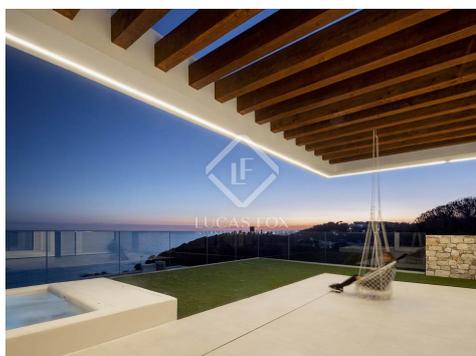


2.550.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Obra nueva de diseño con vistas idílicas al mar en venta en Arenys de mar

España » Barcelona » Maresme » Arenys de Mar » 08350

5 7 608m² 683m²
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

2.550.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Obra nueva de diseño con vistas idílicas al mar en venta en Arenys de mar

España » Barcelona » Maresme » Arenys de Mar » 08350

5 Dormitorios **7** Baños **608m²** Plano **683m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Impresionante casa de obra nueva, con vistas al mar. Espacios amplios, piscina desbordante, ascensor, garaje para 6 coches 3 suites privadas y 2 dormitorios dobles

En Arenys de Mar, a pocos metros de la playa, se encuentra esta impresionante casa de obra nueva, un hogar pensado para quienes buscan amplitud, luz y unas vistas privilegiadas al mar.

Su diseño moderno, con líneas limpias y espacios abiertos, crea una sensación de continuidad entre el interior y el exterior, permitiendo disfrutar al máximo de su entorno único. Distribuida en 4 plantas, la casa ofrece una combinación perfecta de funcionalidad, privacidad y comodidad. En la planta sótano, un amplio garaje con capacidad para seis coches aporta comodidad y seguridad, acompañado de una zona de lavandería, un aseo y una sala polivalente de 59 m² con luz natural, ideal como sala de cine, gimnasio o espacio de juegos. La planta baja está diseñada para el día a día, con un gran salón-comedor presidido por ventanales de suelo a techo que permiten la entrada de luz natural y conectan directamente con el porche. La cocina, abierta y equipada con electrodomésticos de alta gama, se integra de manera elegante con la zona de estar. En esta misma planta se encuentran dos dormitorios dobles que comparten un baño, además de un aseo de cortesía. En el exterior, la piscina desbordante se convierte en un lugar perfecto para relajarse mientras se disfruta de las vistas al mar. Un espacio perfectamente conectado con la zona de día que integra todos los espacios. La primera planta está dedicada al descanso, con una espectacular suite principal de 70 m² que incluye un baño privado impresionante, dos vestidores y una terraza privada con vistas panorámicas al mar. Dos suites adicionales, cada una con su propio baño, completan esta zona, ofreciendo también un jardín privado para estas dos estancias. En la última planta, una sala polivalente añade versatilidad a la casa, permitiendo su uso como gimnasio, despacho o incluso como una suite adicional. En el exterior, un impresionante jacuzzi con vistas al mar proporciona un espacio exclusivo para el relax. Cada detalle de esta casa ha sido pensado para ofrecer el máximo bienestar. Su arquitectura moderna apuesta por grandes ventanales y espacios abiertos, potenciando la luz natural en cada rincón. La eficiencia energética está garantizada gracias al aislamiento térmico avanzado, la carpintería exterior con rotura de puente térmico y los vidrios de baja emisividad. El confort se completa con aire acondicionado por conductos, suelo radiante en toda la vivienda y un sistema de filtración y desinfección automática en la piscina. Un ascensor conecta todas las plantas, asegurando accesibilidad y comodidad. Esta casa es mucho más que una vivienda; es un espacio donde el diseño, la comodidad y la calidad de vida se combinan para ofrecer un hogar único junto al mar.



lucasfox.es/go/mrs57357

Vistas al mar, Vistas a las montañas,
En primera línea de mar, Terraza, Piscina,
Jardín, Garaje, Techos altos, Luz natural,
Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas,
Vista panorámica, Vestidor,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Sistema de alarma,
Se aceptan mascotas, Parque infantil,
Obra nueva, Lavadero, Exterior,
Cuarto de juegos, Cocina equipada,
Cocina abierta,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Armarios empotrados,
Aire acondicionado,
Acceso habilitado para sillas de ruedas

Contáctenos sobre esta propiedad

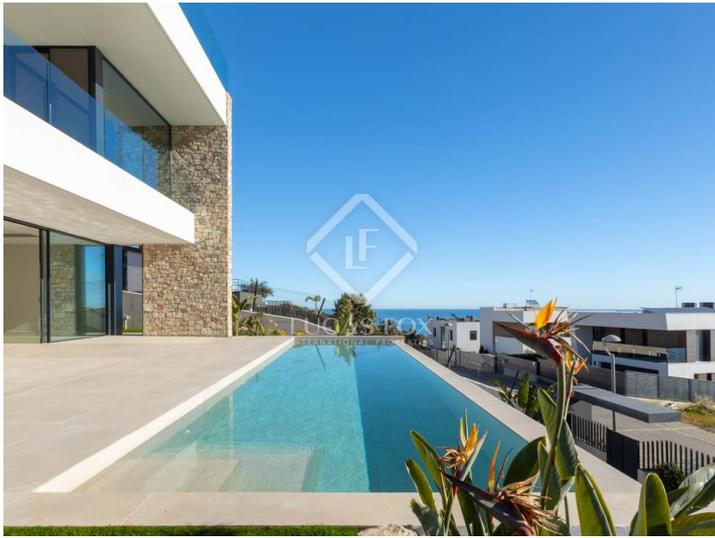
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

2.550.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Obra nueva de diseño con vistas idílicas al mar en venta en Arenys de mar

España » Barcelona » Maresme » Arenys de Mar » 08350

5 **7** **608m²** **683m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España