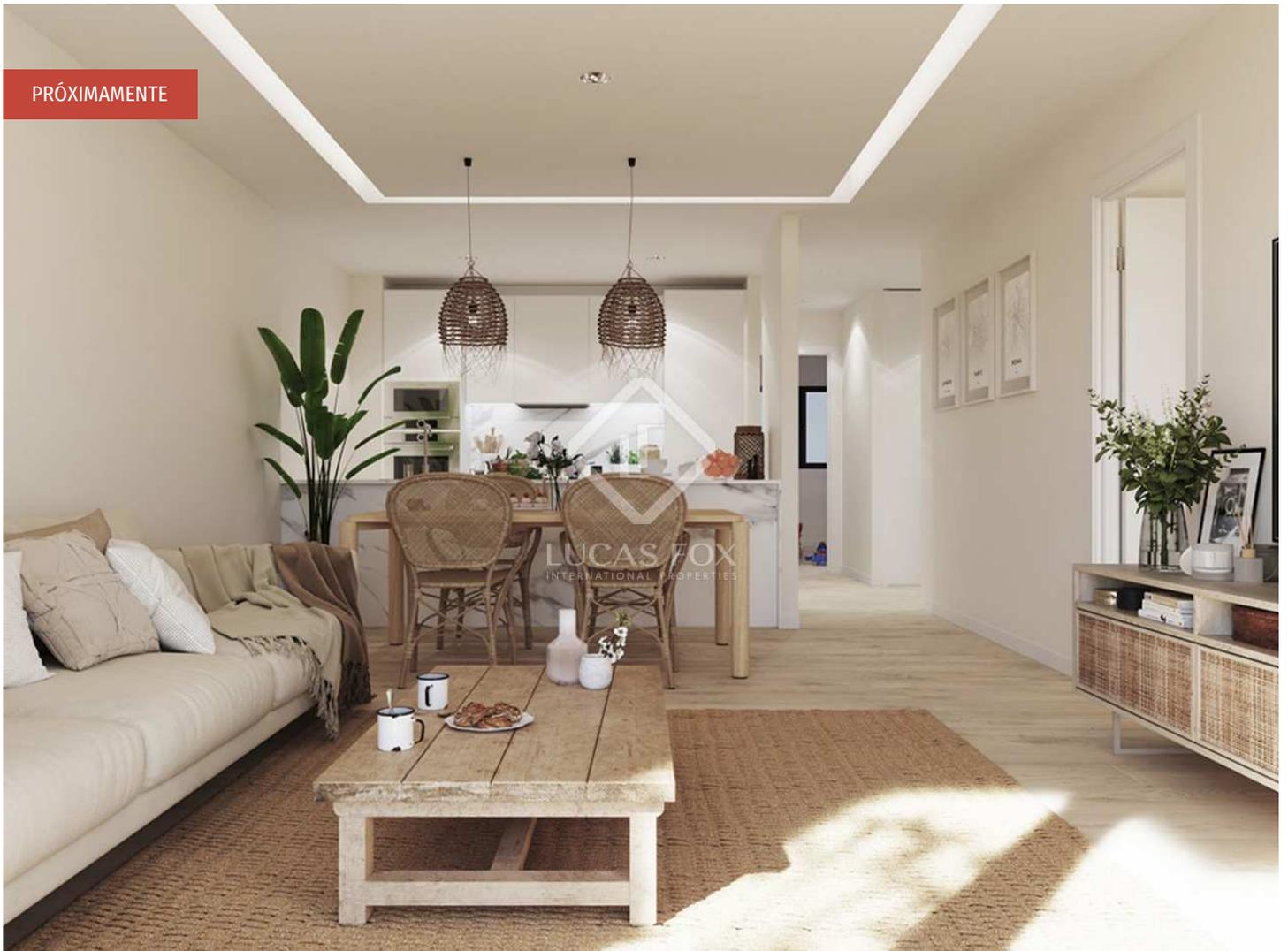


## Precio desde 360.000 € New development - Próximamente Nicaragua Residences Vigo-Pontevedra, Galicia

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Vigo, Galicia con precios desde 360,000 € y rentabilidad del 4%, 16 Pisos disponibles

<b>Q4 2023</b> Finalización	<b>16</b> Unidades disponibles	<b>2 &amp; 3</b> Dormitorios	<b>90m<sup>2</sup></b> Dimensiones desde	<b>4,05%</b> Rentabilidad de hasta	<b>Concedida</b> Licencia de construcción
--------------------------------	-----------------------------------	---------------------------------	---	---------------------------------------	--



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

## Precio desde 360.000 € New development - Próximamente Nicaragua Residences Vigo-Pontevedra, Galicia

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Vigo, Galicia con precios desde 360,000 € y rentabilidad del 4%, 16 Pisos disponibles

<b>Q4 2023</b>	<b>16</b>	<b>2 &amp; 3</b>	<b>90m<sup>2</sup></b>	<b>4,05%</b>	<b>Concedida</b>
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Rentabilidad de hasta	Licencia de construcción

### DESCRIPCIÓN

## Una nueva promoción de 20 apartamentos en venta en el barrio de la Ciudad de la Justicia y la Plaza España en el centro de Vigo, Galicia.

Te damos la bienvenida a Nicaragua Residences, un nuevo edificio de viviendas plurifamiliares en el barrio de "Ciudad de la Justicia" y zona de "Plaza España", con todos los servicios, muy bien comunicado con transporte público y rápido acceso a otros puntos del centro de la ciudad.

Este proyecto de obra nueva consistirá en un edificio residencial de 20 viviendas con plazas de garaje y trasteros. Las unidades de la primera planta cuentan con un jardín privado de 110 m<sup>2</sup>. Todas las unidades anteriores disponen de una terraza exterior a la calle. Los penthouses ofrecen dos terrazas, frente a calle Nicaragua y fachada trasera.

Está previsto que el proyecto esté terminado en el último trimestre de 2023.

La distribución se puede adaptar al gusto del comprador, así como los acabados, estilo y electrodomésticos. Consulte el control de calidad y el inventario de materiales para obtener más detalles.

Apto por igual para una familia, una pareja o una sola persona: todos los apartamentos disfrutan de amplias y cómodas estancias, luz natural y los mejores acabados con un diseño moderno y elegante.

Estas viviendas son ideales para quienes buscan vivir en el centro de la ciudad de Vigo, con la comodidad de tener todos los servicios necesarios para el día a día en la puerta de su casa. Además, cualquier persona que busque comprar y arrendar a posibles inquilinos como inversión. Existe una importante demanda de clientes en la base de datos de Lucas Fox que buscan alquileres en la zona con un diseño moderno y elegante.

No dude en ponerse en contacto con nosotros para obtener más información o para concertar una visita.

### UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN



[lucasfox.es/go/nicaragua-residences-vigo](https://lucasfox.es/go/nicaragua-residences-vigo)

**PRÓXIMAMENTE:** La promoción aún no está disponible en venta. Póngase en contacto con nosotros para más información.

## Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

## Precio desde 360.000 € New development - Próximamente Nicaragua Residences Vigo-Pontevedra, Galicia

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Vigo, Galicia con precios desde 360,000 € y rentabilidad del 4%, 16 Pisos disponibles

**Q4 2023**    **16**    **2 & 3**    **90m<sup>2</sup>**    **4,05%**    **Concedida**  
Finalización    Unidades disponibles    Dormitorios    Dimensiones desde    Rentabilidad de hasta    Licencia de construcción

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones	Rendimiento
Piso	Reservado	Planta 1	3 Dormitorios 2 Baños	94m <sup>2</sup>	3.00%
Piso	360.000 €	Planta 1	3 Dormitorios 2 Baños	94m <sup>2</sup>	3.00%
Piso	360.000 €	Planta 1	3 Dormitorios 2 Baños	94m <sup>2</sup>	3.00%
Piso	360.000 €	Planta 1	3 Dormitorios 2 Baños	94m <sup>2</sup>	3.00%
Piso	370.000 €	Planta 2	3 Dormitorios 2 Baños	100m <sup>2</sup> , Terraza 7m <sup>2</sup>	2.76%
Piso	370.000 €	Planta 2	3 Dormitorios 2 Baños	100m <sup>2</sup> , Terraza 7m <sup>2</sup>	2.76%
Piso	Reservado	Planta 2	3 Dormitorios 2 Baños	100m <sup>2</sup> , Terraza 7m <sup>2</sup>	2.76%
Piso	370.000 €	Planta 2	3 Dormitorios 2 Baños	100m <sup>2</sup> , Terraza 7m <sup>2</sup>	2.76%
Piso	380.000 €	Planta 3	3 Dormitorios 2 Baños	100m <sup>2</sup> , Terraza 7m <sup>2</sup>	2.84%
Piso	380.000 €	Planta 3	3 Dormitorios 2 Baños	100m <sup>2</sup> , Terraza 7m <sup>2</sup>	2.84%
Piso	380.000 €	Planta 3	3 Dormitorios 2 Baños	100m <sup>2</sup> , Terraza 7m <sup>2</sup>	2.84%
Piso	380.000 €	Planta 3	3 Dormitorios 2 Baños	100m <sup>2</sup> , Terraza 7m <sup>2</sup>	2.84%
Piso	390.000 €	Planta 4	3 Dormitorios 2 Baños	100m <sup>2</sup> , Terraza 7m <sup>2</sup>	3.38%
Piso	Reservado	Planta 4	3 Dormitorios 2 Baños	100m <sup>2</sup> , Terraza 7m <sup>2</sup>	3.38%
Piso	390.000 €	Planta 4	3 Dormitorios 2 Baños	100m <sup>2</sup> , Terraza 7m <sup>2</sup>	3.38%
Piso	Reservado	Planta 4	3 Dormitorios 2 Baños	100m <sup>2</sup> , Terraza 7m <sup>2</sup>	3.38%

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

## Precio desde 360.000 € New development - Próximamente Nicaragua Residences Vigo-Pontevedra, Galicia

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Vigo, Galicia con precios desde 360,000 € y rentabilidad del 4%, 16 Pisos disponibles

**Q4 2023** Finalización   
 **16** Unidades disponibles   
 **2 & 3** Dormitorios   
 **90m<sup>2</sup>** Dimensiones desde   
 **4,05%** Rentabilidad de hasta   
 **Concedida** Licencia de construcción

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones	Rendimiento
Ático	385.000 €	Planta 5	2 Dormitorios 2 Baños	90m <sup>2</sup> , Terraza 13m <sup>2</sup>	4.05%
Ático	385.000 €	Planta 5	2 Dormitorios 2 Baños	90m <sup>2</sup> , Terraza 13m <sup>2</sup>	3.12%
Ático	385.000 €	Planta 5	2 Dormitorios 2 Baños	90m <sup>2</sup> , Terraza 13m <sup>2</sup>	4.05%
Ático	385.000 €	Planta 5	2 Dormitorios 2 Baños	90m <sup>2</sup> , Terraza 13m <sup>2</sup>	3.12%

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

## Precio desde 360.000 € New development - Próximamente Nicaragua Residences Vigo-Pontevedra, Galicia

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Vigo, Galicia con precios desde 360,000 € y rentabilidad del 4%, 16 Pisos disponibles

<b>Q4 2023</b>	<b>16</b>	<b>2 &amp; 3</b>	<b>90m<sup>2</sup></b>	<b>4,05%</b>	<b>Concedida</b>
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Rentabilidad de hasta	Licencia de construcción



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España