

1.990.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Una joya mediterránea con alma contemporánea en venta en Calella

España » Barcelona » Maresme » Sant Pol de Mar » 08370

4 Dormitorios 4 Baños 508m² Plano 1.542m² Tamaño parcela

PROPIEDAD NUEVA



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.990.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Una joya mediterránea con alma contemporánea en venta en Calella

España » Barcelona » Maresme » Sant Pol de Mar » 08370

4 Dormitorios **4** Baños **508m²** Plano **1.542m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa moderna en Calella con vistas al mar, piscina, jardín, ascensor y garaje. Totalmente reformada y muy bien comunicada.

Esta casa reformada en 2024 representa una fusión perfecta entre arquitectura moderna, confort y naturaleza. Ubicada en una zona tranquila de Calella, pero a un paso del centro, esta propiedad ofrece privacidad, vistas al mar y una conexión constante con la luz y el paisaje.

Distribuida en 4 semi-plantas conectadas por una luminosa escalera interior y un ascensor, la vivienda se adapta de forma orgánica al terreno, permitiendo disfrutar de terrazas con vistas al mar en cada nivel y de varios espacios ajardinados con acceso desde 2 calles.

En la planta principal nos recibe una amplia sala de estar con chimenea, grandes ventanales y salida directa a una terraza con vistas que hipnotizan. La cocina, semiabierta y completamente equipada, se conecta de forma fluida con el comedor y espacios auxiliares como despensa, lavadero y habitación de plancha o servicio. Todo diseñado para que el día a día se viva con comodidad y elegancia.

En las plantas superiores, la zona de noche ofrece privacidad y amplitud: 3 habitaciones, incluida una espectacular suite con vestidor, todas con salida a terraza. Un distribuidor abierto, que puede utilizarse como despacho o rincón de lectura, aporta mucha luz natural y gran sensación de espacio.

En la planta inferior, con acceso directo desde la calle, encontramos un generoso garaje con capacidad para varios vehículos. En la planta superior al garaje, una zona polivalente compuesta por un gran despacho con vistas al mar, una sala de gimnasio con baño completo y espacios de almacenaje, todo con salida directa al jardín y acceso a la piscina.

La zona exterior es un verdadero oasis: piscina privada, zona chill-out, comedor exterior con barbacoa... Todo ello rodeado de vegetación y con el mar como telón de fondo.

Una casa pensada para disfrutar de cada momento, con los cinco sentidos.



lucasfox.es/go/mrs59261

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Piscina, Jardín, Gimnasio, Garaje, Ascensor, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vista panorámica, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Parque infantil, Interior, Exterior, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Chimenea, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Biblioteca, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

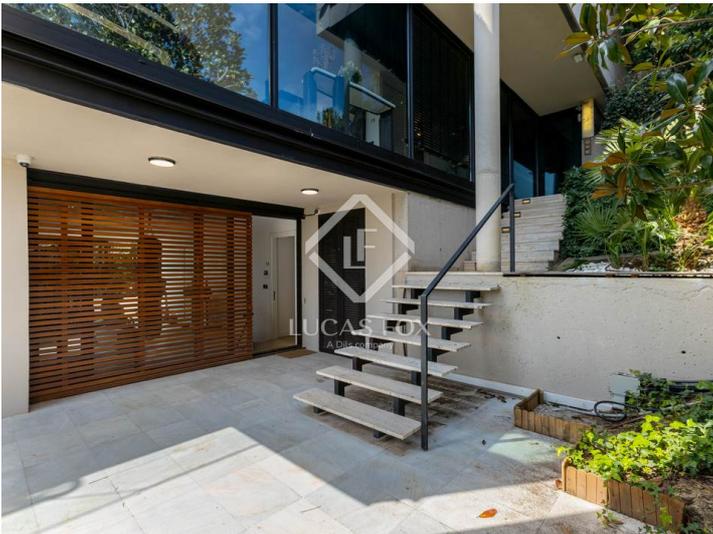
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.990.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Una joya mediterránea con alma contemporánea en venta en Calella

España » Barcelona » Maresme » Sant Pol de Mar » 08370

4	4	508m²	1.542m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España