

1.995.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa de 6 dormitorios en venta en Cabrera de Mar, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Cabrera de Mar » 08349

6            5            600m<sup>2</sup>        1.809m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Plano        Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.es · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.995.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa de 6 dormitorios en venta en Cabrera de Mar, Barcelona

**Elegante villa familiar con vistas al mar y a Barcelona, en venta en Cabrera de Mar.**

Construida en 1972 sobre una parcela de 2.000 m<sup>2</sup> orientada al sur, y completamente reformada en 2007 con continuas mejoras desde entonces, Casa Monique es una residencia refinada y totalmente modernizada que combina una arquitectura elegante, interiores espaciosos y vistas panorámicas al mar Mediterráneo y al horizonte de Barcelona desde todas las estancias.

En sus 600 m<sup>2</sup> de habitaciones y terrazas cubiertas, la vivienda ofrece 6 dormitorios y 6 baños, incluyendo 2 habitaciones con baño privado. La dormitorio principal impresiona con techos de más de 3 metros de altura, terraza privada y vistas desde la cama a Barcelona, al Hotel W y al Hotel Arts, además de un lujoso vestidor con parqué de madera tropical. Una suite independiente de 30 m<sup>2</sup> con terraza propia y vistas al mar ofrece mayor comodidad y privacidad, y se complementa con una sala de juegos infantil de 30 m<sup>2</sup>.

El elegante techo de pizarra azul y el suelo de parqué de roble en toda la casa (excepto en la cocina, los baños y la entrada) realzan su carácter refinado. Los techos altos y los amplios ventanales inundan cada espacio de luz natural. El salón-comedor cuenta con una chimenea y espectaculares ventanales correderos de 15 m de ancho que dan a una terraza de 50 m<sup>2</sup> con vistas panorámicas. La amplia cocina es una delicia para los chefs, equipada con una cocina de gas Boretti de 6 fuegos, parrilla integrada, horno doble y su propio rincón de desayuno para usted del sol de la mañana.

La vida al aire libre es igualmente impresionante, con una piscina de 10 × 5 m con zona de playa, un gran jardín plano ideal para familias, una pista de petanca y una terraza cubierta de 80 m<sup>2</sup> que sirve de salón de verano con su propia cocina y chimenea, completamente cerrable con pantallas transparentes resistentes a la intemperie.

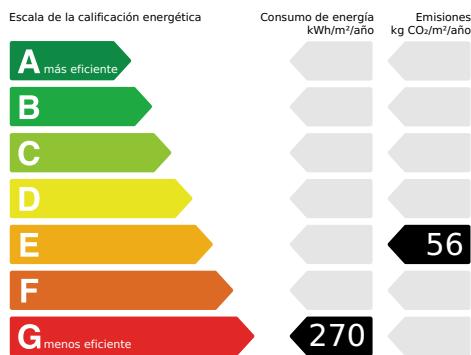
Las características adicionales incluyen aire acondicionado en todas las habitaciones, aparcamiento para hasta 8 coches dentro de la vivienda, videoportero con control remoto y un perímetro completamente vallado que garantiza privacidad y seguridad. Esta vivienda está lista para entrar a vivir, sin necesidad de reformas, y se encuentra a menos de 500 m (distancia segura a pie) del nuevo campus del British Colegio of Barcelona – Maresme en Cabrera de Mar.

Por favor póngase en contacto con nosotros para obtener más información.



[lucasfox.es/go/mrs65700](http://lucasfox.es/go/mrs65700)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Renovado, Lavadero, Exterior, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 · [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.995.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa de 6 dormitorios en venta en Cabrera de Mar, Barcelona



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.es · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España