

820.000 € Casa / Villa - En venta - Destacado

Casa / villa de 4 dormitorios y con vistas al mar en venta en Alella, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Alella » 08328

4	3	257m ²	850m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.es · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

820.000 € Casa / Villa - En venta - Destacado

Casa / villa de 4 dormitorios y con vistas al mar en venta en Alella, Barcelona

Excelente casa con impresionantes vistas al mar y piscina privada en venta en Alella

La cómoda vivienda se encuentra en una ubicación privilegiada del Maresme, en la encantadora localidad de Alella.

Esta zona es conocida por su excelente clima, su tradición vinícola, su gastronomía y por ofrecer un estilo de vida relajado, a tan solo unos minutos de Barcelona.

El entorno cuenta con todos los servicios necesarios, incluidos colegios nacionales e internacionales, así como el puerto deportivo de El Masnou. Hay una parada de autobús cercana que facilita desplazamientos cómodos y rápidos. Además, la zona ofrece numerosas opciones para practicar todo tipo de deportes durante todo el año.

La casa fue construida en 2004 y se encuentra en excelente estado de conservación.

Goza de unas impresionantes vistas panorámicas al mar y orientación sur, lo que garantiza una gran luminosidad durante todo el día.

La vivienda está equipada con placas solares tanto para el suministro eléctrico como para calentar la piscina (de forma independiente), y cuenta con un depósito de aguas pluviales, lo que permite un ahorro significativo en las facturas mensuales de suministros.

Todas las estancias disfrutan de vistas al mar y salidas a una terraza. El salón destaca por sus techos de doble altura y una acogedora chimenea, desde donde se accede directamente a la zona de piscina.

La casa dispone de una suite principal y tres habitaciones dobles. La calefacción es por suelo radiante y la climatización se realiza mediante conductos. Además, la entrada está adaptada para personas con movilidad reducida y existe un espacio preparado para la instalación de un ascensor.

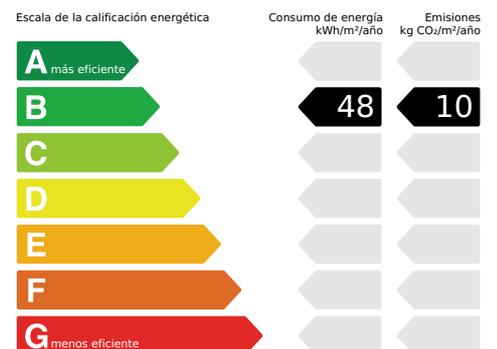
El jardín ofrece varias terrazas y zonas de descanso, incluyendo una zona de barbacoa con cocina de verano. La piscina disfruta de espectaculares vistas y total privacidad, ya que la parcela colindante es una zona verde protegida.

La carpintería exterior es de aluminio con doble acristalamiento, lo que garantiza un buen aislamiento térmico y acústico.



lucasfox.es/go/mrs60697

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Garaje, Techos altos, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Placas solares, Lavadero, Interior, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Acceso habilitado para sillas de ruedas

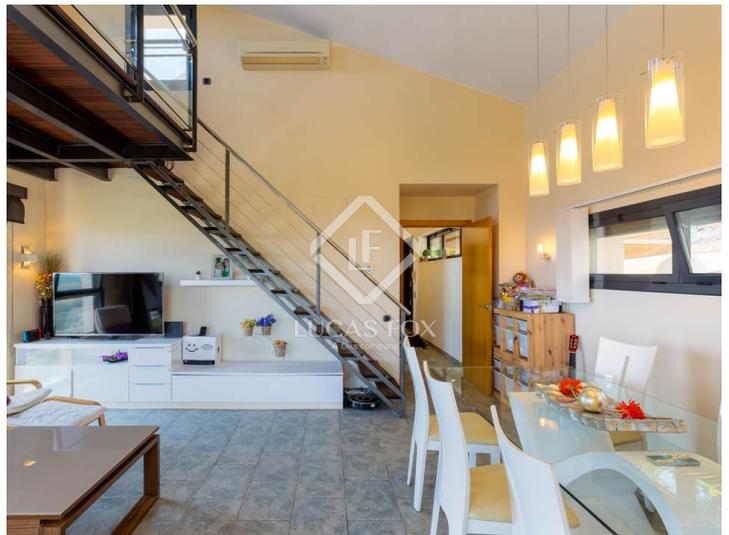
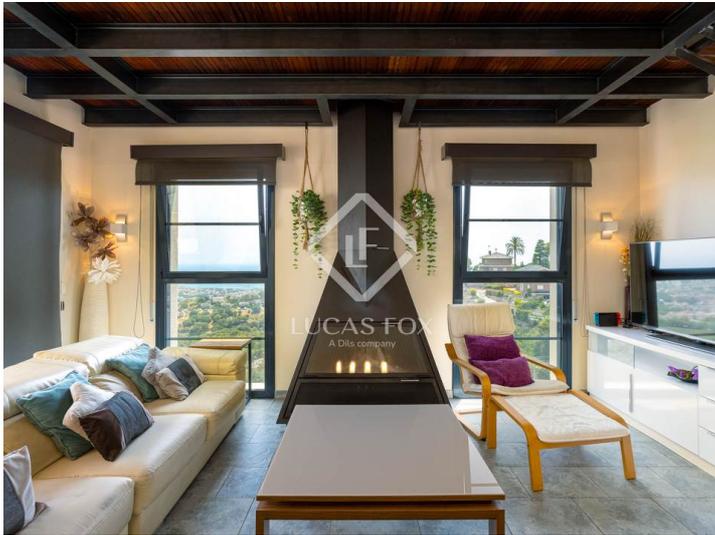


Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.es · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

820.000 € Casa / Villa - En venta - Destacado

Casa / villa de 4 dormitorios y con vistas al mar en venta en Alella, Barcelona



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.es · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España