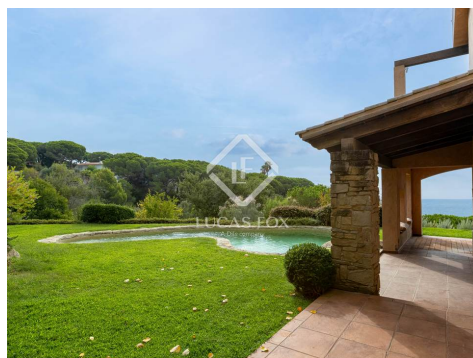


1.800.000 € Casa / Villa - En venta

Exclusiva villa mediterránea con vistas al mar en venta en Sant Pol de Mar, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Sant Pol de Mar » 08395

4	4	641m ²	2.202m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.es · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.800.000 € Casa / Villa - En venta

Exclusiva villa mediterránea con vistas al mar en venta en Sant Pol de Mar, Barcelona

Impresionante villa con parcela llana y vistas al mar en venta en Sant Pol de Mar, Barcelona

Esta espectacular finca de estilo mediterráneo se encuentra en una privilegiada zona de Sant Pol de Mar, uno de los pueblos más encantadores del Maresme, conocido por sus hermosas playas y su excelente ambiente.

La localidad está estratégicamente ubicada entre Barcelona y la Costa Brava. Dispone de todos los servicios necesarios y cuenta con excelentes conexiones por carretera y autopista. Además, hay una estación de tren con conexión directa a Barcelona. Las preciosas playas de aguas turquesas están a tan solo 5 minutos en coche, y el centro de Barcelona se encuentra a 40 minutos.

La propiedad fue construida en 2005 con materiales de alta calidad, sobre una parcela llana de 2.202 m². Desde el terreno se disfrutan vistas panorámicas al mar y una gran privacidad.

El jardín alberga una piscina privada con vistas al mar, rodeada de varias terrazas y zonas de descanso que invitan a la relajación en un entorno privilegiado. Existe también la posibilidad de construir una edificación auxiliar en la parcela.

En la planta principal encontramos un amplio y luminoso espacio de concepto abierto, con varias salidas al jardín y al porche de verano. La cocina americana incluye chimenea y se conecta directamente con el comedor y el salón, que también dispone de una acogedora chimenea y una zona de lectura. En esta planta hay además un baño completo y un lavadero.

La planta superior, dedicada al descanso, alberga una gran suite principal con vestidor, terraza privada y baño con jacuzzi. También incluye otra suite con terraza privada, una habitación doble y un despacho.

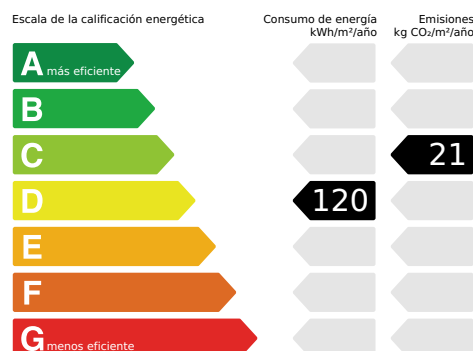
El amplio garaje cuenta con un elevador para facilitar la subida de objetos pesados. En la planta inferior también se encuentra la sala de máquinas y un trastero.

La casa dispone de placas solares, punto de carga para coches eléctricos, carpintería de aluminio, calefacción de gas por radiadores y aire acondicionado por conductos.



lucasfox.es/go/mrs62445

Vistas al mar, Vistas a las montañas,
Terraza, Piscina, Jardín, Jacuzzi,
Garaje, Parqué, Luz natural,
Zona chill-out, Vistas,
Vista panorámica, Vestidor,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Seguridad, Pozo,
Placas solares, Lavadero, Interior,
Exterior, Cocina equipada,
Cocina abierta, Chimenea,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Biblioteca, Balcón,
Armarios empotrados



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.es · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.800.000 € Casa / Villa - En venta

Exclusiva villa mediterránea con vistas al mar en venta en Sant Pol de Mar, Barcelona



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.es · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España