

Precio desde 1.335.000 € New development

PARCEL·LA 12

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Escaldes, Andorra con precios desde 1,335,000 €, 4 Pisos disponibles

Q4 2025	4	1 & 3	81m²
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde



Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Precio desde 1.335.000 € New development

PARCEL·LA 12

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Escaldes, Andorra con precios desde 1,335,000 €, 4 Pisos disponibles

Q4 2025 **4** **1 & 3** **81m²**
Finalización Unidades disponibles Dormitorios Dimensiones desde

DESCRIPCIÓN

Promoción de obra nueva con amplios y luminosos pisos de 1, 3 y 4 dormitorios en venta en una exclusiva ubicación en Escaldes-Engordany, Andorra.

Lucas Fox presenta la promoción de obra nueva Parcel·La 12 ofrece exclusivas y lujosas viviendas en el corazón de la parroquia de Escaldes, en pleno eje comercial de Illa Carlemany y cerca de todos los servicios. Nos encontramos ante una promoción contemporánea de lujo y con las mejores calidades que pone a su disposición pisos que gozan de un diseño muy práctico y moderno y en una privilegiada zona de Andorra.

La promoción ofrece pisos de uno, tres y cuatro dormitorios que se benefician de terrazas y balcones. Además, se ofrecen áticos con estancias a doble altura y con terrazas. El edificio también pone a disposición de los propietarios plazas de aparcamiento y amplios trasteros, ideales para aprovechar plenamente todo el espacio de las viviendas.

Esta exclusiva promoción se caracteriza por ofrecer un gran nivel de confort y una nueva versión del estilo de vida cosmopolita. Además, goza de generosos espacios que reciben abundante luz natural durante todo el día, debido a la magnífica orientación de la finca. Por ello, resultan ideales para todo tipo de familias.

Los pisos cuentan con excelentes calidades como puerta blindada, suelos porcelánicos de imitación a madera de la marca Porcelanosa y baños con revestimiento cerámico de primera calidad y sanitario también de Porcelanosa. Las cocinas de planta abierta vienen equipadas con encimeras Neolith, mobiliario Nolte y electrodomésticos de la marca Siemens.

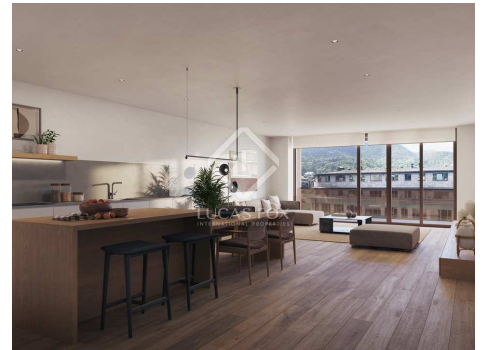
Para una total comodidad durante todo el año, los pisos cuentan con aire acondicionado frío/calor por conductos y calefacción por suelo radiante, así como ventanas con carpintería de aluminio Technal con doble cámara y triple acristalamiento con rotura de puente térmico, que garantizan un gran aislamiento.

Una magnífica promoción en un emplazamiento exclusivo. Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o concertar una visita.

Aspectos destacados:

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra



lucasfox.es/go/nd-parcel-la-12

Precio desde 1.335.000 € New development

PARCEL·LA 12

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Escaldes, Andorra con precios desde 1,335,000 €, 4 Pisos disponibles

Q4 2025 **4** **1 & 3** **81m²**
 Finalización Unidades disponibles Dormitorios Dimensiones desde

- Pisos de 1, 3 y 4 dormitorios
- Abundante luz natural
- Con balcones y terrazas
- Opción a aparcamiento y trasteros
- Privilegiada ubicación
- Excelentes calidades

UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones
Piso	1.335.000 €	Planta 1	4 Dormitorios 3 Baños	182m ² , Terraza 104m ²
Piso	1.395.000 €	Planta 1	4 Dormitorios 3 Baños	181m ² , Terraza 103m ²
Piso	Vendido/a	Planta 2	3 Dormitorios 2 Baños	154m ² , Terraza 12m ²
Piso	Vendido/a	Planta 2	3 Dormitorios 2 Baños	153m ² , Terraza 12m ²
Piso	Vendido/a	Planta 3	3 Dormitorios 2 Baños	153m ² , Terraza 12m ²
Piso	Vendido/a	Planta 4	3 Dormitorios 2 Baños	154m ² , Terraza 12m ²
Piso	Vendido/a	Planta 4	3 Dormitorios 2 Baños	154m ² , Terraza 12m ²
Piso	Vendido/a	Planta 5	4 Dormitorios 3 Baños	181m ² , Terraza 16m ²
Piso	Vendido/a	Planta 6	3 Dormitorios 2 Baños	162m ² , Terraza 46m ²
Piso	Vendido/a	Planta 6	3 Dormitorios 2 Baños	163m ² , Terraza 47m ²

Contáctenos sobre esta propiedad

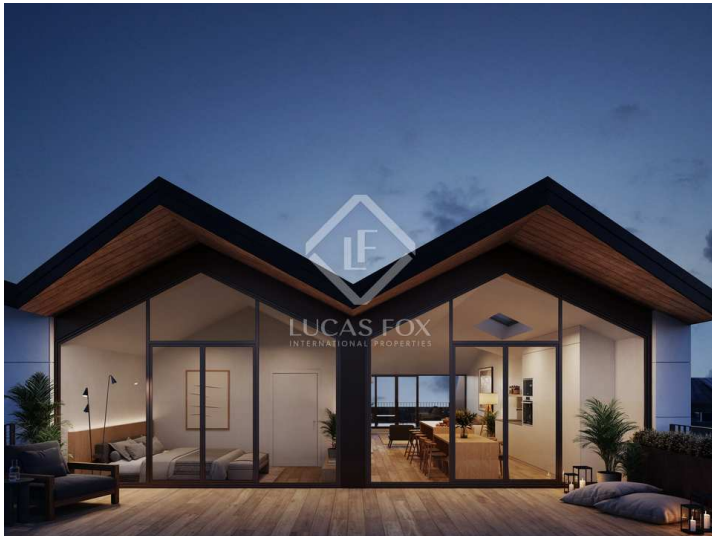
+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Precio desde 1.335.000 € New development

PARCEL·LA 12

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Escaldes, Andorra con precios desde 1,335,000 €, 4 Pisos disponibles

Q4 2025 **4** **1 & 3** **81m²**
Finalización Unidades disponibles Dormitorios Dimensiones desde



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra