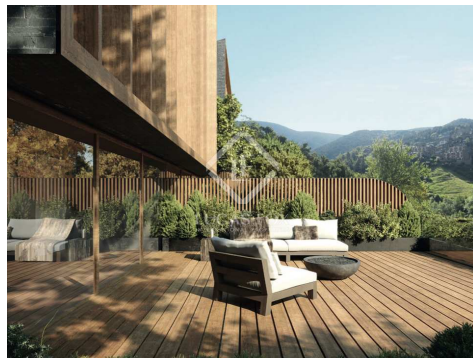


Precio desde 2.300.000 € New development

ALDOSA VILLAGE

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en La Massana, Andorra con precios desde 2,300,000 €, 11 Casas / Villas disponibles

Q2 2025 **11** **4 & 6** **336m²**
Finalización Unidades disponibles Dormitorios Dimensiones desde



Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Precio desde 2.300.000 € New development

ALDOSA VILLAGE

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en La Massana, Andorra con precios desde 2,300,000 €, 11 Casas / Villas disponibles

Q2 2025 **11** **4 & 6** **336m²**
Finalización Unidades disponibles Dormitorios Dimensiones desde

DESCRIPCIÓN

Exclusiva promoción de obra nueva con villas de 4-6 dormitorios y jardines o terrazas en venta en La Massana, Andorra.

Lucas Fox presenta esta promoción de obra nueva, uno de los residenciales más tranquilos de La Massana, con una ubicación perfecta para disfrutar del impresionante entorno natural sin renunciar a su proximidad a un amplio abanico de servicios y comodidades.

Esta promoción ofrece villas en venta con superficies construidas que van desde los 350 m² hasta los 663 m². Las viviendas gozan de un diseño exterior orgánico y geométrico, con materiales de origen natural que se funden con el entorno, como por ejemplo, la madera. En su interior, se ofrecen espacios amplios y diáfanos, con un diseño moderno y muy práctico, en el que la madera vuelve a cobrar protagonismo.

Las viviendas se distribuyen en varias plantas con cuatro a seis dormitorios y cuatro a seis baños. Todas gozan de una zona de día diáfana, con un amplio salón-comedor y la cocina de planta abierta con isla central. Este espacio cuenta con unos enormes ventanales que permiten la entrada de abundante luz natural y ofrecen salida a las terrazas o jardines de cada una de las viviendas. Además, se ofrecen numerosas estancias, para cada necesidad.

Con respecto a sus calidades, cabe destacar que cuenta con suelos de madera aptos para calefacción radiante, armarios empotrados y puertas acorazadas, Para mayor confort, incluye un sistema de climatización con bomba de calor y agua caliente sanitaria alimentados por un sistema de geotermia y un sistema de recuperación del calor, así como un gran nivel de aislamiento térmico y acústico. Por otro lado, disfruta de un sistema de domótica, iluminación led y ascensor. Las cocinas y los baños vienen completamente equipados. Las cocinas con todos los electrodomésticos de la marca Leicht y encimera Neolith. Por su parte, los baños incluyen grifería Grohe, sanitarios Villeroy & Boch y encimera Neolith.

Póngase en contacto para más información.

Aspectos destacados

- Villas

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra



lucasfox.es/go/nd-aldosa-village

Precio desde 2.300.000 € New development

ALDOSA VILLAGE

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en La Massana, Andorra con precios desde 2,300,000 €, 11 Casas / Villas disponibles

Q2 2025 **11** **4 & 6** **336m²**
Finalización Unidades disponibles Dormitorios Dimensiones desde

- 4-6 dormitorios y 4-6 baños
- Terrazas/jardines
- Diseño moderno
- Grandes calidades
- Exclusiva ubicación

UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones
Casa / Villa	2.300.000 €	Planta	4 Dormitorios 4 Baños	359m ²
Casa / Villa	2.300.000 €	Planta	4 Dormitorios 4 Baños	336m ² , Terraza 6m ²
Casa / Villa	2.450.000 €	Planta	4 Dormitorios 4 Baños	350m ² , Terraza 12m ²

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Precio desde 2.300.000 € New development

ALDOSA VILLAGE

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en La Massana, Andorra con precios desde 2,300,000 €, 11 Casas / Villas disponibles

Q2 2025 **11** **4 & 6** **336m²**
Finalización Unidades disponibles Dormitorios Dimensiones desde



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra