y con magníficas vistas panorámicas al mar.**

Este proyecto de lujo excepcional, una vivienda de nueva construcción de 6 dormitorios, se encuentra en Supermaresme, la urbanización más exclusiva de la costa del Maresme. La vivienda está situada en la cima de esta prestigiosa urbanización en la ladera de una colina, lo que le ofrece unas vistas espectaculares al mar Mediterráneo y al horizonte de la ciudad de Barcelona.

Construido en una parcela de tamaño generoso de más de 2.000 m<sup>2</sup>, el proyecto ha sido meticulosamente diseñado para estar en armonía con su entorno natural.

Construida en tres niveles, conectados por un ascensor, la villa cuenta con una perfecta integración de espacios interiores y exteriores y cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para crear una atmósfera de lujo refinado y elegancia.

Desde las principales zonas de estar y dormitorios, las paredes de vidrio de suelo a techo enmarcan perfectamente las impresionantes vistas del mar Mediterráneo y la orientación al sur garantiza la luz solar durante todo el día.

El proyecto ha sido elaborado utilizando materiales exquisitos, desde mármol italiano hasta maderas exóticas e instalaciones de última generación.

En el corazón de la vivienda se encuentra la cocina gourmet, una obra maestra culinaria equipada con electrodomésticos de alta gama y un amplio espacio de trabajo.

En el exterior, la espectacular piscina infinita ofrece el entorno perfecto para relajarse y rejuvenecer, mientras que las soleadas terrazas circundantes ofrecen el escenario perfecto para cenar al aire libre.

Ubicada en la zona más prestigiosa de Sant Andreu de Llavaneres, la vivienda ofrece lo último en vida costera, con fácil acceso a las playas, el puerto deportivo, los campos de golf y los restaurantes más cercanos. La vibrante ciudad de Barcelona está a solo 35 km de distancia.



[lucasfox.es/go/mrs54804](https://lucasfox.es/go/mrs54804)

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Ascensor, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Vista panorámica, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Placas solares, Obra nueva, Lavadero, Cocina exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

**8.000.000 € Casa / Villa - En venta**

## **Casa / villa de obra nueva de 6 dormitorios en venta en Sant Andreu de Llavaneres**

España » Barcelona » Maresme » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>653m<sup>2</sup></b>	<b>2.054m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

El futuro comprador tendrá la oportunidad de trabajar mano a mano con el promotor para adaptar el proyecto a sus gustos y requisitos específicos, con varios extras opcionales en oferta.

Póngase en contacto con Lucas Fox para obtener un dossier completo y más información sobre el proyecto.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

8.000.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa de obra nueva de 6 dormitorios en venta en Sant Andreu de Llavaneres

España » Barcelona » Maresme » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

**6** Dormitorios    **6** Baños    **653m<sup>2</sup>** Plano    **2.054m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España