

1.385.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Exclusiva casa de una planta con piscina y vistas en venta en el Golf de Vallromanes

España » Barcelona » Maresme » Vallromanes » 08188

4 Dormitorios **4** Baños **400m²** Plano **1.600m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.385.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Exclusiva casa de una planta con piscina y vistas en venta en el Golf de Vallromanes

España » Barcelona » Maresme » Vallromanes » 08188

4 Dormitorios **4** Baños **400m²** Plano **1.600m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Exclusiva casa de 400 m² de una planta, con 4 dormitorios, garaje cerrado, piscina salina, jardín y acabados de alta gama en venta en una excelente ubicación en Vallromanes.

Lucas Fox presenta esta villa ubicada en un entorno privilegiado en Vallromanes. Esta elegante villa de 400 m² se encuentra en una parcela ajardinada de 1.600 m² con orientación sureste y ofrece privacidad, tranquilidad y unas vistas abiertas fabulosas.

La vivienda, distribuida en una sola planta con un diseño en forma de "L", está pensada para maximizar la conexión con el jardín y la piscina de cloración salina. Cuenta con un amplio y luminoso salón-comedor con acceso directo al exterior, una espaciosa cocina office con zona de lavandería y almacenaje, así como un aseo de cortesía.

La zona de descanso está compuesta por cuatro dormitorios: dos de ellos con baño privado y dos dormitorios dobles que comparten un baño completo. Todos los espacios son exteriores y disfrutan de luz natural durante todo el día.

La vivienda está construida con materiales de alta calidad y destaca por sus acabados en mármol travertino, suelos de madera, domótica, persianas motorizadas y un eficiente sistema de placas solares que reduce significativamente el consumo energético.

En el exterior, encontramos un porche con zona de barbacoa, un cuidado jardín y un garaje cubierto para dos vehículos, además de espacio adicional para aparcar en la entrada de la propiedad.

Su ubicación es inmejorable: a solo 5 minutos en coche del centro de Vallromanes, con acceso rápido a la AP-7, a 12 minutos de la playa y cerca de prestigiosos colegios internacionales.

Una propiedad única para quienes buscan exclusividad, confort y un entorno natural incomparable.



lucasfox.es/go/mrs56625

Vistas a las montañas, Piscina, Jardín, Garaje, Parqué, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista al campo de golf, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Parque infantil, Lavadero, Exterior, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.385.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Exclusiva casa de una planta con piscina y vistas en venta en el Golf de Vallromanes

España » Barcelona » Maresme » Vallromanes » 08188

4 Dormitorios **4** Baños **400m²** Plano **1.600m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España