

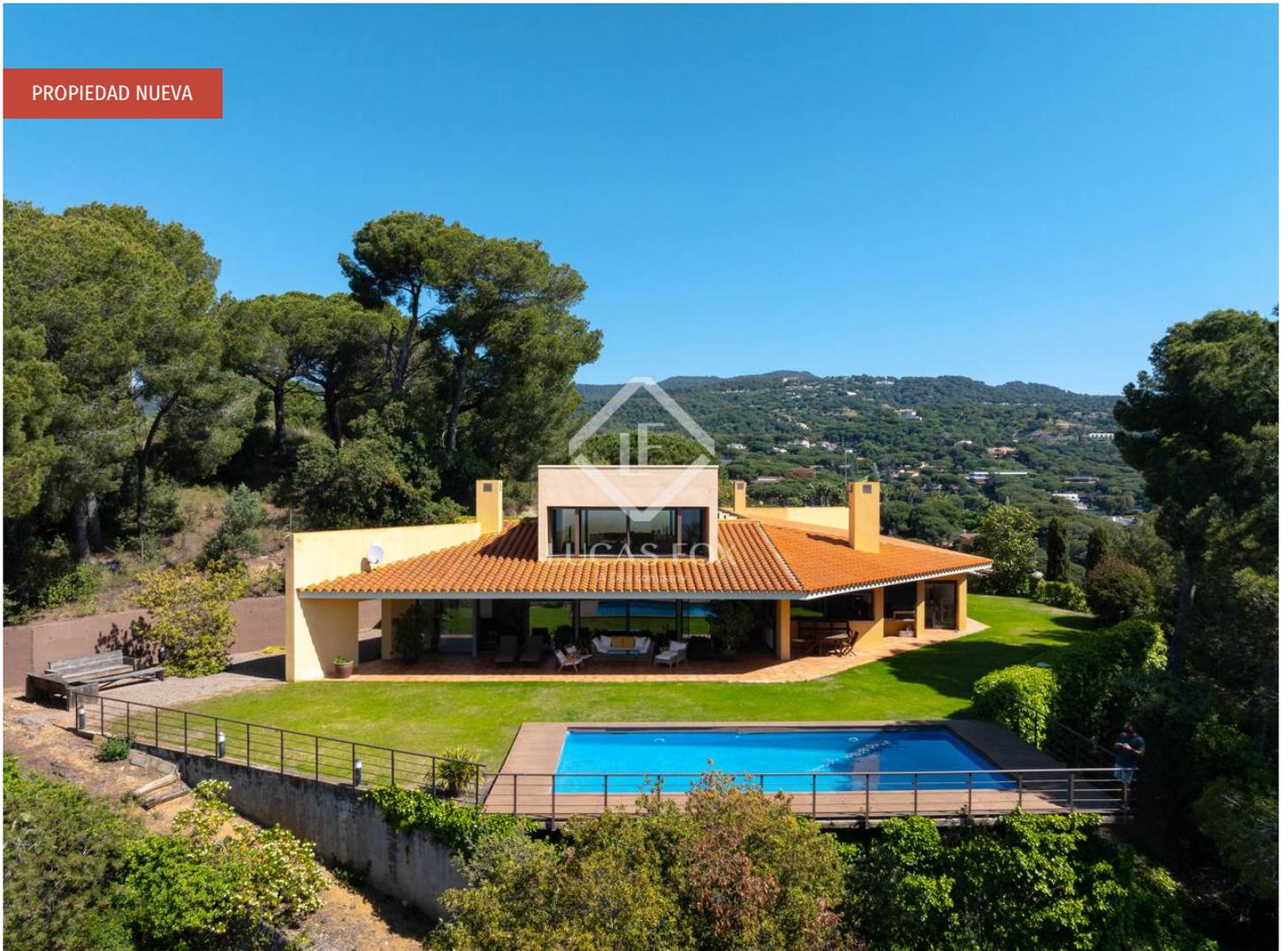
1.550.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa en venta en Sant Andreu de Llavaneres, donde las vistas al mar y la serenidad se convierten en hogar

España » Barcelona » Maresme » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

4 Dormitorios **3** Baños **569m²** Plano **2.194m²** Tamaño parcela

PROPIEDAD NUEVA



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.550.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa en venta en Sant Andreu de Llavaneres, donde las vistas al mar y la serenidad se convierten en hogar

España » Barcelona » Maresme » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

4 Dormitorios **3** Baños **569m²** Plano **2.194m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Amplia casa mediterránea con 4 dormitorios, piscina, vistas al mar y casi todo en una sola planta

Hay casas que te invitan a entrar... y luego están aquellas que, desde el primer instante, te hacen sentir que ya has llegado a casa. Esta espectacular casa es una de ellas.

Con una arquitectura que respira amplitud y calma, y unas vistas al mar que parecen sacadas de una postal, esta propiedad es mucho más que una vivienda.

En la planta principal, con mas de 300m², la casa ofrece cuatro dormitorios dobles de grandes dimensiones, dos baños completos y un aseo de cortesía. La zona de día, luminosa y acogedora, gira en torno a un amplio salón-comedor con chimenea y con una cocina semi abierta, donde los grandes ventanales conectan el interior con un encantador porche cubierto. Desde aquí, el jardín se extiende en armonía hacia una piscina perfectamente integrada con el entorno y con el salón, haciendo que el paso del interior al exterior sea casi imperceptible.

La cocina americana, es de un tamaño muy correcto, conecada con el salón comedor y a su lado, una práctica zona de office-lavandería. Todas las estancias principales se abren al exterior, respirando naturaleza, calma y sol.

En la planta superior, encontramos una zona polivalente, ideal como estudio independiente o un segundo salón con vistas al mar que puede convertirse en tu zona de trabajo, de lectura, de juegos o de desconexión total.

Y para los que necesitan espacio adicional, la propiedad también dispone de un gran sótano con garaje cubierto, trastero y zona de almacenamiento.

Una casa que combina diseño, funcionalidad y entorno. Un lugar donde cada detalle cuenta, y donde el mar, siempre presente, se convierte en el telón de fondo perfecto para tu nueva vida.



lucasfox.es/go/mrs59508

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Parque infantil, Lavadero, Exterior, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Biblioteca, Barbacoa

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.550.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa en venta en Sant Andreu de Llavaneres, donde las vistas al mar y la serenidad se convierten en hogar

España » Barcelona » Maresme » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

4 Dormitorios **3** Baños **569m²** Plano **2.194m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España