

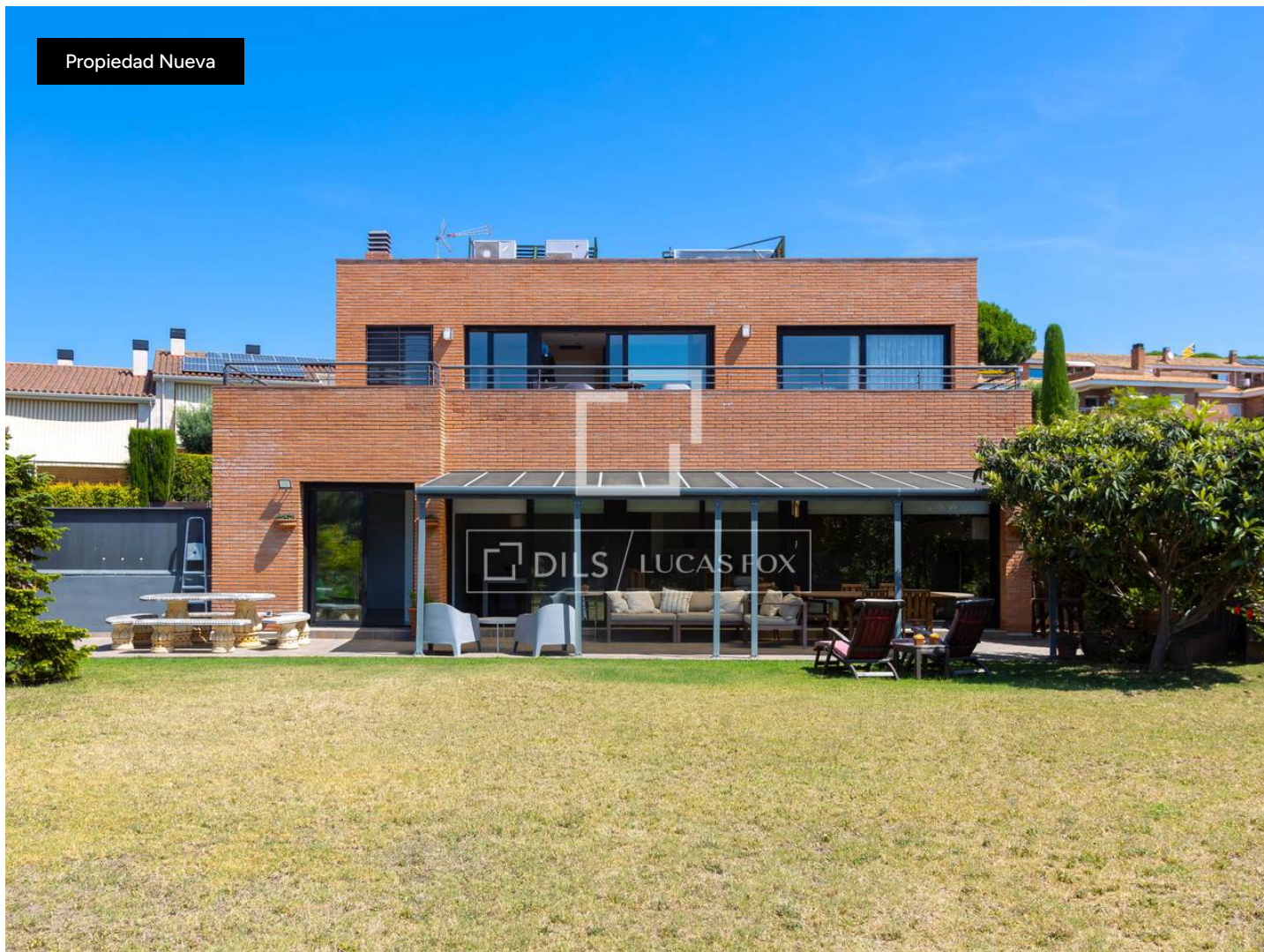
948.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Luminosa villa en perfecto estado, con vistas al mar, situada cerca de la playa, en venta en Sant Vicenç de Montalt.

España » Barcelona » Maresme » Sant Vicenç de Montalt » 08394

5 3 292m² 821m²
 Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela

Propiedad Nueva



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.es · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

948.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Luminosa villa en perfecto estado, con vistas al mar, situada cerca de la playa, en venta en Sant Vicenç de Montalt.

Cómoda casa con una llana parcela, a poca distancia andando de la playa, en venta en Sant Vicenç de Montalt.

La casa se ubica a tan solo 7 minutos andando de las playas más hermosas del Maresme, en la privilegiada localidad de Sant Vicenç de Montalt.

Comfortable house in very good condition, with a flat plot, within walking distance of the beach, for sale in Sant Vicenç de Montalt.

Además de la playa, todos los servicios como colegios, tiendas, estación de tren y el prestigioso puerto deportivo Port Balis se encuentran a pocos minutos a pie. El centro de Barcelona está a tan solo 35 minutos en coche.

La casa, construida en 2013, se encuentra en muy buen estado de conservación. La parcela de 821m² es llana y ofrece la posibilidad de construir una piscina privada. La vivienda se encuentra a pie de calle y dispone de un dormitorio en planta baja, salón-comedor con home cinema, cocina y porche de verano al mismo nivel que el jardín. La distribución es muy abierta y, gracias a su perfecta orientación sur, la casa disfruta de abundante luz natural durante todo el año.

La primera planta ofrece tres dormitorios, todos ellos con salida a una amplia terraza con vistas al mar.

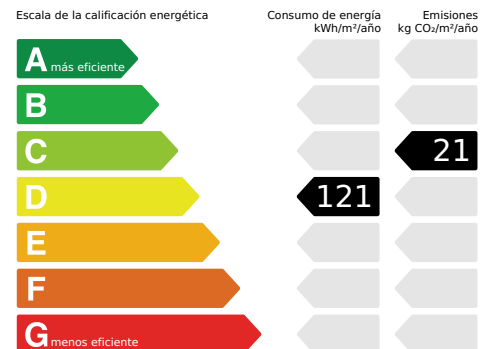
La planta inferior dispone de un garaje para dos vehículos, lavadero y una habitación de servicio o zona polivalente.

La carpintería es de aluminio, cuenta con persianas eléctricas y climatización por conductos.



lucasfox.es/go/mrs70635

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Jardín, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

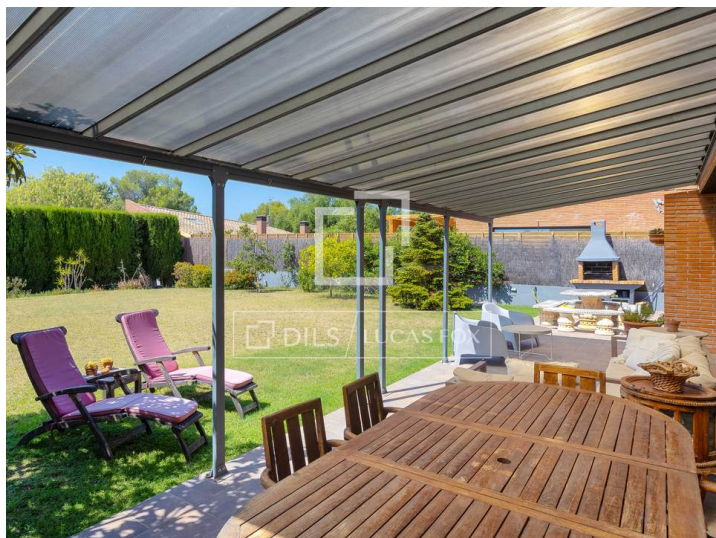


Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.es · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

948.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Luminosa villa en perfecto estado, con vistas al mar, situada cerca de la playa, en venta en Sant Vicenç de Montalt.



Certificado de habitabilidad: en proceso. El precio de venta es de 948.000 €. Impuestos no incluidos. Los impuestos aplicables —ITP/IVA/AJD, según corresponda—, así como los honorarios notariales, los gastos del Registro de la Propiedad y cualquier otro gasto asociado a la compraventa, no están incluidos en el precio y correrán a cargo del comprador. Comercializado por Dils Lucas Fox —Lucas Trading, S.L., con NIF B64125438—, que actúa como intermediario inmobiliario. Número API: 4089. Número AICAT: 13225. Situación del transmitente: no es una gran vivienda, cuando proceda. La información proporcionada es meramente orientativa, basada en los datos facilitados por la propiedad, y puede estar sujeta a cambios. No constituye una oferta contractual.

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.es · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España