

Precio desde 426.800 € New development

Navas Apartments

Una promoción de obra nueva de Edificios en venta en El Clot, Barcelona con precios desde 426,800 € y rentabilidad del 4%, 6 Edificios disponibles

Q2 2024	6	1, 2 & 3	51m²	4,39%
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Rentabilidad de hasta



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

Precio desde 426.800 € New development

Navas Apartments

Una promoción de obra nueva de Edificios en venta en El Clot, Barcelona con precios desde 426,800 € y rentabilidad del 4%, 6 Edificios disponibles

Q2 2024	6	1, 2 & 3	51m²	4,39%
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Rentabilidad de hasta

DESCRIPCIÓN

Promoción de obra nueva con pisos y áticos de 1 a 3 dormitorios en venta en El Clot, Barcelona.

Lucas Fox presenta Navas Apartments, una exclusiva promoción de obra nueva situada en El Clot de Barcelona, en una zona consolidada que ofrece todo tipo de servicios y actividades de ocio, sin renunciar a la tranquilidad de un área residencial.

Navas Apartments se encuentra en un edificio esquinero con orientación sur, por lo que sus viviendas resultan muy luminosas y cálidas. Además, dispone de dos terrazas comunitarias en la azotea, para disfrute de todos los vecinos, dos ascensores y recepción con servicio de conserjería.

Entre las distintas tipologías de viviendas, se ofrecen pisos y áticos con varias distribuciones, con entre uno y tres dormitorios. Los áticos gozan de terrazas de uso privativo en la azotea.

Todas las viviendas presentan unos amplios ventanales que, por un lado, ofrecen unas impresionantes vistas panorámicas al mar, a la montaña o a la ciudad; y por otro lado, permiten la entrada de abundante luz natural y le confieren calidez al ambiente. Se benefician de un diseño moderno, con amplios espacios diáfanos, con colores neutros en tonos crema, por lo que resultan muy acogedoras. Todo ello complementado en perfecta armonía con elementos más tradicionales, como la volta catalana.

En cuanto a sus calidades, cuenta con excelentes calidades y materiales, por ejemplo, con una tecnología que reduce el gasto de agua en los baños, para que además, resulten sostenibles. Asimismo, ofrece opciones de personalización, para que pueda terminar de adaptarlo a sus necesidades.

Póngase en contacto para más información.

Aspectos destacados:

- Pisos y áticos 1-3 dormitorios
- 2 terrazas comunitarias
- Vistas panorámicas
- Exclusiva ubicación
- Grandes calidades

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España



lucasfox.es/go/navas-apartments

Precio desde 426.800 € New development

Navas Apartments

Una promoción de obra nueva de Edificios en venta en El Clot, Barcelona con precios desde 426,800 € y rentabilidad del 4%, 6 Edificios disponibles

Q2 2024 **6** **1, 2 & 3** **51m²** **4,39%**
 Finalización Unidades disponibles Dormitorios Dimensiones desde Rentabilidad de hasta

UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones	Rendimiento
Piso	Vendido/a	Planta 2	2 Dormitorios 2 Baños	107m ²	
Piso	Vendido/a	Planta 3	2 Dormitorios 2 Baños	106m ²	
Piso	Vendido/a	Planta 5	1 Dormitorios 2 Baños	71m ²	5.06%
Piso	Vendido/a	Planta 5	2 Dormitorios 2 Baños	106m ²	5.07%
Piso	Vendido/a	Planta 6	1 Dormitorios 2 Baños	71m ²	4.87%
Piso	Reservado	Planta 6	2 Dormitorios 2 Baños	78m ²	4.88%
Piso	Vendido/a	Planta 6	3 Dormitorios 2 Baños	91m ²	4.88%
Piso	Vendido/a	Planta 6	2 Dormitorios 2 Baños	106m ²	4.89%
Piso	Vendido/a	Planta 7	1 Dormitorios 2 Baños	71m ²	4.38%
Piso	Vendido/a	Planta 7	2 Dormitorios 2 Baños	70m ²	
Piso	491.800 €	Planta 7	2 Dormitorios 2 Baños	78m ²	4.39%
Piso	574.700 €	Planta 7	3 Dormitorios 2 Baños	91m ²	4.38%
Piso	Reservado	Planta 7	2 Dormitorios 2 Baños	106m ²	4.40%
Piso	426.800 €	Planta 8	1 Dormitorios 1 Baños	55m ² , Terraza 7m ²	
Piso	461.800 €	Planta 8	1 Dormitorios 1 Baños	51m ² , Terraza 26m ²	

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

Precio desde 426.800 € New development

Navas Apartments

Una promoción de obra nueva de Edificios en venta en El Clot, Barcelona con precios desde 426,800 € y rentabilidad del 4%, 6 Edificios disponibles

Q2 2024 **6** **1, 2 & 3** **51m²** **4,39%**
Finalización Unidades disponibles Dormitorios Dimensiones desde Rentabilidad de hasta

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones	Rendimiento
Piso	508.800 €	Planta 8	2 Dormitorios 2 Baños	75m ²	

Piso 667.200 € Planta 8 2 Dormitorios 2 Baños 71m², Terraza 38m²

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

Precio desde 426.800 € New development

Navas Apartments

Una promoción de obra nueva de Edificios en venta en El Clot, Barcelona con precios desde 426,800 € y rentabilidad del 4%, 6 Edificios disponibles

Q2 2024 **6** **1, 2 & 3** **51m²** **4,39%**
Finalización Unidades disponibles Dormitorios Dimensiones desde Rentabilidad de hasta



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España