

1.345.000 € Casa / Villa - En venta - Destacado

## Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Sant Vicenç de Montalt

España » Barcelona » Maresme » Sant Vicenç de Montalt » 08394

**5** Dormitorios    **5** Baños    **604m<sup>2</sup>** Plano    **1.018m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

DESTACADO



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.345.000 € Casa / Villa - En venta - Destacado

## Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Sant Vicenç de Montalt

España » Barcelona » Maresme » Sant Vicenç de Montalt » 08394

**5** Dormitorios    **5** Baños    **604m<sup>2</sup>** Plano    **1.018m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Excelente villa, muy céntrica y con vistas al mar en venta en Sant Vicenç de Montalt, Barcelona

Esta fantástica propiedad se encuentra en el centro de Sant Vicenç de Montalt, una de las zonas más bonitas y mejor cotizadas del Maresme. Las mejores playas del Maresme están a solo 5 minutos en coche, al igual que el puerto deportivo El Balís. La zona también dispone de campos de golf, colegios internacionales y nacionales, comercios y restaurantes, y está muy bien conectada por autopista y tren con Barcelona.

La ubicación de la casa es muy cómoda y céntrica, ofreciendo fantásticas vistas al mar desde el jardín y la casa. El estado general es excelente, con estancias muy luminosas y acabados de muy alta calidad. Para mayor comodidad, la casa dispone de un ascensor. Hay 5 habitaciones, 4 de ellas en suite. La suite principal se encuentra en la primera planta y dispone de baño privado, vestidor y salida a una terraza privada.

En la planta inferior, la casa ofrece mucho espacio y varias estancias, incluyendo: dos habitaciones, una cocina de verano con una gran bodega climatizada al lado, un trastero, lavadero y un amplio garaje con capacidad para aparcar hasta 4 coches.

El jardín es llano y de fácil mantenimiento y dispone de zona de la barbacoa y campo de golf mini. La piscina tiene de una zona de jacuzzi. La casa goza de fantásticos acabados, como ventanas de alta calidad con persianas automatizadas, aspiración centralizada, sistemas de climatización por conductos en el techo y suelo, y dos chimeneas.



[lucasfox.es/go/mrs55500](https://lucasfox.es/go/mrs55500)

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Jacuzzi, Garaje, Ascensor, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Interior, Exterior, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.345.000 € Casa / Villa - En venta - Destacado

## Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Sant Vicenç de Montalt

España » Barcelona » Maresme » Sant Vicenç de Montalt » 08394

**5** Dormitorios    **5** Baños    **604m<sup>2</sup>** Plano    **1.018m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España