

Precio desde 220.000 € New development

## EDIFICI AJUSTANTS 7

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Encamp, Andorra con precios desde 220,000 €, 12 Pisos disponibles

|              |                      |             |                   |
|--------------|----------------------|-------------|-------------------|
| Q3 2028      | 12                   | 1 & 2       | 53m <sup>2</sup>  |
| Finalización | Unidades disponibles | Dormitorios | Dimensiones desde |



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 · [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Precio desde 220.000 € New development

## EDIFICI AJUSTANTS 7

### Promoción de obra nueva con pisos en venta en Encamp, Andorra

Lucas Fox presenta la promoción de obra nueva Edifici Ajustant 7, un exclusivo complejo residencial con pisos en venta en Els Cortals d'Encamp, en un entorno natural privilegiado en la montaña andorrana.

La promoción ofrece pisos de diversas tipologías, con superficies entre los 50 y los 89 m<sup>2</sup> y con uno o dos dormitorios y uno o dos baños. Se ofrecen pisos en planta baja, plantas intermedias y áticos. Algunos de ellos gozan de cómodas terrazas que reciben abundante luz natural y que ofrecen preciosas vistas al entorno circundante. Además, la promoción ofrece trasteros y plazas de garaje en las plantas sótano y baja del edificio; los áticos incluyen trastero en la misma planta.

Los pisos gozan de un diseño que aprovecha al máximo el espacio y presentan una distribución diáfana, con el salón-comedor y la cocina de planta abierta, con abundante entrada de luz natural.

Las viviendas gozan de grandes calidades y acabados, como suelos cerámicos de alta resistencia, puerta de acceso de seguridad de tres puntos y antipalanca, ventanas oscilobatientes, portero electrónico e iluminación empotrada.

Las cocinas vienen totalmente equipadas con muebles altos y bajos de calidad, encimera porcelánica, fregadero de acero inoxidable, grifería monomando cromada y electrodomésticos: placa vitrocerámica, campana extractora con filtros y horno. Los baños también vienen con equipamiento de calidad y con un diseño moderno, como inodoro suspendido, ducha termostática con efecto lluvia y espejos antivapor y retroiluminados.

Para un confort total, se incluye carpintería exterior de PVC con triple acristalamiento y cámara de aire, calefacción por suelo radiante y aerotermia para la producción del agua caliente sanitaria y de la calefacción.

Póngase en contacto para más información sobre esta exclusiva promoción de obra nueva.

#### Aspectos destacados:

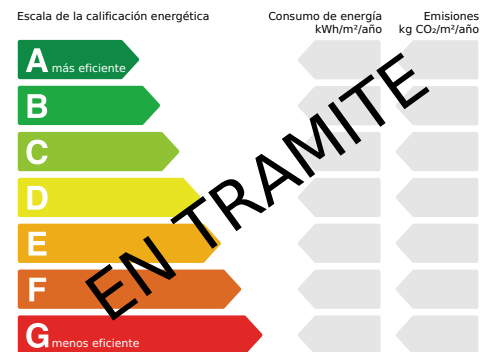
- Pisos en planta baja, plantas intermedias y áticos
- 1 o 2 dormitorios
- Terrazas
- Trasteros y garaje
- Gran ubicación
- Excelentes calidades

#### Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra



[lucasfox.es/go/nd-edifici-ajustants-7](https://lucasfox.es/go/nd-edifici-ajustants-7)



Precio desde 220.000 € New development

## EDIFICI AJUSTANTS 7

Unidades en esta promoción

| Tipo | Estado    | Planta   | Distribución          | Dimensiones                                 |
|------|-----------|----------|-----------------------|---|
| Piso | 220.000 € | Planta 1 | 1 Dormitorios 1 Baños | 53m <sup>2</sup>                            |
| Piso | 410.000 € | Planta 1 | 2 Dormitorios 2 Baños | 81m <sup>2</sup> , Terraza 5m <sup>2</sup>  |
| Piso | 410.000 € | Planta 1 | 2 Dormitorios 2 Baños | 74m <sup>2</sup> , Terraza 32m <sup>2</sup> |
| Piso | 385.000 € | Planta 2 | 2 Dormitorios 2 Baños | 71m <sup>2</sup> , Terraza 3m <sup>2</sup>  |
| Piso | 460.000 € | Planta 2 | 2 Dormitorios 2 Baños | 84m <sup>2</sup> , Terraza 6m <sup>2</sup>  |
| Piso | 395.000 € | Planta 3 | 2 Dormitorios 2 Baños | 71m <sup>2</sup> , Terraza 3m <sup>2</sup>  |
| Piso | 410.000 € | Planta 3 | 2 Dormitorios 2 Baños | 72m <sup>2</sup> , Terraza 10m <sup>2</sup> |
| Piso | 420.000 € | Planta 3 | 2 Dormitorios 2 Baños | 76m <sup>2</sup> , Terraza 5m <sup>2</sup>  |
| Piso | 390.000 € | Planta 4 | 1 Dormitorios 1 Baños | 64m <sup>2</sup> , Terraza 17m <sup>2</sup> |
| Piso | 460.000 € | Planta 4 | 2 Dormitorios 2 Baños | 78m <sup>2</sup> , Terraza 8m <sup>2</sup>  |
| Piso | 495.000 € | Planta 4 | 2 Dormitorios 2 Baños | 88m <sup>2</sup> , Terraza 16m <sup>2</sup> |

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Precio desde 220.000 € New development

## EDIFICI AJUSTANTS 7



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 · [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra