Precio desde 655.522 € New development

TERRES DE NICOLAU

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en Ordino, Andorra con precios desde 655,522 €, 2 Casas / Villas disponibles

2	3 & 4	463m²	Concedida
Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Licencia de construcción

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Precio desde 655.522 € New development

TERRES DE NICOLAU

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en Ordino, Andorra con precios desde 655,522 €, 2 Casas / Villas disponibles

2	3 & 4	463m²	Concedida
Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Licencia de construcción

DESCRIPCIÓN

lucasfox.es/go/nd-terres-de-nicolau

En venta casas/villas de promoción de obra nueva en Ordino, Andorra.

En venta chalets desde 400 m² hasta 609 m² en el bonito pueblo natural de Ordino. Se sitúa en el centro de Ordino, a 20 minutos de la estación de esquí de Ordino-Arcalís y a 20 minutos de Andorra la Vella y sus centros comerciales. La proximidad al centro de Andorra, La Massana y Ordino le otorgan una conexión excelente, perfecta para esquiar durante el invierno y relajarse durante los largos veranos secos de Andorra.

Las parcelas cuentan con dos opciones de construcción según la superficie construida.

- Chalet L

- Chalet XL

Este proyecto busca la máxima integración en el entorno natural que ofrece el pueblo de Ordino a través de materiales nobles, como piedra, pizarra y madera, además de grandes zonas acristaladas para maximizar las vistas panorámicas de la zona. Se puede adaptar el interior de la vivienda con la posibilidad de asesoramiento profesional. En cuanto a instalaciones, contará con un sistema de calefacción por aerotermia que funcionará mediante suelo radiante. Asimismo, también se puede instalar un sistema de domótica para el control general de la vivienda, además de un cierre totalmente hermético y triple vidrio para reducir al mínimo el coste energético.

Una excelente oportunidad para construir su vivienda de ensueño en una tranquila ubicación cerca de todos los servicios y a escasos metros a pie del centro de Ordino. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información sobre esta parcela.

UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones
Parcela	655.522 €	Planta		

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Precio desde 655.522 € New development

TERRES DE NICOLAU

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en Ordino, Andorra con precios desde 655,522 €, 2 Casas / Villas disponibles

2	3 & 4	463m²	Concedida
Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Licencia de construcción

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones
Parcela	703.194 €	Planta		
Parcela	723.205 €	Planta		
Parcela	723.548 €	Planta		
Parcela	773.521 €	Planta		
Parcela	775.342 €	Planta		
Parcela	778.916 €	Planta		
Parcela	792.614 €	Planta		
Parcela	801.042 €	Planta		
Parcela	803.949 €	Planta		
Parcela	Reservado	Planta		
Parcela	811.378 €	Planta		
Parcela	814.442 €	Planta		
Parcela	852.719 €	Planta		
Parcela	1.004.916 €	Planta		
Parcela	Reservado	Planta		
Casa / Villa	1.550.000 €	Planta 0	3 Dormitorios 4 Baños	463m², Terraza 21m²
Casa / Villa	Precio a consultar	Planta 0	4 Dormitorios 4 Baños	610m², Terraza 39m²

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Precio desde 655.522 € New development

TERRES DE NICOLAU

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en Ordino, Andorra con precios desde 655,522 €, 2 Casas / Villas disponibles

2	3 & 4	463m²	Concedida
Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Licencia de construcción

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra