

1.325.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Elegante casa a la venta a pocos minutos andando del centro de la Roca del Vallés

España » Barcelona » Maresme » Vallromanes » 08188

7 6 1.016m² 3.961m²

Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela

Propiedad Nueva



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.es · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.325.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Elegante casa a la venta a pocos minutos andando del centro de la Roca del Vallés

Casa de 6 dormitorios en La Roca del Vallès, en una parcela de casi 4.000 m², con apartamento independiente para invitados o servicio

Esta imponente propiedad en La Roca del Vallès se presenta como una residencia exclusiva, ubicada en una magnífica parcela de 3.961 m² y con 1.015 m² construidos.

Desde el primer momento, la vivienda cautiva con una entrada principal señorial, presidida por una escalera de carácter clásico que otorga solemnidad y estilo al acceso. El amplio hall distribuye la planta principal con una organización equilibrada y muy cómoda.

A mano izquierda se encuentra la zona de noche, formada por dos dormitorios dobles y un baño completo, seguida de la suite principal, que dispone de baño privado y un gran vestidor. En esta misma zona encontramos también un baño de cortesía completo, un dormitorio doble adicional y una oficina, ideal para trabajar desde casa con total privacidad.

Desde el hall accedemos a un distribuidor que conecta con las escaleras y con el ascensor, y da paso a una exclusiva sala de billar con salida a una terraza, un espacio perfecto para el ocio y la relajación.

La zona de día, también con acceso directo desde el hall, destaca por su amplitud y luminosidad. Aquí encontramos un gran comedor y sala de estar, un espacio diáfano y acogedor con abundante luz natural, chimenea y salida directa al porche principal, desde donde se disfruta de vistas abiertas al jardín. Desde este mismo espacio se accede a la cocina office, equipada con electrodomésticos de alta calidad —zona de inducción, plancha, vinoteca—, gran capacidad de almacenamiento y una marcada sensación de amplitud. La cocina incorpora además un cómodo salón familiar con sofás y televisor.

Desde aquí se accede directamente a una amplia terraza con zona de barbacoa.

La cocina también conecta con la zona de lavandería, que cuenta con salida independiente al exterior.

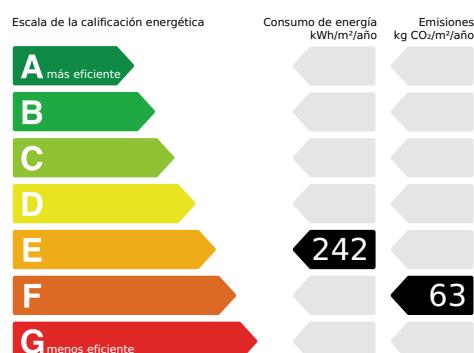
En la planta baja, la vivienda ofrece una amplia zona funcional, con un garaje para cuatro vehículos, una imponente y acogedora bodega, un baño completo y varios trasteros.

La propiedad cuenta además con un apartamento independiente en la planta baja, ideal para invitados o servicio, compuesto por dos dormitorios dobles, un baño completo y una cocina office con salón. Un espacio perfecto para garantizar privacidad y comodidad a sus ocupantes.



lucasfox.es/go/mrs64737

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Ascensor, Suelos de mármol, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Renovado, Parque infantil, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Biblioteca, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas



Contáctenos sobre esta propiedad

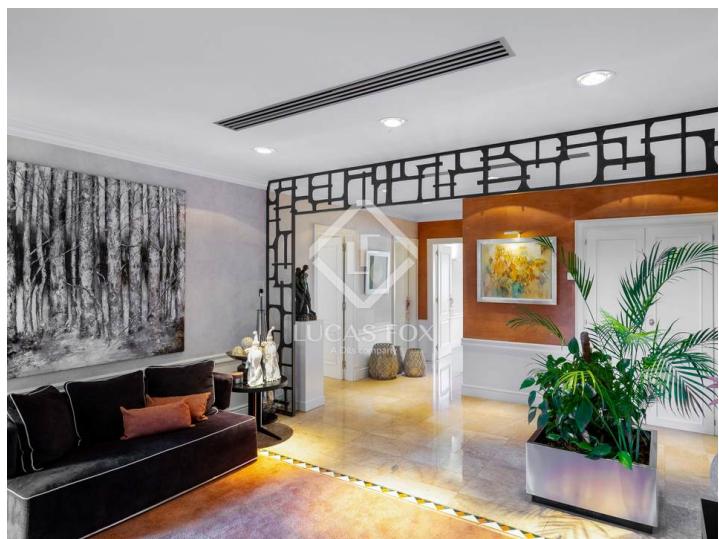
+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.es · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.325.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Elegante casa a la venta a pocos minutos andando del centro de la Roca del Vallés

El exterior se ha diseñado para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año, con varios porches y terrazas, zonas chill out y una gran piscina acompañada de un área de bar, creando un entorno ideal para el ocio, la desconexión y la vida social.

En conjunto, se trata de una residencia excepcional por dimensiones, calidad constructiva y versatilidad, pensada para quienes buscan un hogar de prestigio en un entorno tranquilo y privilegiado.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.es · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.325.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Elegante casa a la venta a pocos minutos andando del centro de la Roca del Vallés

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.es · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España