

1.500.000 € Parcela - En venta

Parcela en excelentes condiciones en venta en El Masnou, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » El Masnou » 08320

3.065m²

Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.500.000 € Parcela - En venta

Parcela en excelentes condiciones en venta en El Masnou, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » El Masnou » 08320

3.065m²

Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Parcela llana de 3.000 m², situada en una zona residencial privilegiada de El Masnou, con vistas panorámicas al mar y una ubicación inmejorable a tan solo 15 minutos de Barcelona. A poca distancia de la playa y de los servicios locales.

Esta excepcional parcela urbana de 3.000 m², situada en una prestigiosa zona residencial de El Masnou, ofrece una oportunidad única de construir la vivienda de sus sueños a un corto paseo de la playa, las tiendas locales y los servicios. Con impresionantes vistas panorámicas al mar, la parcela está perfectamente ubicada para disfrutar de lo mejor de la vida mediterránea, a solo 15 minutos de Barcelona.

Con la normativa urbanística 13.C.1, la parcela permite una edificabilidad máxima de 1.817 m² y una ocupación máxima del 30% (908 m²). Usted puede diseñar una vivienda a medida en dos plantas principales más ático, con una altura total máxima de 7 metros. Los amplios límites garantizan la privacidad, con retranqueos de 5 metros respecto a la calle y 3 metros respecto a las propiedades vecinas.

Crea una residencia exclusiva adaptada a tus necesidades en una de las ubicaciones más deseadas de El Masnou.



lucasfox.es/go/mrs54812

Vistas al mar, Vistas, Vista panorámica,
Vista a la ciudad, Exterior

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.500.000 € Parcela - En venta

Parcela en excelentes condiciones en venta en El Masnou, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » El Masnou » 08320

3.065m²

Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España