

Precio a consultar Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa mediterránea con jardín, piscina y vistas al mar en Supermaresme

España » Barcelona » Maresme » Sant Vicenç de Montalt » 08394

5 Dormitorios 5 Baños 545m² Plano 2.276m² Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.es · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

Precio a consultar Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa mediterránea con jardín, piscina y vistas al mar en Supermaresme

Casa pareada en Supermaresme, con 5 dormitorios, vistas al mar, sala polivalente, garaje y lista para entrar a vivir

Os presentamos esta fantástica casa de estilo mediterráneo situada en Supermaresme, una de las urbanizaciones más exclusivas y valoradas del Maresme. La propiedad es pareada, aunque por su amplitud, privacidad visual y distribución se percibe prácticamente como una vivienda independiente, ya que colinda únicamente por la pared del garaje.

La casa ofrece una distribución muy cómoda y familiar, con espacios amplios, mucha luz natural y una agradable conexión con el exterior. Destaca especialmente su salón con doble altura, la zona de chimenea, el comedor y las distintas áreas pensadas tanto para el día a día como para disfrutar con invitados.

En la planta principal, el hall de entrada nos da la bienvenida y distribuye la zona de día y parte de la zona de noche. A la derecha, encontramos dos dormitorios dobles que comparten un baño completo. Por otro lado, en la zona de día, se dispone un gran salón con doble altura, una acogedora zona de chimenea, un espacio de home cinema, comedor y una cocina office de generosas dimensiones. Desde el comedor y el salón, accedemos al porche, un fabuloso espacio conectado con el jardín, la piscina y unas maravillosas vistas al mar. La planta se completa con un baño de cortesía, un dormitorio de servicio con baño, lavadero, porche exterior para varios coches y un garaje cerrado también con capacidad para varios vehículos.

La planta superior alberga la zona más privada de la vivienda. En ella encontramos un dormitorio doble con zona de sala de estar y baño propio, así como la suite principal, que dispone de un gran vestidor, un baño completo de generosas dimensiones con bañera y plato de ducha, y un dormitorio con acceso a una terraza privada con agradables vistas al mar.

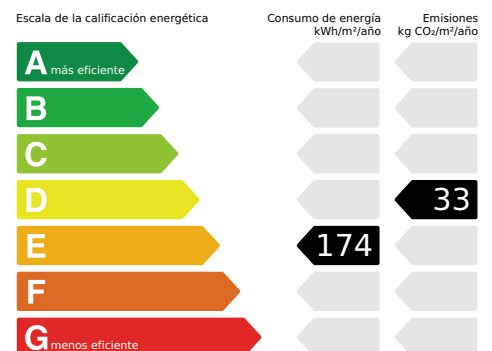
En la planta sótano, la vivienda cuenta con una amplia zona abierta y polivalente, ideal para reuniones familiares o momentos de ocio. Este espacio integra una bodega, una segunda cocina, zona de barbacoa y un baño, creando un ambiente muy práctico y versátil.

En definitiva, una casa mediterránea muy cómoda, luminosa y bien distribuida, con jardín, piscina y vistas al mar, situada en una ubicación privilegiada dentro de Supermaresme. Una propiedad ideal para quienes buscan amplitud, tranquilidad y calidad de vida en una de las mejores zonas residenciales del Maresme.



lucasfox.es/go/mrs69256

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Techos altos, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Renovado, Pozo, Placas solares, Parque infantil, Exterior, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Cocina abierta, Cine en casa, Chimenea, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Biblioteca, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.es · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

Precio a consultar Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa mediterránea con jardín, piscina y vistas al mar en Supermaresme

La vivienda se sitúa en Sant Vicenç de Montalt, indicándose la localización de forma aproximada conforme a la normativa vigente. Dispone de mas de 300 m² construidos y mas de 200 m² útiles. La vivienda se encuentra en buen estado. El precio total de venta es de xxx €. El precio indicado no incluye los impuestos ni los gastos asociados a la compraventa que, de acuerdo con la legislación vigente, corresponden al comprador, en este caso será de aplicación el ITP (IVA y AJD cuando se trate de obra nueva). Tampoco incluye los honorarios notariales ni registrales. La propiedad cuenta con certificado de eficiencia energética disponible. En cuanto a la cédula de habitabilidad, disponemos de ella, con número _____ *** la cual pondremos a disposición a solicitud de la persona interesada. Número de registro AICAT 13225 y API 4089 visibles conforme a la legislación aplicable. Condición de Gran Tenedor: NO.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.es · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

Precio a consultar Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa mediterránea con jardín, piscina y vistas al mar en Supermaresme



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.es · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España