

Precio desde 452.000 € New development

Nou Barcelona

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en La Sagrera, Barcelona con precios desde 452,000 €, 27 Pisos disponibles

Q3 2026	27	1, 2 & 3	51m²
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

Precio desde 452.000 € New development

Nou Barcelona

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en La Sagrera, Barcelona con precios desde 452,000 €, 27 Pisos disponibles

Q3 2026 **27** **1, 2 & 3** **51m²**
Finalización Unidades disponibles Dormitorios Dimensiones desde

DESCRIPCIÓN

Promoción de obra nueva de apartamentos y áticos de 1 a 3 dormitorios con terrazas privadas, jardín comunitario, piscina y gimnasio, en venta en Sant Andreu

Nou Barcelona es una promoción de obra nueva en la zona de Sant Andreu de Barcelona, una ubicación que le permite llegar al centro de la ciudad de Barcelona en solo unos minutos en autobús o metro y la zona ofrece varios parques así como un gran centro comercial.

La promoción ofrece apartamentos y áticos de 1, 2 y 3 dormitorio a estrenar que van desde los 51 m² hasta los 106 m². Estas viviendas están distribuidas alrededor de excepcionales zonas comunes, que incluyen piscina, gimnasio, zona de relax y una estancia multiusos adaptable a tus necesidades. La promoción ha sido diseñada para proporcionar a sus residentes un estilo de vida saludable donde la relajación, la socialización y el fitness se incorporan de forma natural a la vida diaria.

Este promoción ofrece una selección de casas modernas impecables, con opciones que van desde dúplex con jardines privados hasta áticos con amplias terrazas a nivel. Todas las propiedades cuentan con balcón, terraza o jardín donde los residentes pueden disfrutar del soleado clima local sin abandonar la privacidad de su propia vivienda.

Cada vivienda está equipada con suelo interior de parqué vinílico, modernos electrodomésticos de la marca Balay o similar, iluminación LED, sanitarios Roca y cortinas opacas en todas las estancias, ofreciendo confort y eficiencia desde el primer día. Con certificado energético A y prestaciones de ahorro de agua, se trata de una opción ecoeficiente que asegura un futuro sostenible.

Tenga en cuenta que es obligatorio comprar una plaza de aparcamiento con cada vivienda (25.000 €) y los compradores tienen la opción de adquirir un espacio de almacenamiento (5.000 €) si lo necesitan.

El promoción se encuentra actualmente en construcción, las imágenes mostradas corresponden a un promoción con las mismas características y acabados, pero pueden no representar con exactitud la distribución real de la vivienda.

Contáctanos hoy para más información sobre estas excelentes viviendas nuevas en Nou Sant Andreu.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España



lucasfox.es/go/nou-barcelona

Precio desde 452.000 € New development

Nou Barcelona

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en La Sagrera, Barcelona con precios desde 452,000 €, 27 Pisos disponibles

Q3 2026 **27** **1, 2 & 3** **51m²**
Finalización Unidades disponibles Dormitorios Dimensiones desde

UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones
Piso	505.000 €	Planta 0	2 Dormitorios 2 Baños	92m ² , Terraza 19m ²
Piso	681.000 €	Planta 0	3 Dormitorios 2 Baños	106m ² , Terraza 76m ²
Piso	502.000 €	Planta 1	3 Dormitorios 2 Baños	86m ² , Terraza 18m ²
Piso	Vendido/a	Planta 5	3 Dormitorios 2 Baños	77m ² , Terraza 15m ²
Piso	452.000 €	Planta 6	2 Dormitorios 2 Baños	68m ² , Terraza 7m ²
Piso	614.000 €	Planta 7	3 Dormitorios 2 Baños	85m ² , Terraza 22m ²
Piso	628.000 €	Planta 7	3 Dormitorios 2 Baños	88m ² , Terraza 18m ²
Piso	713.000 €	Planta 7	3 Dormitorios 2 Baños	84m ² , Terraza 62m ²

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

Precio desde 452.000 € New development

Nou Barcelona

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en La Sagrera, Barcelona con precios desde 452,000 €, 27 Pisos disponibles

Q3 2026 **27** **1, 2 & 3** **51m²**
Finalización Unidades disponibles Dormitorios Dimensiones desde



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España