

1.550.000 € Casa / Villa - En venta - Nueva

Fantástica casa con gran parcela y vistas al mar en Sant Vicenç de Montalt, Supermaresme

España » Barcelona » Maresme » Sant Vicenç de Montalt » 08394

5	5	358m ²	2.276m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.es · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.550.000 € Casa / Villa - En venta - Nueva

Fantástica casa con gran parcela y vistas al mar en Sant Vicenç de Montalt, Supermaresme

Casa de 358 m² con 5 dormitorios, jardín, piscina y garaje para 2 vehículos, situada sobre una parcela de 2.276 m² en Sant Vicenç de Montalt.

Os presentamos esta fantástica casa situada en Sant Vicenç de Montalt, una de las poblaciones más cotizadas del Maresme. Con una amplia parcela de 2.276 m² y ofrece 358 m² construidos, 5 dormitorios, 5 baños, un agradable jardín con piscina y vistas al mar.

La casa destaca por sus espacios amplios y luminosos, así como por su cómoda conexión con el exterior. La zona de día cuenta con un salón de generosas dimensiones, techos altos, chimenea y grandes ventanales que permiten disfrutar de las vistas al jardín. Junto al salón encontramos el comedor, también abierto al exterior y con acceso directo a un agradable porche, perfecto como zona de comedor y descanso.

La cocina, independiente y completamente equipada, dispone de una práctica zona de office y abundante espacio de almacenamiento.

La vivienda cuenta con 5 dormitorios y 5 baños. El dormitorio principal disfruta de salida a una terraza con vistas al mar y dispone de una amplia zona de vestidor y baño. El resto de los dormitorios ofrecen espacios cómodos y luminosos, algunos de ellos actualmente utilizados como habitación infantil, despacho y sala de estar, pero todos con su propio baño.

En el exterior, la propiedad ofrece un amplio jardín llano con piscina, zona infantil y diferentes espacios en los que disfrutar del entorno. El porche, directamente conectado con el salón y el comedor, crea una agradable continuidad entre el interior y el jardín.

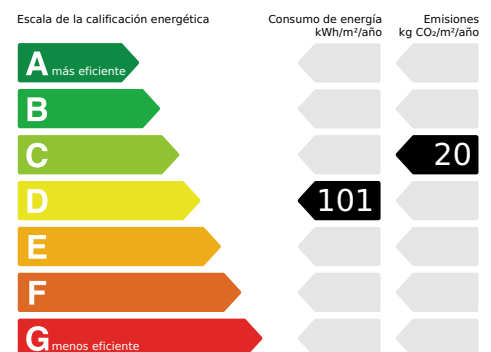
La casa dispone además de garaje privado con capacidad para 2 coches, chimenea, aire acondicionado, paneles solares y abundantes espacios de almacenamiento.

Una excelente oportunidad para quienes buscan una casa familiar amplia, rodeada de naturaleza y situada a pocos minutos del centro de Sant Vicenç de Montalt, las playas del Maresme y todos los servicios de la zona.



lucasfox.es/go/mrs71648

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Piscina, Jardín, Garaje, Techos altos, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Placas solares, Parque infantil, Exterior, Entrada de servicio, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Biblioteca, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.es · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.550.000 € Casa / Villa - En venta - Nueva

Fantástica casa con gran parcela y vistas al mar en Sant Vicenç de Montalt, Supermaresme



La vivienda se sitúa en Sant Vicenç de Montalt, Barcelona, indicándose la localización de forma aproximada conforme a la normativa vigente. Dispone de 358 m² construidos y 0 m² útiles. La vivienda se encuentra en excelentes condición. El precio total de venta es de 1.550.000 €. El precio indicado no incluye los impuestos ni los gastos asociados a la compraventa que, de acuerdo con la legislación vigente, corresponden al comprador, en este caso será de aplicación el ITP. Tampoco incluye los honorarios notariales ni registrales. La propiedad cuenta con certificado de eficiencia energética disponible. En cuanto a la cédula de habitabilidad, disponemos de ella, con número la cual pondremos a disposición a solicitud de la persona interesada. Condición de Gran Tenedor: No. Número de registro AICAT 13225 y API 4089.

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.es · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España