

New development - Vendido  
**Nueva Andalucia Villas**

Este proyecto sensacional ofrece hermosas villas de estilo contemporáneo a poca distancia de Puerto Banús, todas las instalaciones y la playa.

**Concedida**

Licencia de construcción



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es)

New development - Vendido

## Nueva Andalucía Villas

Este proyecto sensacional ofrece hermosas villas de estilo contemporáneo a poca distancia de Puerto Banús, todas las instalaciones y la playa.

### Concedida

Licencia de construcción

### DESCRIPCIÓN

## 3 espectaculares villas contemporáneas en venta junto a Puerto Banús, a poca distancia a pie de la playa.

Esta es una urbanización pequeña y encantadora de sólo 3 viviendas que combinan un diseño moderno y los más altos estándares de calidad, con electrodomésticos de alta gama y un sistema de recuperación de energía de vanguardia Daikin Vrv, así como cocinas totalmente equipadas por Arrital.

Otras características de alta calidad incluyen un sistema domótico para controlar el clima, la iluminación, el sonido, el video, las persianas, el acceso y las cortinas.

Las villas están ubicadas en parcelas de 900 a 998 m<sup>2</sup> y las 3 villas tienen sus propios jardines privados y piscinas con sistema de rociadores automáticos e iluminación LED, tratamiento automático de agua y preinstalación para calentar la piscina y una cubierta automática.

Contáctenos hoy para hablar sobre esta excelente oportunidad de adquirir un nuevo hogar impecable en Puerto Banús.

### Características destacadas

- Urbanización muy pequeña y exclusiva
- Excelente ubicación
- Interiores de alta gama
- Jardines privados con piscinas



[lucasfox.es/go/nueva-andalucia-gar](https://lucasfox.es/go/nueva-andalucia-gar)

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es)

## New development - Vendido

# Nueva Andalucia Villas

Este proyecto sensacional ofrece hermosas villas de estilo contemporáneo a poca distancia de Puerto Banús, todas las instalaciones y la playa.

### Concedida

Licencia de construcción



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es)